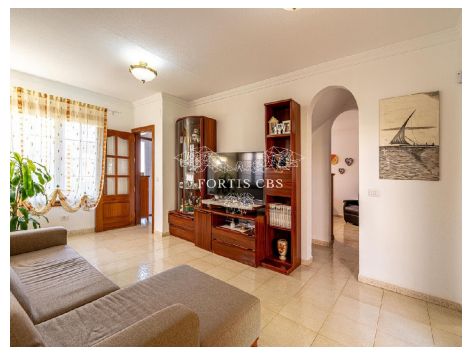
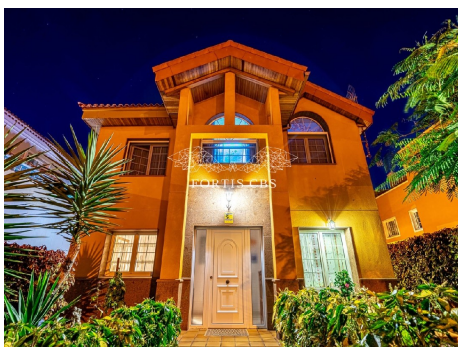


Krásná samostatně stojící vila se soukromým bazénem v oblíbené rezidenční čtvrti



Odkaz: 8441
Lokalita: Adeje
Typ: House (Villa)
Postavení: For Sale
Cena: €1,250,000

Postele: 3
Vany: 2
Toalety pro hosty: 1
Spiknutí (m2): 525 m²
Vnitřní (m2): 145 m²
Floors: 2

Hodnocení energetické účinnosti:



- **Vyzdobá:** Excellent Condition, Fitted Cupboards, Fitted Wardrobes, Partially Furnished, Stylish Accommodation, Tastefully Decorated
- **Vnejsi:** 2 Parking Places, BBQ Area, Covered Terrace, Easily Maintained Gardens, Private Pool
- **Umístění:** Conveniently Situated For Golf, Conveniently Situated Schools, Near Amenities, Near Transport, Popular Urbanisation, Prestigious Area, Residential Location, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** Dining Area, En Suite Bathroom, Lounge, Shower Room, Storeroom, Utility Room
- **Pohledy:** Garden, Pool
- **Dalsi:** Air Conditioning, Alarm System, BBQ, Ceiling Fans

Krásná samostatně stojící vila se soukromým bazénem v oblíbené rezidenční čtvrti

Fortis CBS s potěšením nabízí k prodeji tuto krásnou, prostornou vilu nacházející se v žádané oblasti Los Olivos v klidném městě Adeje na jihu Tenerife.

Adeje je tradiční, ale sofistikované historické město na jihu Tenerife. Jeho stromy lemované aleje a uvolněné kavárny a restaurace pod širým nebem vytvářejí kosmopolitní atmosféru a město je domovem mnoha významných kulturních akcí. Adeje má prosperující místní i mezinárodní komunitu a disponuje jedním z nejlepších veřejných zařízení na jihu ostrova. Tato konkrétní nemovitost se nachází v klidnější čtvrti Los Olivos, což znamená snadný přístup k mnoha místním zařízením a zároveň klidnější rodinnou atmosféru této rezidenční čtvrti. Díky své poloze hned u dálnice TF1 je to pouhých dvacet minut od letiště Tenerife Jih a pět minut jízdy od fantastických pláží, nákupních center a nočního života v Costa Adeje, Playa de las Americas a Los Cristianos.

Tato nádherně zařízená vila by se stala ideálním rodinným domovem. Stojí na pozemku o rozloze 525 m² s fantastickým venkovním prostorem, který vám umožní vychutnat si nádherné klima Tenerife. Po vjezdu z ulice vás přivítá velkolepý vchod a příjemná zahrada s posezením a také parkování pro dvě auta mimo ulici. Přízemí se skládá ze vstupní haly, samostatné plně vybavené kuchyně s jídelnou a přístupem na zadní zahradu, technické místnosti, jídelny, obývacího pokoje s výhledem na dvě strany a toalety pro hosty. V patře se nachází hlavní ložnice s vestavěnými skříněmi, šatnou/pracovní částí a prostornou koupelnou s rohovou vanou. V tomto patře se nacházejí také další dvě dvoulůžkové ložnice, jedna s vestavěnými skříněmi, a rodinná koupelna se sprchovým koutem, všechny ložnice jsou klimatizované.

Venku se nachází soukromý bazén s atraktivním vodopádem, venkovní sprcha, pergola s vestavěným grilem a zábavním prostorem, sklad, krytá terasa a nenáročná zahrada s umělou trávou lemovaná vzrostlými stromy a... keře.

Tento krásný dům se prodává částečně zařízený a byl by vhodný zejména pro rodinu, která by měla prospěch z blízké blízkosti škol a vybavení, nebo by si pronajala rekreační dům kousek od rušných turistických oblastí, ale zároveň dostatečně blízko, aby se tam autem dostala za méně než deset minut.

Toto je opravdu krásná nemovitost, zevnitř i zvenku, takže prohlídku vřele doporučujeme.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garancovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ne jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

