



FORTIS CBS

Sélection d'appartements 1 chambre dans un excellent emplacement



Référence: 8622C

Localité: Los Cristianos

Complexe: Atanaus Suites

Type: Appartement

Statut: A Vendre

Prix: €272,745

Classe d'efficacité énergétique: En attente

- **Lits:** 1
- **Bains:** 1
- **Interne (m2):** 40 M²
- **Terrasse (m2):** 6 M²
- **Année:** 2004

- **Communauté:** Piscine d'Enfants, Piscine Commune, Complexe Fermé
- **Décor:** Placards de Cuisine, Penderie
- **Extérieur:** Balcon, Terrasse
- **Emplacement:** Facilement accessible par la route, Proximité de Toutes Facilités, Près de Transport, Plage Accessible à Pied, Restaurants Accessibles à Pied, Magasins Accessibles à Pied, Centre Villa Accessible à Pied
- **Chambres:** Cuisine Américaine / Cuisinette, Salle de Séjour avec Coin Repas, Débarras
- **Vues:** Jardin, Piscine, Ville
- **Supplémentaire:** Table Vitrocéramique, Four, Chauffage Preinstallé, Entreprise Privée de Sécurité

Sélection d'appartements 1 chambre dans un excellent emplacement

Fortis CBS est ravi d'offrir à ses clients l'opportunité de découvrir Atanaus Suites, un projet de rénovation d'un charmant complexe de seulement 57 propriétés idéalement situé dans l'une des zones les plus convoitées du sud de Tenerife, Los Cristianos.

Los Cristianos, autrefois un petit port de pêche, était la première destination touristique du sud de Tenerife. Au fil des ans, elle est devenue une ville prospère et cosmopolite, appréciée aussi bien des résidents que des touristes et des propriétaires de résidences secondaires. Elle offre toutes les commodités locales dont vous pourriez rêver : bars, restaurants, boutiques, supermarchés et bien plus encore sont à deux pas, et la plage est à quelques pas seulement. Los Cristianos reste une ville portuaire dynamique, desservie par des ferries réguliers vers certaines îles voisines. C'est un emplacement idéal pour ceux qui préfèrent éviter la voiture, avec tout le nécessaire à portée de main et des lignes de bus régulières desservant toute l'île.

L'Atanaus Suites bénéficie d'un emplacement central idéal, à seulement 600 mètres à pied de la promenade et des plages du centre animé de Los Cristianos. Le complexe est en cours de rénovation complète afin de le transformer en un charmant complexe résidentiel avec des propriétés disposées autour d'une belle piscine. Ce complexe de quatre étages, sans ascenseur, bénéficie de beaux jardins et même d'une petite salle de sport.

Un large choix d'appartements d'une chambre est disponible, situés au rez-de-chaussée et au premier étage, avec des agencements et des superficies variés. Tous ont été rénovés et disposent de cuisines neuves équipées d'appareils électroménagers, ainsi que d'une salle de bain complète. Les chambres seront équipées de placards et la climatisation sera installée. Tous les appartements bénéficieront de leur propre terrasse de différentes tailles et orientations, et un débarras pratique est inclus dans le prix.

Les opportunités d'acheter des propriétés dans un emplacement aussi central se présentent rarement, donc pour plus d'informations et pour voir les différentes options d'aménagement disponibles et bien sûr pour organiser votre rendez-vous de visite en personne ou virtuel, n'hésitez pas à contacter Fortis CBS.

Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.

