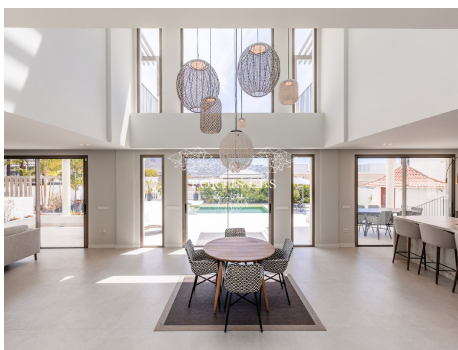




FORTIS CBS

Absoluut geweldige superluxe villa op Adeje Golf



Referentie: 8584

Plaats: Adeje Golf

Type: Huis (Villa)

Toestand: Te koop

Prijs: €4,750,000

Energie-efficiëntie klasse: In afwachting van

- **Slaapkamers:** 5
- **Badkamers:** 5
- **Bezoekerstoilet:** 3
- **Keukens:** 2
- **Woonkamer:** 3
- **Perceel (m2):** 850 M²
- **intern (m2):** 529 M²
- **Terras (m2):** 670 M²
- **Verdiepingen:** 3

- **Decor:** Ingemaakte kleerkasten, Volledig Bemeubeld, Uitstekende staat, Jacuzzi, Luxueus meubilair, Moderne Stijl, Gerenoveerd, Ruime accommodatie, Stijlvolle accommodatie, Smaakvol ingericht
- **Buitenkant:** Balkon, Overdekt terras, Makkelijk te onderhouden tuinen, Garage, Dakterrassen, Zonnige terrassen, Zwembad, Diverse Terrassen
- **Lokatie:** Gunstig gelegen nabij Golf, Gunstig gelegen nabij Tennis, Populaire Urbanisatie, Prestigieuze Zone, Residentiële locatie
- **Kamers:** Kledkamer, Kamer met aparte badkamer, Aparte badkamer met douche, Guest Apartment, Gym, Ruime berging, Kantoor, Bijkeuken
- **Zicht:** Golf, Bergen, Gedeeltelijk Zeezicht
- **Extra:** Airconditioning, Alarmsysteem, Home Cinema, Vele speciale kenmerken, Systeem voor verwarming met zonneënergie

Absoluut geweldige superluxe villa op Adeje Golf

Clear Blue Skies presenteert met trots Villa de Luz, een prachtige luxe villa gelegen in de prestigieuze Golf Costa Adeje op het zonnige Tenerife.

Golf Costa Adeje is een topbestemming op Tenerife, bekend om zijn uitzonderlijke eigendommen en prachtige golfbaan. Gelegen op slechts 25 minuten van de luchthaven Tenerife Zuid, biedt het gemakkelijke toegang tot de prachtige kustlijn van Costa Adeje. Het charmante dorpje La Caleta, bekend om zijn natuurlijke haven, luxe restaurants, bars en het Tenerife Top Training Centre met sportfaciliteiten van wereldklasse, ligt ook vlakbij.

Deze fantastische villa staat op een ruim perceel van 850 m² en is zorgvuldig ontworpen met aandacht voor elk detail. Bij aankomst vindt u in de kelder een ruime garage met plaats voor 3+ auto's, praktische was- en bergruimtes en een apart gastenverblijf met twee slaapkamers met eigen badkamer, een open keuken en woonkamer en een eigen terras. Een fitnessruimte heeft een uniek raam met uitzicht op het turquoise water van het zwembad erboven. Een lift geeft toegang tot de begane grond, waar een open indeling wacht. De woon- en eetkamer zijn ruim en baden in natuurlijk licht dankzij het dubbele plafond en de grote ramen, wat een indrukwekkende leefruimte creëert. De strakke keuken is voorzien van een opvallend marmeren kookeiland en kamerhoge units met inbouwapparatuur. Op deze verdieping vindt u ook een kantoor suite met toilet en een eigen terras, een bioscoopzaal die uitkomt op het zonneterras en een extra gastentoilet.

Op de bovenverdieping bevindt zich een prachtige master suite met kleedkamer, een ensuite badkamer met buitendouche en vrijstaand bad, en toegang tot een ruim terras met gedeeltelijk uitzicht op zee. Op deze verdieping bevinden zich ook twee extra slaapkamers met een eigen badkamer, elk met inbouwkasten. Eén slaapkamer biedt toegang tot het terras, terwijl de andere een groot raam heeft met een adembenemend uitzicht op de golfbaan. Het 32 m² grote "Sunset Terrace" op deze verdieping beschikt over kunstgras, een buitenkeuken en een adembenemend uitzicht op de golfbaan. Buiten beschikt de villa over twee verwarmde zwembaden. Eén bevindt zich aan de voorzijde, compleet met een jacuzzi en uitzicht op de golfbaan, terwijl het grote zwembad aan de achterzijde is verbonden met een ruim terras met een verzonken zitgedeelte en een badkamer aan het zwembad. Daarnaast biedt het fantastische dakterras van de woning een prachtig uitzicht.

Villa de Luz beschikt over fantastische voorzieningen, waaronder zonnepanelen, een slim verlichtingssysteem met geïntegreerde airconditioning en automatische zonwering, en designbadkamers. De villa wordt volledig gemeubileerd aangeboden. Dankzij de toplocatie en het verbluffende design is deze villa een unieke kans.

Bezichtigingen zijn uitsluitend mogelijk via Clear Blue Skies op ons kantoor in Fañabé Plaza.

Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

