



FORTIS CBS

Piękny dom w zabudowie bliźniaczej z czterema sypialniami w bardzo pożądaney okolicy



Odniesienie: 8505

Miejscowosc: El Madroñal

Zlozony: Flamboyan

Typ: House

Status: For Sale

Cena: €649,000

Ocena Efektywnosci Energetycznej: Pending

- **Lózka:** 4
- **Laznia:** 2
- **Toalety dla gości:** 1
- **Wewnetrzny (m2):** 127 m²
- **Taras (m2):** 103 m²

- **Wspólnota:** Community Pool, Gated Complex
- **Dekoracje:** Completely Equipped Kitchen, Excellent Condition, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Modern Style, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation
- **Zewnetrzny:** Balcony, Sunny Terraces
- **Lokalizacja:** Conveniently Situated For Golf, Conveniently Situated Schools, Conveniently Situated Tennis, Near Amenities, Near Transport, Popular Urbanisation, Residential Location, Odległość do plaży, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** En Suite Shower Room, Living Room With Dining Area, Storeroom
- **Wyswietlenia:** Mountains, Pool
- **Dodatkowy:** Air Conditioning, Ceiling Fans, Water Filter

Piękny dom w zabudowie bliźniaczej z czterema sypialniami w bardzo pożądanej okolicy

Fortis CBS z przyjemnością prezentuje tę przestronną i centralnie położoną nieruchomość w niezwykle popularnym kompleksie Flamboyant w El Madro al de Fa abéacute; w atrakcyjnej gminie Costa Adeje na południu Teneryfy.

El Madro al de Fa abéacute; to bardzo popularna dzielnica Costa Adeje, położona około 1 km w głąb lądu od plaż Playa del Duque i Playa Fa abéacute;. W pobliżu znajduje się wiele niezależnych firm, takich jak bary, restauracje i kawiarnie, a także centrum handlowe X-Sur i kompleks kinowy wielosalowy (dawniej Gran Sur), a także renomowana szkoła międzynarodowa, klub fitness i spa oraz wiele innych obiektów użyteczności publicznej. Ponadto, znajduje się zaledwie kilkaset metrów od autostrady TF1, co oznacza, że lotnisko Teneryfe Sur jest oddalone o zaledwie dwadzieścia minut jazdy, a Los Cristianos i Playa de las Americas o zaledwie pięć minut samochodem.

Flamboyant to uroczy, bezpieczny kompleks mieszkalny składający się z zaledwie dziesięciu domów, wybudowany w 2001 roku wokół wspólnego basenu.

Ten bardzo ładny dom ma powierzchnię mieszkalną 127 m², rozłożoną na dwóch poziomach, z tarasem na dachu. Po wejściu do domu znajduje się czwarta sypialnia, która obecnie służy jako biuro i przylegająca toaleta dla gości. Salon jest przestronny i jasny, z dużą jadalnią, z której można wyjść na słoneczny taras, idealny do spożywania posiłków na świeżym powietrzu lub spotkań z przyjaciółmi, ciesząc się pięknym klimatem Teneryfy przez cały rok. Na tym piętrze znajduje się również niezależna, w pełni wyposażona kuchnia z zewnętrzną przestrzenią gospodarczą lub jadalnią.

Na piętrze znajdują się trzy sypialnie. Sypialnia główna posiada niedawno odnowioną łazienkę z prysznicem, wbudowane szafy i drzwi tarasowe na górny balkon z widokiem na góry i basen. Na tym piętrze znajdują się również dwie kolejne sypialnie i łazienka rodzinna, a wewnętrzne schody prowadzą na prywatny taras na dachu o powierzchni 46 m² i schowek. Dodatkowo, z boku domu znajdują się dwa prywatne miejsca parkingowe.

Ta nieruchomość, oferowana w pełni umeblowana, jest idealnie położona w niewielkim kompleksie, wystarczająco blisko plaży i wszystkich udogodnień Costa Adeje, bez konieczności przebywania w zgęszczeniu dużych kurortów. Będzie idealnym domem rodzinnym lub wspólnym domem wakacyjnym.

Zastrzeżenie: Materiał przedstawiony w tej prezentacji opiera się na informacjach dostarczonych przez strony trzecie, które uważamy za wiarygodne, jednakże nie możemy zagwarantować, że s_ one kompletne ani w 100% dok_adne, dlatego nie należy na nich polegać. Potencjalnym nabywcom zaleca się zasięgnięcie odpowiedniej porady prawnej w takich sprawach.

