



FORTIS CBS

Terven kívüli lehetőség egy lenyűgöző tengerparti otthon vásárlására



Referencia: 8550

Helység: El Medano

Összetett: Residencial Medano House

Típus: House (Villa)

Állapot: For Sale

Ár: €495,424

Energiahatékonysági besorolás: Pending

- **Ágyak:** 3
- **Fürd_k:** 3
- **Cselekmény (m2):** 211 m²
- **Belso (m2):** 122 m²
- **Terasz (m2):** 139 m²
- **Földszint:** 2

- **Dekoráció:** Built to High Standards, Fitted Wardrobes, Jacuzzi, Luxury Fittings, Modern Style, Newly Built
- **Külso:** Balcony, Garden, Parking, Terrace
- **Elhelyezkedés:** Iskolához Közel, Szolgáltatások Közelében , Near Transport, Popular Urbanisation, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Potential:** Space For Pool
- **Szobák:** American Kitchen/Kitchenette, Zuhanyzó, Lounge, Shower Room
- **Nézetek:** Partial Sea
- **További:** Many Special Features, Oven

Terven kívüli lehetőség egy lenyűgöző tengerparti otthon vásárlására

A Fortis CBS örömmel hirdeti ezt a hihetetlen új fejlesztést a Tenerife déli részén fekvő El Médano La Pelada területén. A Residencial Médano House egy fantasztikus tervszerű lehetőség, amely 22 három hálószobás házból áll, amelyek 2025 végén készülnek el, és remek helyen, kevesebb, mint 150 méterre a tengertől.

El Médano tengerparti városa Granadilla de Abona községben, a Tenerife South repülőtér és a TF1-es autópálya közelében található, és mindig is népszerű volt a helyiek és a lakosok körében, azonban az elmúlt években egyre népszerűbb a látogatók és a nyaralótulajdonosok körében, különösen azok körében, akik autentikusabb kanári életmódra vágnak. Ennek a festői tengerparti városnak sikerült megőriznie eredeti varázsát a nyüzsgő tömegtől távol, és itt élvezheti az autentikus helyi életmódot és a nyugodt légkört kis üzleteivel, éttermeivel és bárjaival, ahol ízletes helyi ételeket kínálnak helyi áron. Playa El Médano strandja híres aranyszínű homokjáról és kristálytisza vizéről, amely tökéletes napozásra és pihenésre. A 2 km hosszú Playa El Médano Tenerife leghosszabb strandja, és a vízisportok kedvelőinek, például széllovasok és kite-szörfösök kedvelt célpontja.

Ezt az izgalmas projektet egy köztisztelőben álló fejlesztő mutatta be, és huszonnégy otthont kínál, amelyek mindegyike két emeleten, három hálószobából és három fürdőszobából áll, kiváló minőségű anyagok felhasználásával épített és befejezett. Az otthonok energiahatékonyak és fenntarthatóak lesznek, dupla üvegezéssel és aerotermikus vízmelegítő rendszerrel, emellett napelemek előszerelésével és elektromos autó töltőponttal is készülnek.

A földszinten található egy nyitott terű felszerelt konyha fehér fényes bútorokkal, Silestone munkalapokkal és központi szigeti ülőalkalmatosságokkal, egy tágas nappali, egy kétágyas hálószoba beépített gardróbbal és egy zuhanyzó. A felső szinten két további hálószoba található, az egyikből terasz nyílik, mindkettő beépített gardróbbal és zuhanyzós fürdőszobával. Külsőleg két gépkocsi beálló, terasz és jacuzzival ellátott kert lesz kialakítva.

Összefoglalva, ez az egyedülálló projekt ideális helyen található, egy kíváncsi helyen, közel a tengerhez, ideális családi otthont jelentene iskolák és szolgáltatások közelében, vagy egy csodálatos nyaraló.

Felelősség kizárása: Az ebben a prezentációban bemutatott anyagok harmadik felek által szolgáltatott információkon alapulnak, amelyeket megbízhatónak tartunk, de nem tudjuk garantálni, hogy azok teljesek vagy 100%-ban pontosak, ezért nem lehet rájuk mint olyanra hagyatkozni. A leendő vásárlóknak azt tanácsoljuk, hogy vegyenek igénybe megfelelő jogi tanácsot ezekben a kérdésekben.

