Luxusní třípokojový duplex v prestižním golfovém resortu








Odkaz: 8484
Lokalita: Abama Golf
Komplex: Los Jardines de Abama
Typ: Apartment (Duplex)
Postaveni: For Sale
Cena: €1,349,000
Hodnoceni energeticke ucinnosti: Pending

- **Postele:** 3
- **Vany:** 3
- **Vnitrni (m2):** 200 m^2
- **Terasa (m2):** 123 m^2
- **Floors:** 2

- **Spolecenstvi:** 24H Reception, Community Garden, Community Gym, Community Pool, Heated Outdoor Pool, Lift, Sports Facilities, Well Maintained Community
- **Vyzdoba:** Built to High Standards, Completely Equipped Kitchen, Excellent Condition, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Luxury Fittings, Modern Style, Newly Built, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation, Tastefully Decorated
- **Vnejsi:** Covered Terrace, Easily Maintained Gardens, Garden, Sunny Terraces
- **Umisteni:** Conveniently Situated For Golf, Conveniently Situated Tennis, Prestigious Area, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants
- **Pokoje:** Dining Area, En Suite Bathroom, En Suite Shower Room, Lounge, Storeroom
- **Pohledy:** Coastal, Garden, Golf, Panoramic, Sea
- **Dalsi:** Air Conditioning, Good Rental Potential, Investment Property, Safe Box

Luxusní třípokojový duplex v prestižním golfovém resortu

Fortis CBS s potěšením nabízí tuto plně zařízenou luxusní nemovitost nacházející se v Los Jardines de Abama v exkluzivním resortu Abama na slunném jihozápadním pobřeží Tenerife v obci Guia de Isora.

Abama Resort, odlehlý ráj o rozloze 160 hektarů, je světem vzdáleným od shonu a ruchu turistických oblastí Tenerife a nabízí životní styl čistého luxusu a klidu v skutečně magickém prostředí. Resort je architektonickým mistrovským dílem s kombinací vynikajících prvků, které všechny fungují v dokonalé harmonii. Impozantní 5* hotel Ritz Carlton Abama se majestátně tyčí na útesu s výhledem na oceán a nabízí dvanáct restaurací (dvě restaurace s michelinskou hvězdou) a krásné bary, luxusní lázně a mnoho dalších speciálních prvků. Vedle něj se nachází odlehlá písečná pláž s barem a restaurací. Zbytek resortu je věnován velkolepému 18jamkovému golfovému hřišti světové třídy s různými rezidenčními nemovitostmi Abama, idylicky zasazenými mezi fairwaye.

Los Jardines de Abama je prestižní nový developerský projekt v rámci územního plánu Abama, který zahrnuje šedesát prvotřídních nemovitostí v exkluzivním komunitním prostředí, obklopeném fairwayemi a tropickými zahradami. Los Jardines de Abama nabízí absolutní luxus bez kompromisů a detaily v těchto krásných domech byly pečlivě zváženy a nebyly ušetřeny žádné náklady, aby se zajistily materiály a instalace na nejvyšší možné úrovni. Tyto nemovitosti se nacházejí v těsné blízkosti investice 14 milionů eur „Plaza Abama“, neuvěřitelného centra setkávání, stravování a obchodu, které navrhli oceňovaní architekti a interiéroví designéři.

Tento fantastický a prostorný dům (200 m²) je rozdělen do dvou podlaží. V přízemí se nachází otevřený obývací pokoj / kuchyň / jídelna s prosklenou fasádou, která se otevírá na slunnou terasu a zahradu o rozloze 55 m². Na stejném patře najdete dvě dvoulůžkové ložnice s vlastní koupelnou se sprchovým koutem a vestavěnými skříněmi. Horní patro je věnováno skvělé hlavní ložnici s vlastní koupelnou, šatnou a soukromou terasou s nádherným výhledem na Atlantský oceán a golfové hřiště. Kromě toho všeho je k dispozici soukromé parkovací místo v podzemní garáži a praktický úložný prostor o rozloze 38 m².

Tato mimořádně žádaná klimatizovaná nemovitost nabízí k dispozici bazén a fitness centrum a také členství v exkluzivním "Owners Clubu". Správu, údržbu a program pronájmu zajišťuje společnost Abama, což z nich činí perfektní příležitost k okamžitému odjezdu pro náročné kupující. Pro plné ocenění tohoto resortu a developerského projektu Los Jardines de Abama je nutné si nemovitost prohlédnout. Pro více informací a domluvení prohlídky s doprovodem kontaktujte prosím Fortis CBS..

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme zaručit, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ně jako takové nemělo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.






