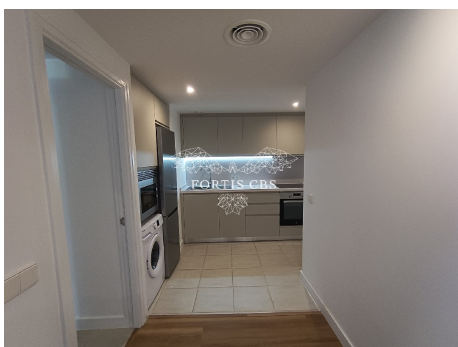


## Selección de amplios apartamentos de dos dormitorios con terrazas privadas en la azotea.



**Referencia:** 8623C

**Localidad:** Los Cristianos

**Complejo:** Atanaus Suites

**Tipo:** Apartamento (Duplex)

**Situación:** A la venta

**Precio:** €674,080

**Clase de Eficiencia Energética:** Pendiente

- **Dormitorios:** 2
- **Baños:** 3
- **Interno (m2):** 100 m<sup>2</sup>
- **Terraza (m2):** 32 m<sup>2</sup>
- **Año de construcción:** 2004
- **Nivel del suelo:** 2

- **Comunidad:** Piscina para Niños, Piscina Comunitaria, Complejo Cerrado
- **Decoración:** Estantes Empotrados, Armarios Empotrados
- **Exterior:** Azotea, Terraza
- **Localidad:** Buen Acceso por Carretera, Cerca de entretenimiento, Cerca de Transporte, Muy cerca de la playa, Muy cerca de restaurantes, Muy cerca de comercios, Muy cerca del centro
- **Habitaciones:** Cocina americana, Baño En-Suite, Sala de Estar con Comedor, Trastero
- **Vistas:** Jardín, Piscina, Mar, Ciudad
- **Adicional:** Placa Vitrocerámica, Horno, Presintalación de calefacción, Esmesa Privada de Seguridad

# Selección de amplios apartamentos de dos dormitorios con terrazas privadas en la azotea.

Fortis CBS se complace en ofrecer a sus clientes la oportunidad de descubrir Atanaus Suites, un proyecto de renovación de un encantador complejo de tan solo 57 propiedades, idealmente ubicado en una de las zonas más codiciadas del sur de Tenerife: Los Cristianos.

Los Cristianos, antaño un pequeño puerto pesquero, fue el destino turístico original del sur de Tenerife. Con los años, se ha convertido en una ciudad próspera y cosmopolita, popular tanto entre residentes como entre turistas y propietarios de segundas residencias. Ofrece todos los servicios que pueda desear: bares, restaurantes, tiendas, supermercados y mucho más, todo a su alcance, y la playa está a un corto paseo cuesta abajo. Los Cristianos sigue siendo un puerto activo con servicio regular de ferry a algunas de las islas vecinas.

Esta es una ubicación ideal para quienes prefieren no conducir, ya que todo lo necesario está a la puerta y cuenta con servicios regulares de autobús a todas las zonas de la isla. Atanaus Suites goza de una ubicación céntrica perfecta, a tan solo 600 metros a pie del paseo marítimo y las playas del animado centro de Los Cristianos. El complejo se encuentra en plena remodelación para transformarse en un encantador complejo residencial con viviendas dispuestas alrededor de una atractiva piscina. Este complejo se distribuye en 4 plantas y, aunque no dispone de ascensor, cuenta con preciosos jardines e incluso un pequeño gimnasio. Los apartamentos de dos dormitorios están situados en las plantas superiores del complejo y son muy espaciosos. Existe una gran variedad de estilos y distribuciones para elegir; sin embargo, la mayoría ofrece una zona de estar distribuida en dos plantas, con la cocina y el salón en la planta baja y los dormitorios en la planta superior. Los apartamentos se venderán tras su remodelación y modernización, e incluirán cocinas nuevas con electrodomésticos, aire acondicionado y armarios empotrados en los dormitorios. Además de sus amplios interiores, los apartamentos de dos dormitorios también cuentan con terrazas privadas en la azotea, en la planta superior del complejo. Se trata de espacios increíbles, algunos con jacuzzi o una fuente de agua única, que ofrecen la oportunidad de disfrutar plenamente del clima de Tenerife durante todo el año. Todos los apartamentos de dos dormitorios incluyen plaza de aparcamiento asignada y trastero, lo que supone una excelente oportunidad para adquirir una propiedad espaciosa y exclusiva en una ubicación céntrica privilegiada. Para obtener más información, ver las diferentes opciones de distribución disponibles y, por supuesto, concertar una visita presencial o virtual, no dude en ponerse en contacto con Fortis

CBS. Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

