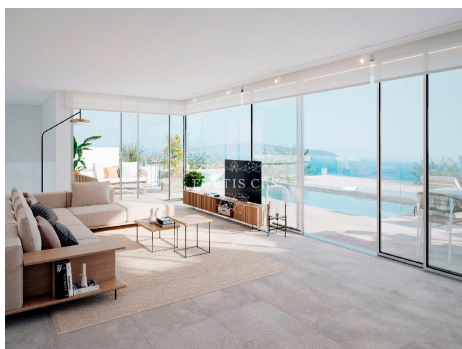
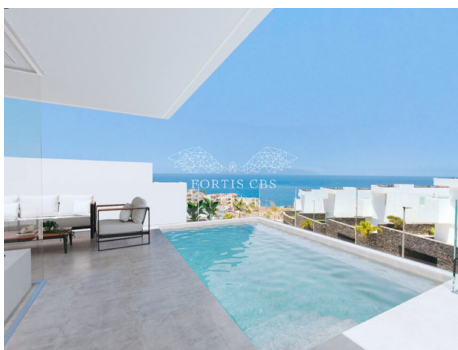




FORTIS CBS

Nowe luksusowe wille z prywatnym basenem



Odniesienie: 8446

Miejscowosc: Callao Salvaje

Zlozony: Sybaris

Typ: House (Villa)

Status: For Sale

Cena: €1,766,000

Ocena Efektywnosci Energetycznej: Pending

- **Lózka:** 3
- **Laznia:** 3
- **Dzialka (m2):** 306 m²
- **Wewnetrzny (m2):** 239 m²
- **Taras (m2):** 200 m²

- **Dekoracje:** Built to High Standards, Fitted Cupboards, Luxury Fittings, Modern Style, Newly Built
- **Zewnetrzny:** Garage, Private Pool, Private terrace
- **Lokalizacja:** Near Amenities, Odległość do plaży, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** American Kitchen/Kitchenette, En Suite Bathroom, Living Room With Dining Area, Utility Room
- **Wyswietlenia:** Sea
- **Dodatkowy:** Central Heating, Ceramic Hob, Dishwasher, Double Glazing, Good Rental Potential, Microwave, Oven, Washing Machine

Nowe luksusowe wille z prywatnym basenem

Fortis CBS ma zaszczyt zostać wybranym jako zatwierdzony agent dla zupełnie nowych Sybaris Villas w niezwykle ekskluzywnej dzielnicy Rokabella w Callao Salvaje, Costa Adeje. Położony na południowo-zachodnim wybrzeżu Teneryfy, linii brzegowej, która ma opinię najlepszej na Teneryfie, ten niezwykle projekt obiecuje dostarczyć najwyższy standard nieruchomości premium na rynek nieruchomości na Teneryfie.

Idealnie położony, zaledwie dziesięć minut jazdy samochodem do innych części Costa Adeje i dużych kurortów Playa de las Americas i Los Cristianos. Dla miłośników golfa Rokabella znajduje się w pobliżu Costa Adeje Golf i Abama Golf, a lotnisko Tenerife South jest dogodnie położone w odległości niecałych pół godziny jazdy samochodem. Właściciele Sybaris Villas mają gwarancję wspaniałych widoków na Ocean Atlantycki i inne Wyspy Kanaryjskie. Sybaris Villas znajdują się zaledwie dziesięć minut spacerem od pięknej plaży w sąsiednim Callao Salvaje, gdzie można również znaleźć wiele doskonałych barów i restauracji.

Wille Sybaris zostały zaprojektowane przez Leonardo Omara, wybitnego architekta z Teneryfy. Do stworzenia czwartej fazy tych współczesnych, wolnostojących willi użyto wyłącznie najlepszych materiałów budowlanych, a wysokiej jakości specyfikacja obejmuje wewnętrzną windę, system ogrzewania i klimatyzacji, porcelanowe podłogi i automatyczny system nawadniania w ogrodzie. Na górnym piętrze każdy z tych pięknych domów składa się z dużego salonu z otwartą koncepcją i w pełni wyposażonej nowoczesnej kuchni, w pełni wyposażonej i wyposażonej w najwyższej klasy urządzenia, a także toalety dla gości. Front jest w pełni przeszklony, eksponując piękny widok na morze i otwiera się na duży taras, który oferuje mnóstwo miejsca do jedzenia i opalania, a także zachwycający podgrzewany basen. Na parterze znajdują się trzy duże sypialnie, każda z łazienką, garderobą i własnym tarasem. Jest również przydatne pomieszczenie gospodarcze. Na zewnątrz na poziomie parteru znajdują się obszary ogrodu i bezpieczny parking dla dwóch samochodów.

Jak widać na zdjęciach, te wille są po prostu wspaniałe, a ich lokalizacja jest idealna, zarówno z punktu widzenia inwestycji, jak i prawdopodobnie ważniejszej perspektywy jakości życia. Istnieje możliwość wynajęcia willi za pośrednictwem dedykowanej usługi wynajmu i zarządzania nieruchomościami, oferującej dodatkową warstwę potencjału inwestycyjnego.

Te wille mają dodatkowy poziom piwnicy zapewniający około 100 m² dodatkowej przestrzeni wielofunkcyjnej, idealnej na domową siłownię, kino lub piwniczkę na wino. Opcjonalny pakiet mebli i możliwość dodania wielu dodatkowych funkcji. Możliwość subrogacji kredytu budowlanego.

Zastrzeżenie: Materiał przedstawiony w tej prezentacji opiera się na informacjach dostarczonych przez strony trzecie, które uważamy za wiarygodne, jednakże nie możemy zagwarantować, że s_ one kompletne ani w 100% dok_adne, dlatego nie należy na nich polegać. Potencjalnym nabywcom zaleca się zasięgnięcie odpowiedniej porady prawnej w takich sprawach.

