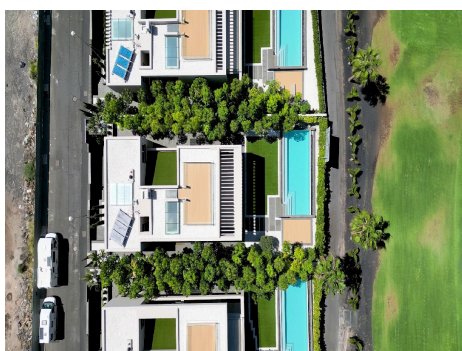
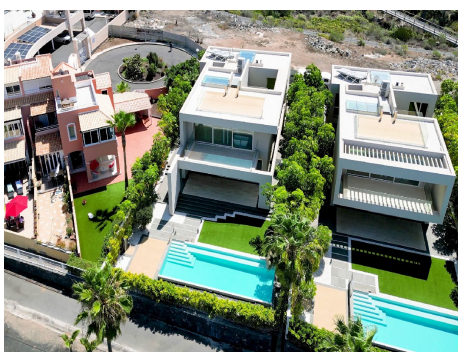


Zbrusu nová luxusní golfová vila se soukromým bazénem



Odkaz: 8393

Lokalita: Adeje Golf

Typ: House (Villa)

Postavení: For Sale

Cena: €3,950,000

Hodnocení energetické účinnosti: Pending

- **Postele:** 4
- **Vany:** 4
- **Toalety pro hosty:** 1
- **Spiknutí (m2):** 724 m²
- **Vnitřní (m2):** 479 m²
- **Terasa (m2):** 60 m²

- **Vyzdoba:** Built to High Standards, Completely Equipped Kitchen, Fitted Wardrobes, Luxury Fittings, Marble Floors, Modern Style, Newly Built
- **Vnejsi:** Garage, Garden, Private Pool, Private terrace, Roof Terrace
- **Umístění:** Conveniently Situated For Golf, Conveniently Situated Tennis, Near Amenities, Popular Urbanisation, Prestigious Area, Residential Location
- **Pokoje:** Dining Area, En Suite Bathroom, En Suite Shower Room, Gym, Office, Sauna, Storeroom, Utility Room
- **Pohledy:** Golf, Mountains, Sea
- **Dalsi:** Air Conditioning, Alarm System, Irrigation, Video Cameras

Zbrusu nová luxusní golfová vila se soukromým bazénem

Fortis CBS s potěšením představuje tuto neuvěřitelnou novou luxusní vilu, která se nachází v exkluzivní oblasti Costa Adeje Golf v jižní části Tenerife a je navržena jedním z nejprestižnějších architektů ostrova.

Costa Adeje Golf je považováno za jedno z nejlepších míst k vlastnictví nemovitosti na Tenerife. Díky klubovně v docházkové vzdálenosti a nádherné rybářské vesnici La Caleta a krásným plážím Playa del Duque jen pár kilometrů níže se zde nachází nepřeberné množství skvělých míst k jídlu a relaxaci.

Tento moderní dům je architektonickým skvostem, který se nachází na bezkonkurenčním místě přímo na okraji Costa Adeje Golf. Tato nemovitost, postavená v moderním minimalistickém stylu, nabízí mimořádný výhled na golfové hřiště a moře a velmi vysokou kvalitu materiálů ve všech svých třech podlažích. Nachází se na prostorném pozemku o rozloze 724 m², sousedí s dokonale upravenými fairwayi lemovanými bujnou vegetací a tropickými palmami.

Vila má impozantní centrální atrium s dvojitou výškou, které se pyšní unikátním vodním prvkem, výrazným schodištěm a výtahem a vede bezproblémově do otevřeného obývacího/jídelního prostoru. Obývací pokoj a jídelna se pyšní prosklením od podlahy až ke stropu, které poskytuje dostatek světla a umožňuje přístup na nádherné terasy u bazénu a do zahrad a zároveň nabízí neuvěřitelný výhled. Samostatná kuchyně se nachází také na tomto patře a je zařízena luxusními bílými skříňkami v minimalistickém stylu s centrálním ostrůvkem se snídaňovým barem. Dveře z kuchyně na terasu poskytují přístup do exteriéru. V tomto patře se nachází také kancelář/ložnice a toaleta pro hosty. V patře se nachází impozantní hlavní apartmá, které zahrnuje šatnu, neuvěřitelně honosnou koupelnu a velkou soukromou terasu s nádherným výhledem na moře, La Gomera a golfové hřiště. Na tomto patře se nacházejí další dvě dvoulůžkové ložnice, obě s vestavěnými skříněmi a vlastní koupelnou se sprchovým koutem. Vila má navíc velkou střešní terasu lemovanou skleněným zábradlím, která nabízí úchvatný 360stupňový výhled! Suterén nabízí další dvoulůžkovou ložnici, zaplavenou přirozeným světlem z vnitřní terasy, s vestavěnými skříněmi a vlastní koupelnou. K dispozici je také prádelna, úložný prostor a prostor pro posilovnu s vlastní saunou a koupelnou! K dispozici je také garáž pro dvě vozidla propojená výtahem se všemi patry. Tato nemovitost se prodává nezařízená.

Každý detail tohoto výjimečného domu byl pečlivě zvážen a má mnoho dalších speciálních prvků, včetně klimatizace, garáže pro dvě auta, video dohledu a mnoha dalších. Fortis CBS vřele doporučuje prohlídku, abyste si tento inspirativní nový domov plně užili.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garantovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ne jako takové nemelo spoléhat. Potenciální kupující se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

