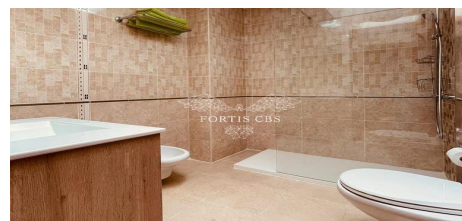
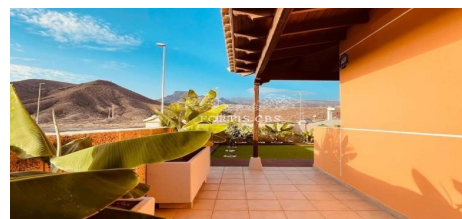




FORTIS CBS

Preciosa Villa Vinculada En La Popular Ubicación De Los Cristianos



Referencia: 8512C

Localidad: Los Cristianos

Complejo: Mesetas del Mar

Tipo: Casa (Villa)

Situación: A la venta

Precio: €775,000

Clase de Eficiencia Energética: Pendiente

• **Dormitorios:** 4

• **Baños:** 3

• **Aseos:** 1

• **Parcela (m2):** 400 m²

• **Interno (m2):** 200 m²

• **Terraza (m2):** 150 m²

• **Año de construcción:** 2008

• **Plantas:** 3

- **Comunidad:** Complejo Cerrado
- **Decoración:** Cocina Completamente Equipada, En Excelentes Condiciones, Estantes Empotrados, Armarios Empotrados, Completamente Amueblado, Estilo Moderno, Vivienda Amplia, Decoración con estilo, Decorado elegantemente
- **Exterior:** 2 Plazas de Aparcamiento, Jardín, Terrazas soleadas
- **Localidad:** Cerca del Golf, Cerca de Pista de Tenis, Cerca de entretenimiento, Cerca de Transporte, Urbanización Popular, Zona de Prestigio
- **Habitaciones:** Sala de Estar con Chimenea
- **Vistas:** Jardín, Ciudad
- **Adicional:** Sistema de Seguridad 24h, Propiedad para Inversión

Preciosa Villa Vinculada En La Popular Ubicación De Los Cristianos

Es un placer para Fortis CBS ofrecer a la venta esta espaciosa villa de cuatro dormitorios en el popular complejo de Los Cristianos en el sur de Tenerife.

Los Cristianos es uno de los centros turísticos más importantes del sur de Tenerife, junto con Playa de las Américas y Costa Adeje. Los Cristianos es el principal puerto del sur de Tenerife y ofrece servicio de ferry a varias de las demás Islas Canarias. Cuenta con varias playas de arena dorada y un hermoso paseo marítimo que conecta Los Cristianos con otros grandes centros turísticos hasta llegar a La Caleta, una distancia de unos 10 km. Además, cuenta con una amplia gama de tiendas, bares, cafeterías, restaurantes y otros lugares de ocio en esta encantadora ciudad. Situado junto a la autopista TF1, Los Cristianos está a solo veinte minutos en coche del aeropuerto de Tenerife Sur.

Mesetas del Mar es un pequeño complejo cerrado de amplias villas. Se encuentra en una zona tranquila a las afueras del bullicioso pueblo, pero a la vez muy cerca de numerosos servicios, como un club de pádel y el popular centro comercial Passarella, con su amplia selección de bares y restaurantes.

Esta casa adosada se encuentra en una espaciosa parcela de 400 m² y ofrece una amplia superficie habitable distribuida en tres plantas. Está lista para entrar a vivir. Este elegante alojamiento cuenta con un amplio salón-comedor, una cocina independiente totalmente equipada, cuatro dormitorios dobles, tres modernos baños con ducha y un práctico aseo de invitados. En la planta superior hay una agradable y soleada terraza, mientras que en la planta baja hay una amplia zona exterior con césped artificial de fácil mantenimiento, una terraza descubierta y una zona cubierta con un precioso techo de madera. Disfruta de vistas despejadas al pueblo y al océano.

Además de todo esto, hay un enorme sótano de 125 m² al que se accede por una escalera exterior desde la zona de la terraza, que ofrece una gran cantidad de posibilidades de uso como alojamiento adicional para invitados, sala de juegos, gimnasio, etc.

Dispone de aparcamiento exterior para dos vehículos y la casa se vende completamente amueblada y con aire acondicionado ya instalado, lo que la convierte en una propiedad realmente atractiva. Además, cuenta con la ventaja de contar con licencia VV para alquileres turísticos, pero también es ideal como residencia familiar durante todo el año o como casa vacacional privada de lujo.

Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

