



FORTIS CBS

Splendidi attici con una camera da letto in un nuovissimo sviluppo



Riferimento: 8430

Località: Palm Mar

Complesso: Palma Real Suites

Tipo: Appartamento (Mansarda)

Stato: Vendita

Prezzo: €377,000

Classe di efficienza energetica: In attesa

- **Camere:** 1
- **Bagni:** 2
- **Interno (m2):** 66 m²
- **Terrazza (m2):** 90 m²

- **Comunità:** Piscina in comune, Edificio chiuso, Piscina Esterna Riscaldata
- **Decor:** Armadi a muro, Ampio Alloggio
- **Esterno:** Terrazzo, Terrazza
- **Posizione:** In Vicinanza a Collegamenti Stradali, Urbanizzazione in voga, Ristorante , percorribile a piedi, Negozi raggiungibili a piedi
- **Camere:** Sgabuzzino
- **Viste:** Giardino, Montagne, Piscina

Splendidi attici con una camera da letto in un nuovissimo sviluppo

Fortis CBS è lieta di presentare in vendita il nuovissimo complesso di lusso Palma Real Suites, situato nel cuore del famoso Palm Mar.

Palm-Mar si trova praticamente sulla punta meridionale di Tenerife e, sebbene si trovi a solo un paio di chilometri da Los Cristianos, sembra un mondo a parte. Mentre le altre località turistiche del sud di Tenerife, Los Cristianos e Playa de las Americas, hanno un po' di trambusto, Palm-Mar non ha solo un suo microclima, ma ha anche un senso di cultura pacifica e sofisticatezza. Situato sul lungomare a circa cinque minuti di auto dall'autostrada TF1, è a circa venti minuti dall'aeroporto di Tenerife Sud e a dieci minuti dalle suddette località turistiche e da Costa Adeje. È completamente autosufficiente per quanto riguarda negozi, bar e ristoranti di qualità e nelle vicinanze si trovano le piccole città spagnole di Guaza, Las Galletas e Guargacho.

Questo nuovo e attraente complesso residenziale sarà composto da 160 spaziosi appartamenti con 1 e 2 camere da letto, distribuiti in 4 edifici separati, ma tutti facenti parte della stessa tranquilla comunità recintata, che comprenderà ampie zone di giardini subtropicali e una spettacolare piscina parzialmente riscaldata di 25 metri.

Ogni edificio è dotato di ascensore che fornisce accesso diretto al garage sotterraneo, dove ogni proprietario avrà il proprio posto auto privato assegnato e un ripostiglio chiuso a chiave, inclusi nel prezzo di acquisto dell'appartamento.

Questa selezione di splendidi appartamenti duplex in stile attico con una camera da letto offrirà una zona giorno molto spaziosa di circa 66 m2 e sarà dotata di un'ampia camera da letto matrimoniale con armadi a muro di qualità, nonché accesso alla terrazza e bagno privato. Ci sarà un ulteriore bagno per gli ospiti con doccia, mentre le cucine saranno moderne e di alta qualità e complete di elettrodomestici, tra cui lavatrice e lavastoviglie. La zona soggiorno e pranzo saranno comode e inondate di luce naturale dalle grandi porte scorrevoli che conducono alla terrazza di buone dimensioni.

Oltre a questo, questi attici avranno anche un'incredibile terrazza superiore di quasi 70 m2, rendendolo il luogo perfetto per godersi il clima di Tenerife tutto l'anno e uno stile di vita all'aria aperta imbattibile.

Palma Real Suites offre un'incredibile opportunità di investire in un nuovo progetto di costruzione in una zona popolare e molto richiesta. Per non perdere questa opportunità, ti preghiamo di contattare il nostro team di vendita il prima possibile per informazioni più dettagliate e per fissare un appuntamento, di persona o tramite videochiamata.

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.

