

Superbe villa contemporaine avec vue panoramique



Référence: 8580C
Localité: Torviscas Alto
Type: Maison (Villa)
Statut: A Vendre
Prix: €2,400,000
Classe d'efficacité énergétique: En attente

- **Lits:** 3
- **Bains:** 5
- **Toilette:** 1
- **Parcelle (m2):** 502 M²
- **Interne (m2):** 310 M²
- **Année:** 2025
- **Etages:** 3

- **Décor:** Construit avec un Haut Standing, Placards de Cuisine, Penderie, Jacuzzi, Meublier Luxueux, Style Contemporain, Logement Spacieux, Logement stylé
- **Extérieur:** 2 Emplacements de Parking, Terrasse Couverte, Jardin, Porche, Piscine, Terrasse, Terrasses diverses
- **Emplacement:** Proximité de Golf, Proximité de Écoles, Proximité de Tennis, Urbanisation Populaire, Zone Prestigieux, Lieu Calme, Endroit Résidentiel
- **Chambres:** Chambre avec Salle de Bains, Salle de Séjour avec Coin Repas, Buanderie
- **Vues:** Côtière, Jardin, Montagnes, Piscine, Mer, Ville
- **Supplémentaire:** Climatisation, Interphone Vidéo

Superbe villa contemporaine avec vue panoramique

Fortis CBS est ravi de présenter ce chef-d'œuvre architectural, une belle villa individuelle actuellement en construction à Roque del Conde, un quartier exclusif de villas de luxe à Torviscas Alto (Costa Adeje) dans le sud de Tenerife.

Torviscas Alto se trouve à moins de cinq minutes en voiture, à l'intérieur des terres, du littoral très prisé de San Eugenio Bajo - Playa Fañabé - Costa Adeje, avec ses magnifiques plages et ses complexes hôteliers dynamiques. Supermarchés, bars, restaurants et centres commerciaux sont accessibles en quelques minutes seulement, et les célèbres Siam Park et Siam Mall sont tous deux à proximité. Cette incroyable propriété, perchée sur les hauteurs de Costa Adeje, offre une vue imprenable sur l'océan Atlantique et constitue un lieu de vie idéal, que ce soit pour des vacances ou un séjour au calme, tout en étant proche de toutes les commodités.

Entouré de propriétés haut de gamme similaires, ce chef-d'œuvre a été conçu par l'un des architectes les plus connus et reconnus internationalement des îles Canaries, qui a été responsable de certains des développements les plus excitants et avant-gardistes de ces dernières années avec un portefeuille impressionnant de maisons contemporaines primées, d'hôtels et de bâtiments publics et cette superbe propriété ne sera pas différente.

Située sur un terrain de 502 m², cette spectaculaire maison de 310 m² se compose d'une surface habitable développée sur 3 étages, reliés par un ascenseur privé et où chaque caractéristique a été soigneusement étudiée.

Au sous-sol, deux pièces polyvalentes peuvent servir de salle de sport, de bureau, de salle de cinéma ou d'espaces de vie/chambres supplémentaires, ainsi qu'une salle de bains, une buanderie et un local technique. Le rez-de-chaussée bénéficie d'un espace ouvert moderne qui s'articule harmonieusement entre le salon, la salle à manger et la cuisine minimaliste et épurée, entièrement équipée avec un immense îlot central et des appareils électroménagers haut de gamme. De grandes baies vitrées coulissantes relient les espaces intérieurs et extérieurs, où se trouvent de spacieuses terrasses couvertes et découvertes, ainsi qu'une incroyable piscine à débordement, le tout offrant une vue imprenable sur la mer et les montagnes le jour et les lumières du sud de Tenerife la nuit. À l'étage, vous trouverez deux chambres doubles avec salle de bains privative, placards intégrés et terrasses, ainsi que, bien sûr, la superbe suite parentale.

La propriété bénéficie d'un parking privé pour deux véhicules et est équipée de la climatisation, d'une pré-installation de panneaux solaires et de nombreux équipements de luxe. Actuellement en construction et dont l'achèvement est prévu pour 2025, cette propriété de luxe flambant neuve vous offre une opportunité exceptionnelle de profiter du meilleur de la vie insulaire, à quelques minutes seulement de la zone touristique. Une fois chez vous, vous serez entouré de calme et d'intimité, avec une vue idyllique.

Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.

