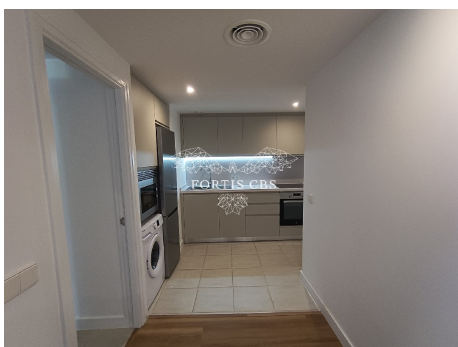


## Výběr prostorných apartmánů se dvěma ložnicemi a soukromými střešními terasami



**Odkaz:** 8623C

**Lokalita:** Los Cristianos

**Komplex:** Atanaus Suites

**Typ:** Apartment (Duplex)

**Postavení:** For Sale

**Cena:** €674,080

**Hodnocení energetické účinnosti:** Pending

- **Postele:** 2
- **Vany:** 3
- **Vnitřní (m<sup>2</sup>):** 100 m<sup>2</sup>
- **Terasa (m<sup>2</sup>):** 32 m<sup>2</sup>
- **Rok výroby:** 2004
- **Uroveň podlahy:** 2

- **Společenství:** Children's Pool, Community Pool, Gated Complex
- **Vyzdoba:** Fitted Cupboards, Fitted Wardrobes
- **Vnější:** Roof Terrace, Terrace
- **Umístění:** Good Road Access, Near Amenities, Near Transport, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** American Kitchen/Kitchenette, En Suite Bathroom, Living Room With Dining Area, Storeroom
- **Pohledy:** Garden, Pool, Sea, Town
- **Další:** Ceramic Hob, Oven, Pre-Installed Heating, Private Security Company

# Výběr prostorných apartmánů se dvěma ložnicemi a soukromými střešními terasami

Fortis CBS s potěšením nabízí svým klientům možnost objevit Atanaus Suites, projekt rekonstrukce okouzlujícího komplexu s pouhými 57 nemovitostmi, ideálně situovaného v jedné z nejvyhledávanějších oblastí na jihu Tenerife, Los Cristianos.

Los Cristianos, kdysi malý rybářský přístav, byl původní turistickou destinací na jihu Tenerife. V průběhu let se rozrostl v prosperující a kosmopolitní město oblíbené jak u místních obyvatel, tak i u turistů a majitelů rekreačních objektů. Nabízí veškeré místní vybavení, které si jen můžete přát; bary, restaurace, obchody, supermarkety a mnoho dalšího máte na dosah ruky a pláž je jen kousek pěšky z kopce. Los Cristianos zůstává aktivním přístavním městem s pravidelnou trajektovou dopravou na některé ze sousedních ostrovů. Toto je skvělé místo pro ty, kteří nechtějí jezdit autem, protože mají vše potřebné přímo před dveřmi a pravidelné autobusové spoje do všech částí ostrova.

Atanaus Suites se nachází v perfektní centrální poloze, pouhých 600 metrů chůze od promenády a pláží v živém centru Los Cristianos. Samotný komplex prochází kompletní rekonstrukcí, která ho má proměnit v okouzlující rezidenční komplex s nemovitostmi uspořádanými kolem atraktivní bazénové oblasti. Tento komplex se rozkládá na 4 podlažích a ačkoli nemá výtah, může se pochlubit krásnými zahradami a dokonce i malou posilovnou.

Dvoupokojové apartmány se nacházejí v horních patrech komplexu a jsou velmi prostorné. Na výběr je široká škála různých stylů a dispozic, většina z nich však nabízí obývací prostor rozložený na dvou podlažích s kuchyní a obývacím pokojem v přízemí a ložnicemi v horním patře. Uvnitř budou apartmány prodány po rekonstrukci a modernizaci a budou obsahovat nově instalované kuchyně včetně spotřebičů, klimatizaci a vestavěné skříně v ložnicích. Kromě rozlehlých interiérů se apartmány se dvěma ložnicemi mohou pochlubit také vlastními soukromými střešními terasami v nejvyšším patře komplexu. Jsou to neuvěřitelné prostory, některé s vlastní vířivkou nebo unikátní vodní atrakcí, a všechny nabízejí možnost plně si vychutnat celoroční klima Tenerife.

Všechny apartmány se dvěma ložnicemi mají v ceně vlastní parkovací místo a praktický sklad, což z nich činí skvělou příležitost k nákupu prostorné a jedinečné nemovitosti ve skvělé centrální lokalitě. Pro více informací, prohlédnutí různých dostupných dispozičních řešení a samozřejmě pro domluvení osobní nebo virtuální prohlídky neváhejte kontaktovat Fortis CBS.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garancovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ne jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

