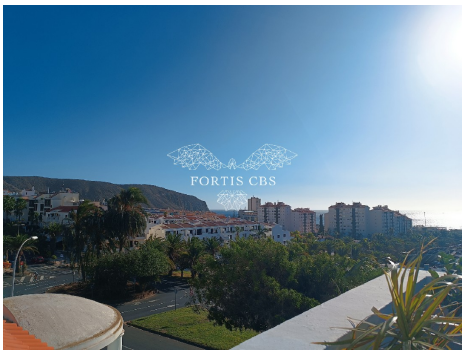
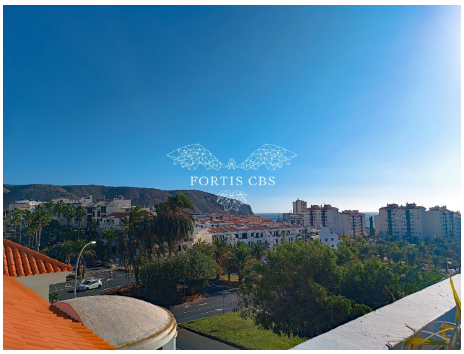
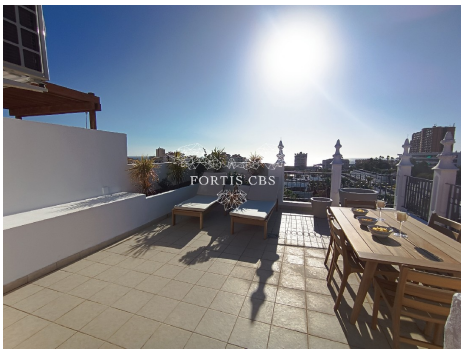
FORTIS CBS

Sélection de studios dans un complexe situé au centre



Référence: 8621C
Localité: Los Cristianos
Complexe: Atanaus Suites
Type: Appartement (Studio)
Statut: A Vendre
Prix: €208,650
Classe d'efficacité énergétique: En attente

- **Bains:** 1
- **Interne (m2):** 35 M^2
- **Terrasse (m2):** 5 M^2
- **Année:** 2004

- **Communauté:** Piscine d’Enfants, Piscine Commune, Complexe Fermé
- **Décor:** Placards de Cuisine, Penderie
- **Extérieur:** Balcon, Terrasse
- **Emplacement:** Facilement accessible par la route, Proximité de Toutes Facilités, Près de Transport, Plage Accessible à Pied, Restaurants Accessibles à Pied, Magasins Accessibles à Pied, Centre Villa Accessible à Pied
- **Chambres:** Cuisine Américaine / Cuisinette, Salle de Séjour avec Coin Repas, Débarras
- **Vues:** Jardin, Piscine, Ville
- **Supplémentaire:** Table Vitrocéramique, Four, Climatisation Preinstallé, Chauffage Preinstallé

Sélection de studios dans un complexe situé au centre

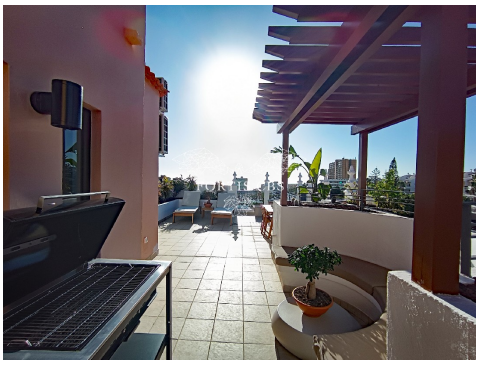
Fortis CBS est ravi d'offrir à ses clients l'opportunité de découvrir Atanaus Suites, un projet de rénovation d'un charmant complexe de seulement 57 propriétés idéalement situé dans l'une des zones les plus convoitées du sud de Tenerife, Los Cristianos.

Los Cristianos, autrefois un petit port de pêche, était la première destination touristique du sud de Tenerife. Au fil des ans, elle est devenue une ville prospère et cosmopolite, appréciée aussi bien des résidents que des touristes et des propriétaires de résidences secondaires. Elle offre toutes les commodités locales dont vous pourriez rêver : bars, restaurants, boutiques, supermarchés et bien plus encore sont à deux pas, et la plage est à quelques pas seulement. Los Cristianos reste une ville portuaire dynamique, desservie par des ferries réguliers vers certaines îles voisines. C'est un emplacement idéal pour ceux qui préfèrent éviter la voiture, avec tout le nécessaire à portée de main et des lignes de bus régulières desservant toute l'île.

L'Atanaus Suites bénéficie d'un emplacement central idéal, à seulement 600 mètres à pied de la promenade et des plages du centre animé de Los Cristianos. Le complexe est en cours de rénovation complète afin de le transformer en un charmant complexe résidentiel avec des propriétés disposées autour d'une belle piscine. Ce complexe de quatre étages, sans ascenseur, bénéficie de beaux jardins et même d'une petite salle de sport.

Idéalement situés au rez-de-chaussée, les studios sont très fonctionnels. D'une surface habitable de près de 35 m², ils disposent tous d'une salle de bain complète, d'une cuisine entièrement équipée et d'un espace séjour-chambre donnant sur la terrasse.

À l'intérieur, tous les appartements sont également en cours de rénovation et seront dotés de nouvelles cuisines comprenant des appareils électroménagers, la climatisation et seront présentés dans des tons neutres attrayants.

Chaque propriété est livrée avec un débarras pratique inclus dans le prix et, que vous recherchiez une résidence permanente pour profiter d'un style de vie détendu, une résidence secondaire pour les vacances ou une opportunité d'investissement, ce projet offre une possibilité rare d'acheter une propriété dans ce quartier privilégié de Los Cristianos.

Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.