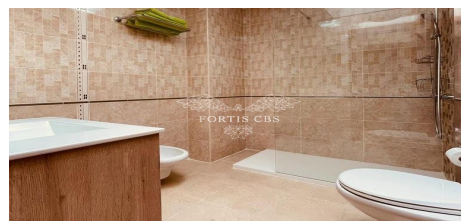
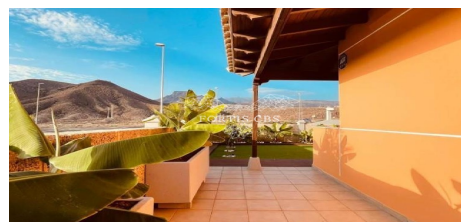




FORTIS CBS

Urocza połączona willa w popularnej lokalizacji w Los Cristianos



Odniesienie: 8512C

Miejscowość: Los Cristianos

Złożony: Mesetas del Mar

Typ: House (Villa)

Status: For Sale

Cena: €775,000

Ocena Efektywności Energetycznej: Pending

- **Lóżka:** 4
- **Lazienki:** 3
- **Toalety dla gości:** 1
- **Działka (m²):** 400 m²
- **Wewnętrzny (m²):** 200 m²
- **Taras (m²):** 150 m²
- **Rok budowy:** 2008
- **Storeys:** 3

- **Wspólnota:** Gated Complex
- **Dekoracje:** Completely Equipped Kitchen, Excellent Condition, Fitted Cupboards, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Modern Style, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation, Tastefully Decorated
- **Zewnętrzny:** 2 Parking Places, Garden, Sunny Terraces
- **Lokalizacja:** Conveniently Situated For Golf, Conveniently Situated Tennis, Near Amenities, Near Transport, Popular Urbanisation, Prestigious Area
- **Pokoje:** Living Room With Fireplace
- **Wyswietlenia:** Garden, Town
- **Dodatkowy:** 24H Security System, Investment Property

Uroczą połączona willa w popularnej lokalizacji w Los Cristianos

Fortis CBS z przyjemnością oferuje na sprzedaż przestronną willę z czterema sypialniami, położoną w popularnym kurorcie Los Cristianos na południu Teneryfy.

Los Cristianos jest jednym z najważniejszych kurortów na południu Teneryfy, obok Playa de las Americas i Costa Adeje. Los Cristianos jest głównym portem na południu Teneryfy i zapewnia przeprawę promową do kilku innych Wysp Kanaryjskich. Ma kilka złotych piaszczystych plaż i piękną esplanadę, która przechodzi od Los Cristianos przez inne duże kurorty aż do La Caleta, w odległości około 10 km. Ma również szeroki wybór sklepów, barów, kawiarni i restauracji oraz innych miejsc rozrywki w tym uroczym miasteczku. Położone tuż przy autostradzie TF1, Los Cristianos jest oddalone zaledwie o dwadzieścia minut jazdy od lotniska Tenerife South.

Mesetas del Mar to niewielki ogrodzony kompleks dużych nieruchomości w stylu willi. Znajduje się w spokojnej okolicy z tyłu ruchliwego miasta, ale nadal w pobliżu wielu udogodnień, takich jak klub tenisa padel i popularne sklepy Passarella z dużym wyborem barów i restauracji.

Ta nieruchomość w zabudowie bliźniaczej znajduje się na przestronnej działce o powierzchni 400 m² i oferuje dużą przestrzeń mieszkalną rozłożoną na trzech piętrach. Jest ona w stanie gotowym do zamieszkania. Ten stylowy obiekt noclegowy oferuje duży salon z jadalnią, w pełni wyposażoną niezależną kuchnię, cztery sypialnie dwuosobowe, trzy nowoczesne łazienki z prysznicem i wygodną toaletę dla gości. Na górnym poziomie znajduje się ładny słoneczny taras, a na zewnątrz na parterze znajduje się duży teren zewnętrzny obejmujący łątki w utrzymaniu trawnik ze sztucznej trawy, odkryty taras i zadaszony obszar z pięknym drewnianym dachem. Z okien roztacza się otwarty widok na miasto i ocean.

Na szczycie znajduje się ogromna piwnica o powierzchni 125 m², do której można dostać się zewnętrznymi schodami z tarasu. Piwnica oferuje wiele możliwości wykorzystania jako dodatkowe miejsce noclegowe dla gości, pokój gier, siłownię itp.

Jest parking poza drogą dla dwóch pojazdów, a dom jest sprzedawany w pełni umeblowany i z zainstalowaną klimatyzacją, co czyni go naprawdę pożądaną nieruchomością. Ma również dodatkową zaletę w postaci licencji VV na wynajem turystyczny, ale nadaje się również do całorocznego zamieszkania rodzinnego lub luksusowego prywatnego domu wakacyjnego.

Zastrzeżenie: Materiał przedstawiony w tej prezentacji opiera się na informacjach dostarczonych przez strony trzecie, które uważamy za wiarygodne, jednakże nie możemy zagwarantować, że s_ one kompletne ani w 100% dok_adne, dlatego nie należy na nich polegać. Potencjalnym nabywcom zaleca się zasięgnięcie odpowiedniej porady prawnej w takich sprawach.

