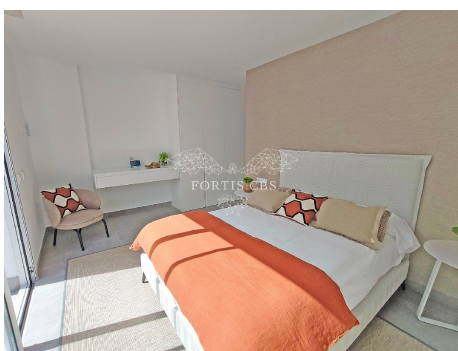
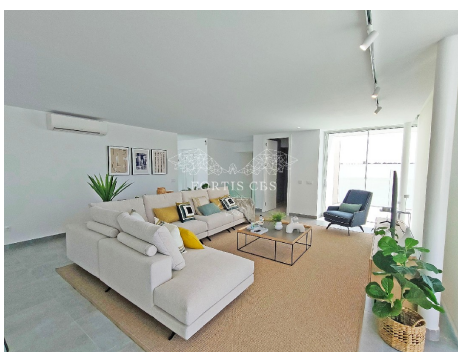
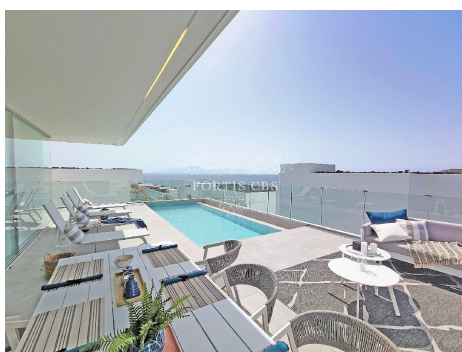




FORTIS CBS

Nowa luksusowa willa z prywatnym basenem



Odniesienie: 8445

Miejscowosc: Callao Salvaje

Zlozony: Sybaris

Typ: House (Villa)

Status: For Sale

Cena: €1,749,000

Ocena Efektywnosci Energetycznej: Pending

- **Lózka:** 3
- **Laznia:** 3
- **Dzialka (m2):** 346 m²
- **Wewnetrzny (m2):** 196 m²
- **Taras (m2):** 140 m²

- **Dekoracje:** Built to High Standards, Completely Equipped Kitchen, Fitted Cupboards, Luxury Fittings, Modern Style, Newly Built
- **Zewnetrzny:** Garage, Garden, Private Pool, Private terrace
- **Lokalizacja:** Near Amenities, Odległość do plaży, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** American Kitchen/Kitchenette, En Suite Bathroom, Living Room With Dining Area, Utility Room
- **Wyswietlenia:** Sea
- **Dodatkowy:** Air Conditioning, Central Heating, Ceramic Hob, Dishwasher, Double Glazing, Good Rental Potential, Microwave, Oven, Washing Machine

Nowa luksusowa willa z prywatnym basenem

Fortis CBS ma zaszczyt zostać wybranym jako zatwierdzony agent dla zupełnie nowych Sybaris Villas w niezwykle ekskluzywnej dzielnicy Rokabella w Callao Salvaje, Costa Adeje. Położony na południowo-zachodnim wybrzeżu Teneryfy, linii brzegowej, która ma opinię najlepszej na Teneryfie, ten niezwykle projekt obiecuje dostarczyć najwyższy standard nieruchomości premium na rynek nieruchomości na Teneryfie.

Idealnie położony, zaledwie dziesięć minut jazdy od innych części Costa Adeje i dużych kurortów Playa de las Americas i Los Cristianos. Dla miłośników golfa Rokabella znajduje się w pobliżu Costa Adeje Golf i Abama Golf, a lotnisko Tenerife South jest dogodnie położone w odległości niecałych pół godziny jazdy. Właściciele Sybaris Villas mają zagwarantowane wspaniałe widoki na Ocean Atlantycki i inne Wyspy Kanaryjskie. Sybaris Villas znajdują się zaledwie dziesięć minut spacerem od pięknej plaży w sąsiednim Callao Salvaje, gdzie można również znaleźć wiele doskonałych barów i restauracji.

Wille Sybaris zostały zaprojektowane przez Leonardo Omara, wybitnego architekta z Teneryfy. Do stworzenia trzeciej fazy tych współczesnych, wolnostojących willi użyto wyłącznie najlepszych materiałów budowlanych, a wysokiej jakości specyfikacja obejmuje wewnętrzną windę, system ogrzewania i klimatyzacji, porcelanowe podłogi i automatyczny system nawadniania w ogrodzie. Na górnym piętrze każdy z tych pięknych domów składa się z dużego salonu z otwartą koncepcją i w pełni wyposażonej nowoczesnej kuchni, w pełni wyposażonej i wyposażonej w najwyższej klasy urządzenia, a także toalety dla gości. Front jest w pełni przeszklony, eksponując piękny widok na morze i otwiera się na duży taras, który oferuje mnóstwo miejsca do jedzenia i opalania, a także zachwycający podgrzewany basen. Na parterze znajdują się trzy duże sypialnie, każda z łazienką, garderobą i własnym tarasem. Jest tam również przydatne pomieszczenie gospodarcze. Na zewnątrz na poziomie parteru znajdują się obszary ogrodu i bezpieczny parking dla dwóch samochodów.

Jak widać na zdjęciach, ta willa jest w pełni umeblowana i wyposażona w wysokim standardzie z wieloma specjalnymi cechami, gotowa do korzystania od pierwszego dnia. Jest po prostu wspaniała, a lokalizacja jest idealna, zarówno z punktu widzenia inwestycji, jak i prawdopodobnie ważniejszej perspektywy jakości życia. Istnieje możliwość wynajęcia willi za pośrednictwem dedykowanej usługi wynajmu i zarządzania nieruchomościami, oferującej dodatkową warstwę potencjału inwestycyjnego, jeśli jest to wymagane.

Zastrzeżenie: Materiał przedstawiony w tej prezentacji opiera się na informacjach dostarczonych przez strony trzecie, które uważamy za wiarygodne, jednakże nie możemy zagwarantować, że s_ one kompletne ani w 100% dok_adne, dlatego nie należy na nich polegać. Potencjalnym nabywcom zaleca się zasięgnięcie odpowiedniej porady prawnej w takich sprawach.

