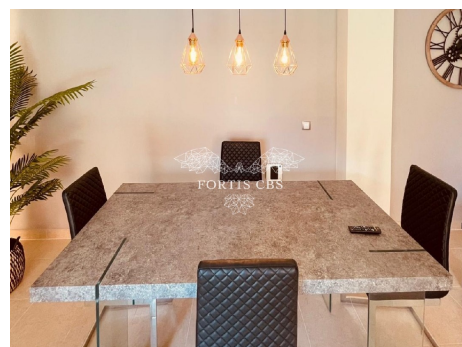
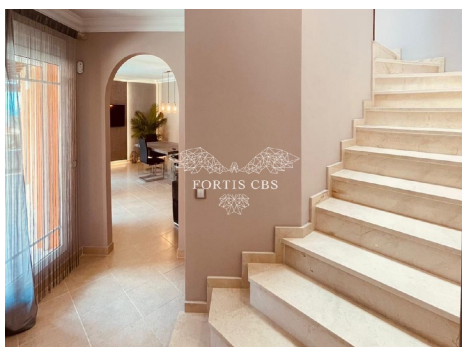
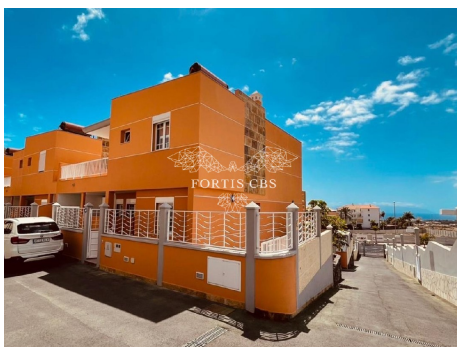
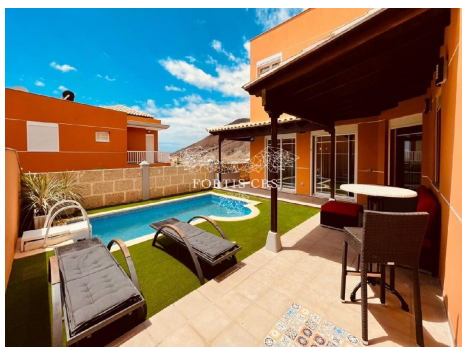


Superbe villa jumelée avec piscine privée et potentiel locatif



Référence: 8511C
Localité: Los Cristianos
Complexe: Mesetas del Mar
Type: Maison (Villa)
Statut: A Vendre
Prix: €795,000
Classe d'efficacité énergétique: En attente

- **Lits:** 4
- **Bains:** 3
- **Toilette:** 1
- **Parcelle (m2):** 400 M²
- **Interne (m2):** 200 M²
- **Terrasse (m2):** 150 M²
- **Année:** 2008
- **Étages:** 3

- **Communauté:** Complexe Fermé
- **Décor:** Cuisine Complètement Équipée, Excellent État, Penderie, Complètement Meublé, Logement Spacieux, Logement stylé, Décoré avec Goût
- **Extérieur:** 2 Emplacements de Parking, Jardin, Piscine Privée, Terrasses Ensoleillées
- **Emplacement:** Proximité de Golf, Proximité de Tennis, Proximité de Toutes Facilités, Près de Transport, Urbanisation Populaire, Zone Prestigieux
- **Chambres:** Salle de Séjour avec Coin Repas
- **Vues:** Jardin, Piscine, Ville
- **Supplémentaire:** Climatisation, Propriété d'Investissement

Superbe villa jumelée avec piscine privée et potentiel locatif

Fortis CBS a le plaisir d'offrir cette fantastique opportunité d'acheter une villa jumelée climatisée de quatre chambres avec piscine privée dans le complexe populaire de Mesetas del Mar à Los Cristianos.

Los Cristianos est l'une des principales stations balnéaires du sud de Tenerife. Idéalement située à seulement quinze minutes en voiture de l'aéroport de Tenerife Sud, elle offre un large choix de services et une vie nocturne animée, ainsi qu'un centre-ville animé et une promenade animée. Elle est agrémentée de cafés en bord de mer et de nombreuses plages. Depuis le port de Los Cristianos, vous pouvez même prendre un ferry pour La Gomera, El Hierro et La Palma, trois autres îles de l'archipel des Canaries. Los Cristianos se trouve également à quelques minutes de Playa de las Americas et de Costa Adeje, avec leurs superbes installations, leurs parcs d'attractions, leurs centres commerciaux et leur incroyable choix de bars et de restaurants.

Mesetas del Mar est un complexe fermé de grande classe situé dans un quartier résidentiel calme à l'arrière de la ville animée, mais toujours à proximité de nombreuses commodités telles que le célèbre centre commercial Passarella avec sa grande sélection de bars et de restaurants.

Cette charmante propriété d'angle, située sur un vaste terrain de 400 m², est parfaitement présentée et offre un vaste espace de vie (200 m²) réparti sur trois niveaux. Le salon-salle à manger, élégant et confortable, est déjà climatisé. La grande cuisine indépendante offre un espace généreux pour le petit-déjeuner. La propriété comprend quatre chambres doubles, trois salles d'eau complètes et des toilettes invités. Un vaste sous-sol de 125 m² est idéal pour accueillir des invités supplémentaires, une salle de jeux ou une salle de sport.

À l'extérieur, il y a un abri voiture tout-terrain pour deux véhicules ainsi qu'une terrasse spacieuse et un jardin facile à entretenir comprenant la piscine privée avec des espaces pour bronzer et dîner "en plein air".

Il s'agit d'une magnifique propriété, proposée à la vente entièrement meublée, offrant un excellent rapport qualité-prix compte tenu de la qualité de la construction et de son emplacement. Elle bénéficie également d'une licence VV pour la location touristique. Une visite de cette maison est fortement recommandée dès que possible.

Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.

