

## Clear Blue Skies tiene el privilegio de haber sido elegido como uno de los pocos agentes selectos pa



**Referencia:** 8436  
**Localidad:** Playa de San Juan  
**Complejo:** Solum  
**Tipo:** Apartamento  
**Situación:** A la venta  
**Precio:** €1,225,000  
**Clase de Eficiencia Energética:** Pendiente

- **Dormitorios:** 4
- **Baños:** 3
- **Interno (m2):** 147 m<sup>2</sup>
- **Terraza (m2):** 79 m<sup>2</sup>

- **Comunidad:** Gimnasio Comunitario, Piscina Comunitaria, Complejo Cerrado, Ascensor, Instalaciones Deportivas
- **Decoración:** Buena Calidad de Construcción, Estantes Empotrados, Armarios Empotrados, Accesorios de Lujo, Estilo Moderno, Vivienda Amplia
- **Exterior:** Terrazas soleadas
- **Localidad:** En Primera Línea de Playa, Cerca de entretenimiento, Cerca de Transporte, Muy cerca de la playa, Muy cerca de restaurantes, Muy cerca de comercios, Muy cerca del centro
- **Habitaciones:** Baño En-Suite, Sala de Estar con Comedor, Baño con ducha
- **Vistas:** Mar
- **Adicional:** Aire Acondicionado, Muchas Características Especiales

# Clear Blue Skies tiene el privilegio de haber sido elegido como uno de los pocos agentes selectos pa

Fortis CBS tiene el privilegio de haber sido elegido como uno de los pocos agentes selectos para promover este increíble nuevo desarrollo de lujo ubicado en una verdadera ubicación de primera línea en el deseable pueblo costero de Playa de San Juan.

El pueblo costero de Playa de San Juan se encuentra en el municipio de Guía de Isora y siempre ha sido popular entre los residentes locales. Sin embargo, en los últimos años ha ganado popularidad entre visitantes y propietarios de viviendas vacacionales, especialmente entre quienes buscan un estilo de vida canario más auténtico. Es un pueblo grande y, dentro del mismo, hay una gran variedad de tiendas, bares y restaurantes de calidad, que han aumentado con el desarrollo y crecimiento de los complejos turísticos cercanos, como el Abama Ritz Carlton y el Gran Meliá Palacio de Isora.

Este emocionante proyecto, presentado por una de las promotoras más prestigiosas de la península, representa su primer proyecto en Tenerife. Consistirá en viviendas de 2, 3 y 4 dormitorios, todas construidas y terminadas con materiales de primera calidad, algunas de ellas con piscina privada. La promoción contará con impresionantes zonas ajardinadas, una piscina infinita de 1400 m<sup>2</sup>, amplias terrazas para tomar el sol, gimnasio, centro de bienestar con zona de spa, sauna y jacuzzi. El complejo ofrecerá gran flexibilidad y permitirá la residencia permanente, así como la opción de alquiler, además de ofrecer excelentes servicios continuos como conserjería privada, limpieza y mantenimiento.

Todas las viviendas serán energéticamente eficientes, con doble acristalamiento, y se han diseñado para maximizar la luz natural y la ventilación, con amplios espacios abiertos y grandes ventanales. El salón y la cocina se abren a amplias zonas exteriores privadas, como terrazas, jardín y azoteas privadas. Todas las cocinas serán de alta gama y estarán equipadas con electrodomésticos de bajo consumo, y todas las viviendas contarán con aire acondicionado centralizado.

Solum es, sin duda, un proyecto único que sin duda se convertirá en un referente de calidad y lujo en el sur de Tenerife. Su ubicación frente al mar es inigualable y su diseño bien planificado garantiza que todas las propiedades disfruten de impresionantes vistas directas al mar. ¿Quién no sueña con vivir frente al mar? Pues bien, este proyecto está listo para hacer realidad sus sueños.

Comuníquese con Fortis CBS para registrar su interés y obtener más información.

**GARAJE Y TRASTEROS SE VENDEN CON UN PRECIO ADICIONAL DE 40.000€**

Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

