FORTIS CBS

Auswahl an geräumigen Apartments mit zwei Schlafzimmern und privaten Dachterrassen

Referenz: 8623C
Gegend: Los Cristianos
Komplex: Atanaus Suites
Typ: Wohnung (Maisonette)
Status: Zu Verkaufen
Preis: €499,000
Energie-Effizienz-Einstufung: in der Planung/schwebend

- **Betten:** 2
- **Bäder:** 3
- **Intern (m2):** 100 m^2
- **Terrasse (m2):** 32 m^2
- **Baujahr:** 2004
- **Erdgeschoss:** 2

- **Gemeinschaft:** Kinderschwimmbad, Gemeinschaftsschwimmbad, eingezäuntes Gebäude
- **Dekor:** Einbauschränke, Einbaukleiderschränke
- **Außenansicht:** Dachterrasse, Terrasse
- **Ort:** gute Verkehrsanbindung, nahe Annehmlichkeiten, nahe Verkehrsanbindung, Strand zu Fuß erreichbar, Restaurants zu Fuß erreichbar, Geschäfte zu Fuß erreichbar, Stadtmitte zu Fuß erreichbar
- **Zimmer:** Kochnische, Schlafzimmer mit en suite Bad, Wohnzimmer mit Essecke, Abstellraum / Abstellkammer
- **Aussicht:** Garten, Schwimmbad, Meer, Stadt
- **Zusätzliche:** Glaskeramikherd, Backofen, vorinstallierte Heizung, private Sicherheitsfirma

Auswahl an geräumigen Apartments mit zwei Schlafzimmern und privaten Dachterrassen

Clear Blue Skies freut sich, seinen Kunden die Möglichkeit zu bieten, Atanaus Suites zu entdecken, ein Renovierungsprojekt eines charmanten Komplexes mit nur 57 Unterkünften in idealer Lage in einer der begehrtesten Gegenden im Süden Teneriffas, Los Cristianos.

Los Cristianos, einst ein kleiner Fischerhafen, war das ursprüngliche Touristenziel im Süden Teneriffas. Im Laufe der Jahre hat es sich zu einer florierenden und kosmopolitischen Stadt entwickelt, die sowohl bei Einheimischen als auch bei Touristen und Zweitwohnungsbesitzern gleichermaßen beliebt ist. Es bietet alle Annehmlichkeiten, die man sich wünschen kann: Bars, Restaurants, Geschäfte, Supermärkte und vieles mehr liegen direkt vor der Haustür, und der Strand ist nur einen kurzen Spaziergang bergab entfernt. Los Cristianos ist nach wie vor eine aktive Hafenstadt mit regelmäßigen Fährverbindungen zu einigen der Nachbarinseln. Dies ist ein idealer Standort für alle, die nicht selbst fahren möchten, da alles, was sie brauchen, direkt vor der Haustür liegt und regelmäßige Busverbindungen in alle Teile der Insel bestehen.

Die Atanaus Suites befinden sich in perfekter zentraler Lage, nur 600 m von der Promenade und den Stränden im lebhaften Zentrum von Los Cristianos entfernt. Der Komplex selbst wird derzeit komplett umgestaltet, um ihn in eine charmante Wohnanlage mit um den attraktiven Poolbereich angeordneten Immobilien zu verwandeln. Die Anlage erstreckt sich über vier Etagen und verfügt zwar nicht über einen Aufzug, bietet aber schöne Gartenanlagen und sogar einen kleinen Fitnessraum.

Die Zwei-Zimmer-Apartments befinden sich alle in den oberen Etagen des Komplexes und sind sehr geräumig. Es gibt eine große Auswahl an verschiedenen Stilen und Grundrissen, die meisten bieten jedoch einen Wohnbereich über zwei Etagen mit Küche und Wohnzimmer im Untergeschoss und Schlafzimmern im Obergeschoss. Die Apartments werden nach Umbau und Modernisierung verkauft und verfügen über neu installierte Küchen inklusive Geräten, Klimaanlage und Einbauschränke in den Schlafzimmern. Neben der großzügigen Innenausstattung verfügen die Zwei-Zimmer-Apartments auch über eigene Dachterrassen im obersten Stockwerk des Komplexes. Diese unglaublichen Räume, teilweise mit eigenem Whirlpool oder einzigartigem Wasserspiel, bieten die Möglichkeit, das ganzjährige Klima Teneriffas in vollen Zügen zu genießen.

Alle Zwei-Zimmer-Wohnungen verfügen über einen eigenen Parkplatz und einen praktischen Abstellraum, der im Preis inbegriffen ist. Dies ist eine großartige Gelegenheit, eine geräumige und einzigartige Immobilie in zentraler Lage zu erwerben. Für weitere Informationen, die verschiedenen verfügbaren Grundrissoptionen und natürlich auch zur Vereinbarung eines persönlichen oder virtuellen Besichtigungstermins wenden Sie sich bitte an Clear Blue Skies.

Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.