

Nieuwbouw van 3-slaapkamerwoningen in een rustige omgeving



Referentie: 8573C

Plaats: Tijoco Bajo

Type: Huis (Stadshuis)

Toestand: Te koop

Prijs: €325,000

Energie-efficiëntie klasse: In afwachting van

- **Slaapkamers:** 3
- **Badkamers:** 2
- **Bezoekerstoilet:** 1
- **intern (m2):** 150 M²
- **Jaar:** 2024

- **Decor:** Moderne Stijl, Recent gebouwd, Ruime accommodatie
- **Buitenkant:** Garage, Privaat terras, Dakterras
- **Lokatie:** Voorzieningen in de buurt
- **Kamers:** Eethoek
- **Zicht:** Kust, Bergen, Panorama, Zee, Stad
- **Extra:** Ideaal Familie huis

Nieuwbouw van 3-slaapkamerwoningen in een rustige omgeving

Fortis CBS presenteert met genoegen deze geweldige kans om de eerste eigenaar te worden van een van deze mooie, kleine selectie gezinswoningen met drie slaapkamers in de rustige woonwijk Tijoco Bajo in de gewilde zuidelijke gemeente Adeje.

Tijoco Bajo is een charmant Canarisch dorp, gelegen tussen de grote steden Adeje en Guia de Isora. De TF1-snelweg is de afgelopen jaren verder langs de westkust uitgebreid, waardoor Tijoco Bajo nu slechts tien minuten verwijderd is van de winkels, bars, restaurants en stranden van Costa Adeje. De grote badplaatsen Playa de las Americas en Los Cristianos aan de zuidkust liggen op slechts vijftien minuten rijden. Voor golfers en tennissers is het slechts een korte rit naar Abama Golf Resort en ongeveer vijftien minuten rijden naar Costa Adeje Golf. Tijoco Bajo is een charmant klein dorp met diverse lokale voorzieningen, waaronder een kerk, een school, een apotheek en een selectie leuke lokale winkels en bars.

Deze aantrekkelijke, kleinschalige ontwikkeling van gezinswoningen is onlangs voltooid en ligt aan een rustige woonstraat, samen met andere gezinswoningen. Elk huis beschikt over een ruime woonkamer (150 m²) met drie slaapkamers, twee badkamers en een handig gastentoilet, evenals een ruime woonkamer en keuken. De badkamers zijn volledig uitgerust en de keuken is naar keuze van de nieuwe eigenaar ingericht, hoewel de aangewezen ruimte volledig betegeld is en de water- en elektriciteitsaansluitingen al aanwezig zijn. Dit is een gebruikelijke praktijk op Tenerife, zodat u de keuken van uw dromen kunt creëren. De uitstekende verkoopprijs van deze woningen weerspiegelt dan ook de besparing die ontstaat doordat de keuken van de bouwer niet geïnstalleerd hoeft te worden.

Elk pand beschikt over veel buitenruimte, waaronder een balkon op de eerste verdieping en een prachtig privé dakterras met een mooi uitzicht over het omliggende landschap en richting de oceaan. Elk huis beschikt over een eigen garage voor twee voertuigen.

Deze ruime woningen bieden een geweldige kans tegen een zeer aantrekkelijke prijs voor een gezin dat op zoek is naar een permanente verblijfplaats of gewoon voor hen die willen genieten van de meer traditionele, culturele aspecten van het Canarische plattelandleven, maar toch dicht genoeg bij alles willen wonen wat de meer ontwikkelde gebieden aan de zuidkust te bieden hebben.

Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

