

Bellissimo appartamento con una camera da letto in un famoso complesso turistico













Riferimento: 8610C Località: Los Cristianos Complesso: Victoria Court II

Tipo: Appartamento **Stato:** Vendita **Prezzo:** €280,000

Classe di efficienza energetica: In attesa

• Camere: 1
• Bagni: 1

Interno (m2): 47 m²
Terrazza (m2): 8 m²
Piano terra: 2

• Comunità: Piscina bimbo, Piscina Esterna Riscaldata, Comunità Pulita

• Decor: Buone condizioni, Armadi a muro, Completamente Ammobiliata, Ampio Alloggio

• Esterno: Terrazza

• **Posizione:** Vicinanze campo da golf, In Vicinanza ai Comfort, In Vicinanza a Collegamenti Stradali, Spiaggia, a piedi da arrivarci, Ristorante, percorribile a piedi, Negozi raggiungibili a piedi, Centro Città raggiungibili a piedi

• Camere: Cucinino, Soggiorno, Camera Doccia

• Viste: Montagne, Piscina

• Addizionale: Ventilatori a soffitto, Un piano

Bellissimo appartamento con una camera da letto in un famoso complesso turistico

È con piacere che Fortis CBS propone in vendita questo comodissimo monolocale nel famoso complesso turistico Victoria Court II, situato nella zona centrale di Los Cristianos, nel sud di Tenerife.

Los Cristianos è una delle principali località turistiche del sud di Tenerife. Nata da un piccolo villaggio di pescatori, Los Cristianos è oggi ricca di negozi, bar e ristoranti e vanta una delle spiagge più belle di questa parte di Tenerife, Playa de las Vistas. È anche il porto principale dei traghetti che portano i passeggeri alle vicine isole di La Gomera, El Hierro e La Palma, e vanta una splendida passeggiata che si estende fino a Playa del Las Americas e poi attraverso Costa Adeje fino a La Caleta. Nelle vicinanze si trovano tutti i servizi del sud di Tenerife, tra cui il famoso Siam Park, eletto parco acquatico numero uno al mondo.

Questa graziosa proprietà è situata nel rinomato complesso turistico Victoria Court II, dotato di una splendida piscina riscaldata, una piscina per bambini e terrazze solarium. Grazie alla sua posizione strategica, offre numerosi servizi a portata di mano.

Questo appartamento si trova al secondo piano del complesso ed è in posizione ideale con vista sulla piscina condominiale. Internamente, l'appartamento è accogliente e ben attrezzato, offrendo tutto il necessario per una vacanza. Dispone di una camera matrimoniale con due letti singoli e armadi a muro, un bagno di famiglia con cabina doccia, una cucina americana completamente attrezzata e un soggiorno luminoso e ben proporzionato con divano letto. La zona giorno si apre, attraverso porte finestre, sulla terrazza di 8 m², con vista aperta, tende da sole a scomparsa e una piacevole vista sulle montagne e sulla piscina.

Questo appartamento, venduto completamente arredato, sarebbe una casa vacanze perfetta per uso personale e, trovandosi in un complesso turistico completamente legale e autorizzato, può anche offrire un ottimo ritorno sull'affitto o una combinazione di entrambi. È presente una società di gestione in loco che si occuperà di tutte le prenotazioni, degli arrivi degli ospiti, delle pulizie, ecc., il che offre al proprietario l'opportunità di un reddito eccellente e senza stress. Immobili di questo tipo in complessi autorizzati sono molto richiesti, quindi se desiderate approfittare di questa grande opportunità, contattate Fortis CBS il prima possibile per maggiori informazioni e per fissare un appuntamento per una visita guidata.

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali guestioni.











