



FORTIS CBS

Gyönyörű finca két lakással egy nagy telken (közel 6000 m²)



Referencia: 8461

Helység: Aldea Blanca de Llano

Típus: House (Rustic House)

Állapot: For Sale

Ár: €600,000

Energiahatékonysági besorolás: Pending

- **Ágyak:** 4
- **Fürdők:** 2
- **Vendég WC-k:** 1
- **Cselekmény (m²):** 5890 m²
- **Belso (m²):** 206 m²

- **Dekoráció:** Fireplace, Rustic Style
- **Külso:** BBQ Area, Fruit Trees, Garden Ready For Planting, Mature Garden, Vegetable Garden
- **Elhelyezkedés:** Quiet Location
- **Szobák:** Guest House, Indoor Pool, Living Room With Fireplace, Shower Room, Storeroom, Wine Cellar
- **Nézetek:** Coastal, Mountains, Panoramic
- **További:** Alarm System, BBQ, Many Special Features, Security Grills, Solar Heated Water

Gyönyörű finca két lakással egy nagy telken (közel 6000 m²)

A Fortis CBS örömmel kínálja ezt a szép fincát, amely egy 5890 m²-es (valamivel kevesebb mint 1,5 hektáros) telken található, két lakóházzal és gondozott kertekkel, a csendes, vidéki Aldea Blanca környékén.

Aldea Blanca del Llano mindössze néhány kilométerre található a Golf del Sur / Amarilla Golf üdülőhelyektől a szárazföld belsejében, és tíz perc autóra a Tenerife South repülőtérre. Tökéletes helyen található, mivel nemcsak rövid távolságra van Las Chafirastól, ahol mindenféle szupermarketek és üzletek találhatóak, hanem közel van a nagyra becsült Luther King iskolához is, és számos egyéb tevékenységhez, például lovagláshoz és túrázáshoz, valamint kiváló kiindulópontot biztosít a Teide-hegy eléréséhez. A TF1-től néhány kilométerre fekvő elhelyezkedésének köszönhetően autóval körülbelül 20 perc alatt elérhetők a nagyobb üdülőhelyek, mint például Los Cristianos, Playa de las Americas és Costa Adeje.

Az elektromos kapun keresztül belépve ebbe a jól karbantartott fincába, egy hívogató köves ösvényen növények és virágok övezik a tágas parkolót. A finca három szinten helyezkedik el: a felső szintet különféle kanári-szigeteki fák díszítik, és egy praktikus tárolóhelyiséggel rendelkezik; a középső szinten található a két épület, virágoskertekkel és gyümölcsfákkal; és az alsó szinten, amely jelenleg nincs használatban. A finca közepén található a két épület, mindkettő biztonsági kapuval ellátott, rusztikus kanári stílusban épült, száraz kőfalakkal. Az egyik épület a vendégház, elől egy bájos terrasszal, amely egy konyha-nappaliból, két hálószobából, egy zuhanyzós fürdőszobából és egy szép fedett medencéből áll.

A másik ház, a főépület, elől terasszal rendelkezik, ahol a szabadban étkezhethetünk. Belül található egy zuhanyzós fürdőszoba, egy nagy hálószoba, egy teljesen felszerelt és gépesített, rusztikus stílusú, független konyha, egy kis hálószoba, egy terasz reggelizéshez és egy jó méretű nappali étkezővel és kandallóval. Kívül található egy nyitott garázs, beépített grillezőhely, virágoskertek és számos gyümölcsfa, köztük mangó, füge, szőlő, valamint egy kényelmes, különálló WC zuhanyzós fürdőszobával, amelyet kertészkedés közben is használhatunk. Az alsó szint jelenleg üres, bár korábban mezőgazdasági területként használták burgonya és más zöldségtermesztésre.

Mindezek felül, ugyanazon az úton, körülbelül 300 méterre található egy körülbelül 2400 m³ űrtartalmú víztartály, amely szükség esetén külön megvásárolható 100 000 euróért.

Összefoglalva, ez a csodálatos finca ideális azok számára, akik nyugodt életre vágnak minden szolgáltatás közelében, vagy akár egy békés nyaralónak is. Teljesen bejegyzett, napelemekkel a vízmelegítéshez, öntözőrendszerrel és a tengerpartra és a hegyekre nyíló gyönyörű kilátással rendelkező ingatlan, amelyet érdemes megtekinteni, és mindenképpen ajánlott.

Felelősség kizárása: Az ebben a prezentációban bemutatott anyagok harmadik felek által szolgáltatott információkon alapulnak, amelyeket megbízhatónak tartunk, de nem tudjuk garantálni, hogy azok teljesek vagy 100%-ban pontosak, ezért nem lehet rájuk mint olyanra hagyatkozni. A leendő vásárlóknak azt tanácsoljuk, hogy vegyenek igénybe megfelelő jogi tanácsot ezekben a kérdésekben.

