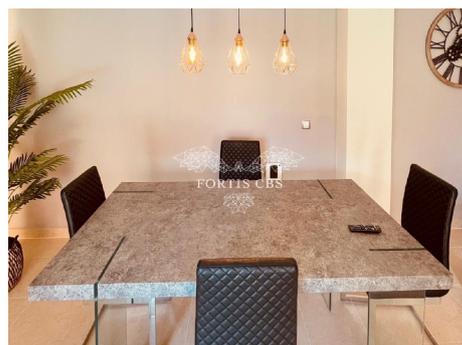


Super villa bifamiliare con piscina privata e possibilità di affitto



Riferimento: 8511C
Località: Los Cristianos
Complesso: Mesetas del Mar
Tipo: Casa (Villa)
Stato: Vendita
Prezzo: €795,000
Classe di efficienza energetica: In attesa

- **Camere:** 4
- **Bagni:** 3
- **Bagno per gli ospiti:** 1
- **Trama (m2):** 400 m²
- **Interno (m2):** 200 m²
- **Terrazza (m2):** 150 m²
- **Anno di costruzione:** 2008
- **Piani:** 3

- **Comunità:** Edificio chiuso
- **Decor:** Cucina completamente arredata, Ottime condizioni, Armadi a muro, Completamente Ammobiliata, Ampio Alloggio, Alloggio elegante, Arredata con gusto
- **Esterno:** Due Parcheggi Auto, Giardino, Piscina personale, Terrazzo solare
- **Posizione:** Vicinanze campo da golf, Vicinanze campo da tennis, In Vicinanza ai Comfort, In Vicinanza a Collegamenti Stradali, Urbanizzazione in voga, Zona Rispettabile
- **Camere:** Soggiorno con angolo
- **Viste:** Giardino, Piscina, Città
- **Addizionale:** Impianto Climatico, Residenze

Super villa bifamiliare con piscina privata e possibilità di affitto

Fortis CBS è lieta di offrire questa fantastica opportunità di acquistare una villa bifamiliare con quattro camere da letto, aria condizionata e piscina privata nel famoso complesso di Mesetas del Mar a Los Cristianos.

Los Cristianos è una delle principali località turistiche del sud di Tenerife, situata in posizione ideale a soli quindici minuti di auto dall'aeroporto di Tenerife Sud, con un'ampia scelta di servizi e locali notturni, un vivace centro città e un lungomare molto frequentato. È ricca di bar sulla spiaggia e numerose spiagge tra cui scegliere, e dal porto di Los Cristianos è possibile raggiungere in traghetto La Gomera, El Hierro e La Palma, tre delle altre isole dell'arcipelago delle Canarie. Inoltre, Los Cristianos dista solo pochi minuti da Playa de las Americas e da Costa Adeje, con i loro fantastici servizi, parchi a tema, centri commerciali e una straordinaria varietà di bar e ristoranti.

Mesetas del Mar è un complesso residenziale di lusso con cancello, situato in una tranquilla zona residenziale alle spalle della vivace città, ma comunque nelle vicinanze di numerosi servizi, come il famoso centro commerciale Passarella con la sua vasta scelta di bar e ristoranti.

Questa graziosa proprietà in posizione angolare sorge su un ampio terreno di 400 m² ed è ben presentata in ogni sua parte. Offre una spaziosa zona giorno (200 m²) distribuita su tre livelli. La zona giorno e pranzo è elegante e confortevole, con aria condizionata già installata, mentre l'ampia cucina indipendente offre ampio spazio per un tavolo da colazione. La proprietà comprende quattro camere matrimoniali, tre bagni con doccia completi e un comodo bagno per gli ospiti. Inoltre, un ampio seminterrato di 125 m² è ideale per ospitare ulteriori ospiti, una sala giochi o una palestra.

Esternamente, c'è un posto auto coperto per due veicoli, nonché un'ampia terrazza e un'area giardino facilmente curata che comprende la piscina privata con aree per prendere il sole e mangiare all'aperto.

Questa è una proprietà meravigliosa, offerta in vendita completamente arredata e di grande valore, data la qualità costruttiva e la posizione, oltre al vantaggio di avere una licenza VV per locazioni turistiche già in essere. Si consiglia vivamente di visionare la casa al più presto.

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.

