



FORTIS CBS

Piękna Finca z dwoma domami położonymi na dużej działce (prawie 6000 m²)



Odniesienie: 8461

Miejscowość: Aldea Blanca de Llano

Typ: House (Rustic House)

Status: For Sale

Cena: €600,000

Ocena Efektywności Energetycznej: Pending

- **Lóżka:** 4
- **Lazienki:** 2
- **Toalety dla gości:** 1
- **Działka (m²):** 5890 m²
- **Wewnętrzny (m²):** 206 m²

- **Dekoracje:** Fireplace, Rustic Style
- **Zewnętrzny:** BBQ Area, Fruit Trees, Garden Ready For Planting, Mature Garden, Vegetable Garden
- **Lokalizacja:** Quiet Location
- **Pokoje:** Guest House, Indoor Pool, Living Room With Fireplace, Shower Room, Storeroom, Wine Cellar
- **Wyswietlenia:** Coastal, Mountains, Panoramic
- **Dodatkowy:** Alarm System, BBQ, Many Special Features, Security Grills, Solar Heated Water

Piękna Finca z dwoma domami położonymi na dużej działce (prawie 6000 m²)

Fortis CBS z przyjemnością oferuje tę piękną posiadłość typu finca położoną na działce o powierzchni 5890 m² (niecałe 1,5 akra), w tym dwa domy i zadbane ogrody, w spokojnej, wiejskiej okolicy Aldea Blanca.

Aldea Blanca del Llano znajduje się zaledwie kilka kilometrów w głąb lądu od ośrodków Golf del Sur / Amarilla Golf i dziesięć minut jazdy od lotniska Tenerife South. To idealna lokalizacja, ponieważ nie tylko znajduje się niedaleko Las Chafiras, gdzie znajdują się supermarkety i sklepy wszelkiego rodzaju, ale także jest blisko wysoko ocenianej szkoły Luther King i wielu innych atrakcji, takich jak jazda konna i spacer, i stanowi doskonały punkt wyjścia do dotarcia do Mount Teide. Jego położenie, kilka kilometrów od TF1, oznacza, że można dotrzeć do głównych ośrodków, takich jak Los Cristianos, Playa de las Americas i Costa Adeje w około 20 minut jazdy samochodem.

Po wejściu do tej zadbanej fincy przez elektryczne bramy, zapraszająca kamienista ścieżka otoczona jest roślinami i kwiatami i prowadzi do dużego parkingu. Finca jest podzielona na trzy poziomy: górny poziom ozdobiony jest różnymi drzewami kanaryjskimi i posiada poręczne pomieszczenie do przechowywania; środkowy poziom, gdzie znajdują się dwa budynki, obejmujące ogrody kwiatowe i drzewa owocowe; oraz dolny poziom, obecnie nieużywany. Pośrodku fincy znajdują się dwa budynki, oba zamknięte dla bezpieczeństwa i zbudowane w rustykalnym kanaryjskim stylu z murami z suchego kamienia. Jednym z budynków jest dom gościnny z uroczym tarasem z przodu, składający się z kuchni-salonu, dwóch sypialni, łazienki z prysznicem i pięknego krytego basenu.

Drugi dom, dom główny, ma taras z przodu, aby cieszyć się posiłkami na świeżym powietrzu. Wewnątrz znajduje się łazienka z prysznicem, duża sypialnia, w pełni wyposażona i wyposażona niezależna kuchnia, wszystko w rustykalnym stylu, mała sypialnia, patio na śniadanie i duży salon z jadalnią i kominkiem. Na zewnątrz znajduje się otwarty garaż i wbudowany obszar do grillowania, ogrody kwiatowe i duży wybór drzew owocowych, w tym mango, figi, winorośle i wygodna oddzielna toaleta z prysznicem do użytku podczas prac ogrodniczych. Dolny poziom jest obecnie pusty, chociaż był wcześniej używany jako grunt rolny pod uprawę ziemniaków i innych warzyw.

Oprócz tego, w odległości około 300 metrów, przy tej samej drodze, znajduje się zbiornik na wodę o pojemności około 2400 m³, który w razie potrzeby można kupić osobno za cenę 100 000 €.

Podsumowując, ta wspaniała finca jest idealna dla tych, którzy chcą spokojnego życia blisko wszystkich udogodnień lub jako spokojny dom wakacyjny. W pełni zarejestrowana i korzystająca z paneli słonecznych do podgrzewania wody, systemów nawadniających i ciesząca się pięknymi widokami na wybrzeże i góry, ta nieruchomość powinna zostać doceniona, a oglądanie jej jest wysoce zalecane.

Zastrzeżenie: Materiał przedstawiony w tej prezentacji opiera się na informacjach dostarczonych przez strony trzecie, które uważamy za wiarygodne, jednakże nie możemy zagwarantować, że s_ one kompletne ani w 100% dok_adne, dlatego nie należy na nich polegać. Potencjalnym nabywcom zaleca się zasięgnięcie odpowiedniej porady prawnej w takich sprawach.

