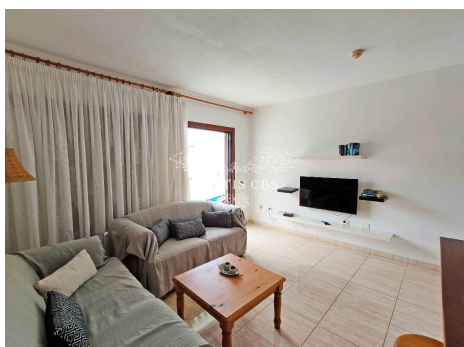


Bel appartement d'une chambre dans un complexe de vacances populaire



Référence: 8610C
Localité: Los Cristianos
Complexe: Victoria Court II
Type: Appartement
Statut: A Vendre
Prix: €280,000

- **Lits:** 1
- **Bains:** 1
- **Interne (m2):** 47 M²
- **Terrasse (m2):** 8 M²
- **Niveau du sol:** 2

Classe d'efficacité énergétique: En attente

- **Communauté:** Piscine d'Enfants, Piscine Découverte Chauffée, Complexe Bien Entretenu
- **Décor:** Bon État, Penderie, Complètement Meublé, Logement Spacieux
- **Extérieur:** Terrasse
- **Emplacement:** Proximité de Golf, Proximité de Toutes Facilités, Près de Transport, Plage Accessible à Pied, Restaurants Accessibles à Pied, Magasins Accessibles à Pied, Centre Villa Accessible à Pied
- **Chambres:** Cuisine Américaine / Cuisinette, Salon, Salle de Douche
- **Vues:** Montagnes, Piscine
- **Supplémentaire:** Ventilateur de Plafond, Un niveau

Bel appartement d'une chambre dans un complexe de vacances populaire

C'est avec plaisir que Fortis CBS vous propose à la vente ce très confortable appartement d'une chambre dans la résidence de vacances prisée Victoria Court II, située en plein cœur de Los Cristianos, au sud de Tenerife. Los Cristianos est l'une des principales stations balnéaires du sud de Tenerife. Ancien petit village de pêcheurs, Los Cristianos regorge aujourd'hui de boutiques, bars et restaurants, et possède l'une des plus belles plages de cette partie de Tenerife, Playa de las Vistas. C'est également le principal port d'embarquement des ferries desservant les îles voisines de La Gomera, El Hierro et La Palma. La ville dispose d'une magnifique promenade qui s'étend de Playa del Las Américas à La Caleta, en passant par Costa Adeje. À proximité, vous trouverez toutes les commodités du sud de Tenerife, notamment le célèbre Siam Park, élu meilleur parc aquatique au monde. Ce charmant appartement est situé dans le complexe de vacances très réputé Victoria Court II, qui dispose d'une belle piscine chauffée, d'une pataugeoire et de terrasses ensoleillées. Grâce à son emplacement idéal, de nombreux commerces et services sont accessibles directement depuis l'appartement. Cet appartement se situe au deuxième étage du complexe et offre une vue imprenable sur la piscine commune. Confortable et bien équipé, il comprend tout le nécessaire pour un séjour de vacances réussi. Il dispose d'une chambre double avec deux lits simples et placards intégrés, d'une salle de bains familiale avec douche à l'italienne, d'une cuisine américaine entièrement équipée et d'un salon lumineux et spacieux avec canapé-lit. Le salon s'ouvre sur une terrasse de 8 m² avec vue dégagée. Terrasse avec stores pare-soleil rétractables et une vue imprenable sur les montagnes et la piscine. Cet appartement, vendu entièrement meublé, serait une résidence secondaire idéale pour un usage personnel. Situé dans un complexe de vacances entièrement légal et agréé, il offre également un excellent potentiel locatif, voire une combinaison des deux. Une société de gestion sur place prend en charge les réservations, l'accueil des clients, le ménage, etc., garantissant ainsi au propriétaire un revenu stable et sans souci. Les propriétés de ce type situées dans des complexes sous licence sont très recherchées. Si vous souhaitez profiter de cette excellente opportunité, veuillez contacter Fortis CBS au plus vite pour obtenir plus d'informations et convenir d'une visite accompagnée. Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.

