

Splendida villa contemporanea con vista panoramica



Riferimento: 8580C
Località: Torviscas Alto
Tipo: Casa (Villa)
Stato: Vendita
Prezzo: €2,400,000
Classe di efficienza energetica: In attesa

- **Camere:** 3
- **Bagni:** 5
- **Bagno per gli ospiti:** 1
- **Trama (m2):** 502 m²
- **Interno (m2):** 310 m²
- **Anno di costruzione:** 2025
- **Pavimenti:** 3

- **Decor:** Costruzione alta, Armadi a Parete, Armadi a muro, Vasca idromassaggio, Arredamento in lusso, Stile moderno, Ampio Alloggio, Alloggio elegante
- **Esterno:** Due Parcheggi Auto, Terrazzo Coperto, Giardino, Atrio, Piscina, Terrazza, Diverse terrazze
- **Posizione:** Vicinanze campo da golf, Vicinanze scuole, Vicinanze campo da tennis, Urbanizzazione in voga, Zona Rispettabile, Zona silenziosa, Quartiere
- **Camere:** Camera da Bagno, Soggiorno con angolo, Cucina con Lavabo
- **Viste:** Costiera, Giardino, Montagne, Piscina, Mare, Città
- **Addizionale:** Impianto Climatico, Video sorveglianza

Splendida villa contemporanea con vista panoramica

Fortis CBS è lieta di presentare questo capolavoro architettonico, una splendida villa indipendente attualmente in costruzione a Roque del Conde, un'esclusiva zona di ville di lusso a Torviscas Alto (Costa Adeje) nel sud di Tenerife.

Torviscas Alto si trova a meno di cinque minuti di auto dalla rinomata zona costiera di San Eugenio Bajo - Playa Fañabé - Costa Adeje, con le sue splendide spiagge e le fiorenti strutture turistiche. Supermercati, bar, ristoranti e centri commerciali sono raggiungibili in un paio di minuti di auto, mentre i famosi Siam Park e Siam Mall sono tutti nelle immediate vicinanze. Questa incredibile proprietà sorge sulla collina sopra Costa Adeje, offrendo una vista fantastica sull'Oceano Atlantico e rappresenta un luogo ideale in cui vivere o trascorrere le vacanze, in una zona tranquilla ma vicina a tutti i servizi.

Circondato da proprietà di lusso simili, questo capolavoro è stato progettato da uno degli architetti più noti e riconosciuti a livello internazionale delle Isole Canarie, che è stato responsabile di alcuni degli sviluppi più entusiasmanti e all'avanguardia degli ultimi anni con un impressionante portfolio di case, hotel ed edifici pubblici contemporanei pluripremiati; questa splendida proprietà non sarà da meno.

Situata su un terreno di 502 m², questa spettacolare casa di 310 m² è composta da una zona giorno distribuita su 3 piani, collegati da ascensore privato, dove ogni caratteristica è stata attentamente studiata.

Al piano seminterrato si trovano due stanze multiuso che possono essere utilizzate come palestra personale, ufficio, sala cinema o come ulteriore zona giorno/notte, oltre a un bagno, una lavanderia e una sala macchine. Il piano terra vanta un moderno open space che si fonde armoniosamente con la zona giorno e la sala da pranzo, e con l'elegante cucina in stile minimalista, completamente attrezzata con un'enorme isola e elettrodomestici di alta qualità. Ampie finestre scorrevoli collegano gli spazi interni ed esterni, dove si trovano ampie terrazze coperte e scoperte e un'incredibile piscina a sfioro, il tutto con una vista mozzafiato sul mare e sulle montagne di giorno e sulle luci della città di Tenerife Sud di notte. Al piano superiore si trovano due camere da letto matrimoniali con bagno privato, armadi a muro e terrazze, oltre, naturalmente, alla splendida suite padronale.

La proprietà dispone di un parcheggio privato per due veicoli e, naturalmente, è dotata di aria condizionata, predisposizione per pannelli solari e numerose dotazioni di lusso. Attualmente in costruzione, il cui completamento è previsto per il 2025, questa proprietà offre un'incredibile opportunità di acquistare una nuovissima proprietà di lusso dove potrete godervi il meglio della vita isolana, a pochi minuti dalla zona turistica, ma una volta a casa sarete circondati da pace, privacy e panorami idilliaci.

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.

