



FORTIS CBS

Precioso apartamento de un dormitorio en un bonito complejo vacacional



Referencia: 8626C

Localidad: Los Cristianos

Complejo: Victoria Court II

Tipo: Apartamento

Situación: A la venta

Precio: €280,000

Clase de Eficiencia Energética: Pendiente

• **Dormitorios:** 1

• **Baños:** 1

• **Interno (m2):** 59 m²

• **Terraza (m2):** 11 m²

• **Nivel del suelo:** 1

- **Comunidad:** Piscina para Niños, Piscina Comunitaria, Piscina Exterior Climatizada , Comunidad Bien Cuidada
- **Decoración:** En Excelentes Condiciones, Armarios Empotrados, Completamente Amueblado, Reformado, Decorado elegantemente
- **Exterior:** Balcón
- **Localidad:** Cerca del Golf, Cerca de entretenimiento, Cerca de Transporte, Urbanización Popular, Muy cerca de la playa, Muy cerca de restaurantes, Muy cerca de comercios, Muy cerca del centro
- **Habitaciones:** Salón, Baño con ducha
- **Vistas:** Piscina
- **Adicional:** Ventiladores de Techo

Precioso apartamento de un dormitorio en un bonito complejo vacacional

Fortis CBS se complace en ofrecer este agradable apartamento de un dormitorio en el popular complejo de Victoria Court II, que se encuentra en una excelente ubicación en el centro de Los Cristianos en el sur de Tenerife.

Los Cristianos, antaño un tranquilo puerto pesquero, fue el destino turístico original del sur de Tenerife. Con los años, se ha convertido en una ciudad próspera y cosmopolita, popular tanto entre residentes como entre turistas y propietarios de segundas residencias. Ofrece todos los servicios locales que pueda desear: bares, restaurantes, tiendas, supermercados y mucho más a la vuelta de la esquina, y la playa está a un corto paseo cuesta abajo. Los Cristianos sigue siendo una ciudad portuaria activa con servicio regular de ferry a algunas de las islas vecinas. Es una ubicación ideal para quienes prefieren no conducir, ya que todo lo necesario está a la vuelta de la esquina y cuenta con servicios regulares de autobús a todas las zonas de la isla.

El complejo Victoria Court II es un complejo vacacional muy popular con una encantadora piscina climatizada para disfrutar todo el año, además de una piscina infantil independiente y amplias terrazas para tomar el sol. Es un complejo turístico con licencia completa y una empresa de gestión in situ, lo que significa que esta propiedad sería una excelente inversión de alquiler con potencial de ingresos durante todo el año cuando no esté en uso. La empresa de alquiler se encargará de todas las reservas, llegadas, limpieza, etc., lo que significa que los ingresos estarán completamente libres de problemas.

Este apartamento, ubicado en la primera planta del complejo, es cómodo y está bien equipado, con todo lo necesario para un apartamento vacacional. Cuenta con una cocina americana con una práctica barra americana y taburetes, y un salón amplio y luminoso con un sofá chaise longue. Dispone de un dormitorio con dos camas individuales, armarios empotrados y abundante luz natural, y un baño familiar reformado con una moderna ducha a ras de suelo.

En el exterior, hay una amplia terraza de 11 m² con toldos ya instalados y espacio para una mesa de comedor y tumbonas. La terraza ofrece unas vistas muy agradables a la preciosa zona de la piscina. Tenga en cuenta que no hay ascensor.

Este apartamento, que se vende completamente amueblado, sería una casa vacacional perfecta para uso personal e inversión de alquiler, ofreciendo al nuevo propietario un magnífico apartamento vacacional y generando ingresos cuando no se utiliza personalmente. Ahora con un precio reducido de más de 30.000 €, esta es una gran oportunidad que probablemente generará mucho interés. Para más información y para concertar una visita guiada con antelación, contacte con Fortis CBS.

Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

