



FORTIS CBS

Oportunidad sobre plano para comprar una impresionante casa junto al mar



Referencia: 8550
Localidad: El Medano
Complejo: Residencial Medano House
Tipo: Casa (Villa)
Situación: A la venta
Precio: €495,424
Clase de Eficiencia Energética: Pendiente

- **Dormitorios:** 3
- **Baños:** 3
- **Parcela (m2):** 211 m²
- **Interno (m2):** 122 m²
- **Terraza (m2):** 139 m²
- **Nivel del suelo:** 2

- **Decoración:** Buena Calidad de Construcción, Armarios Empotrados, Jacuzzi, Accesorios de Lujo, Estilo Moderno, Recién Construido
- **Exterior:** Balcón, Jardín, Parking, Terraza
- **Localidad:** Cerca de Colegios, Cerca de entretenimiento, Cerca de Transporte, Urbanización Popular, Muy cerca de la playa, Muy cerca de restaurantes, Muy cerca de comercios, Muy cerca del centro
- **Potencial:** Espacio para piscina
- **Habitaciones:** Cocina americana, Ducha En-Suite, Salón, Baño con ducha
- **Vistas:** Parcial al Mar
- **Adicional:** Muchas Características Especiales, Horno

Oportunidad sobre plano para comprar una impresionante casa junto al mar

Fortis CBS se complace en promocionar esta increíble promoción en la zona de La Pelada de El Médano, en el sur de Tenerife. Residencial Médano House es una fantástica oportunidad sobre plano que consta de 22 viviendas de tres dormitorios, con fecha de entrega prevista para finales de 2025 y una ubicación privilegiada, a menos de 150 metros del mar.

El pueblo costero de El Médano, en el municipio de Granadilla de Abona, se encuentra cerca del aeropuerto de Tenerife Sur y de la autopista TF1. Siempre ha sido popular entre residentes y locales. Sin embargo, en los últimos años ha ganado popularidad entre visitantes y propietarios de viviendas vacacionales, especialmente entre quienes buscan un estilo de vida canario más auténtico. Este pintoresco pueblo costero ha logrado conservar su encanto original, alejado del bullicio de las multitudes, y aquí podrá disfrutar de su auténtico estilo de vida local y su ambiente relajado, con sus pequeñas tiendas, restaurantes y bares que ofrecen deliciosos platos locales a precios locales. La playa de El Médano es famosa por su arena dorada y sus aguas cristalinas, perfectas para tomar el sol y relajarse. Con 2 km de longitud, Playa El Médano es la playa más larga de Tenerife y un destino popular para los amantes de los deportes acuáticos, como el windsurf y el kitesurf.

Este emocionante proyecto, presentado por una prestigiosa promotora, ofrecerá veintidós viviendas, todas distribuidas en dos plantas, con tres dormitorios y tres baños, construidas y terminadas con materiales de alta calidad. Las viviendas serán energéticamente eficientes y sostenibles, con doble acristalamiento y sistema de calentamiento de agua por aerotermia. Además, contarán con preinstalación de paneles solares y punto de recarga para vehículos eléctricos.

En la planta baja encontrará una cocina americana equipada con muebles blancos de alto brillo, encimeras de Silestone y una isla central con asientos, un amplio salón, un dormitorio doble con armarios empotrados y un baño con ducha. En la planta superior hay dos dormitorios más, uno de ellos con acceso a una terraza, ambos con armarios empotrados y baño en suite con ducha. En el exterior, habrá una cochera para dos coches, una terraza y un jardín con jacuzzi.

En resumen, este proyecto único está idealmente ubicado en una ubicación deseable cerca del mar, sería una casa familiar ideal cerca de escuelas y servicios, o una maravillosa casa de vacaciones.

Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

