

Nuovo sviluppo di case a schiera con 3 camere da letto in zona tranquilla



Riferimento: 8573C

Località: Tijoco Bajo

Tipo: Casa (Casa in Serie)

Stato: Vendita

Prezzo: €325,000

Classe di efficienza energetica: In attesa

- **Camere:** 3
- **Bagni:** 2
- **Bagno per gli ospiti:** 1
- **Interno (m2):** 150 m²
- **Anno di costruzione:** 2024

- **Decor:** Stile moderno, Fabbricato nuovo, Ampio Alloggio
- **Esterno:** Garage, Terrazzo privato, Terrazzo
- **Posizione:** In Vicinanza ai Comfort
- **Camere:** Angolo Cottura
- **Viste:** Costiera, Montagne, Panoramico, Mare, Città
- **Addizionale:** Casa famiglia perfetta

Nuovo sviluppo di case a schiera con 3 camere da letto in zona tranquilla

Fortis CBS è lieta di presentare questa fantastica opportunità di diventare il primo proprietario di una di queste deliziose villette a schiera con tre camere da letto nella tranquilla zona residenziale di Tijoco Bajo, nel ricercato comune meridionale di Adeje.

Tijoco Bajo è un incantevole villaggio delle Canarie, situato tra le principali città di Adeje e Guía de Isora. Negli ultimi anni, l'autostrada TF1 è stata ulteriormente estesa lungo la costa occidentale e, di conseguenza, Tijoco Bajo è ora a soli dieci minuti da negozi, bar, ristoranti e spiagge di Costa Adeje, mentre le principali località turistiche della costa meridionale, come Playa de las Americas e Los Cristianos, sono a soli quindici minuti di auto. Per gli amanti del golf e del tennis, l'Abama Golf Resort è a breve distanza in auto e il Costa Adeje Golf a circa quindici minuti. Tijoco Bajo è un delizioso paesino dove troverete una vasta gamma di servizi, tra cui una chiesa, una scuola, una farmacia e una selezione di deliziosi negozi e bar locali.

Questo grazioso complesso di villette a schiera è stato recentemente completato e si trova in una tranquilla strada residenziale, accanto ad altre abitazioni. Ogni abitazione è composta da un'ampia zona giorno (150 m²) e dispone di tre camere da letto, due bagni per la famiglia e un comodo bagno per gli ospiti, oltre a un ampio soggiorno e una cucina. I bagni sono completamente attrezzati e la cucina è stata lasciata alla scelta di ciascun nuovo proprietario, sebbene l'area designata sia completamente piastrellata e dotata di allacciamenti idrici ed elettrici già predisposti. Questa è una pratica comune a Tenerife, che permette di avere la cucina dei propri sogni e, di conseguenza, l'eccellente prezzo di vendita di queste proprietà riflette la riduzione del costo di installazione della cucina del costruttore.

Ogni proprietà dispone di ampi spazi esterni, tra cui un balcone al primo piano e una graziosa terrazza privata sul tetto con una piacevole vista sulla campagna circostante e verso l'oceano. Esternamente, ogni casa ha un garage privato per due veicoli.

Queste spaziose proprietà offrono una grande opportunità a un prezzo molto interessante sia per una famiglia in cerca di una residenza permanente, sia semplicemente per coloro che sperano di godersi gli aspetti più tradizionali e culturali della vita di campagna delle Canarie, pur essendo abbastanza vicini da poter godere di tutto ciò che offrono le zone più sviluppate della costa meridionale.

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.

