



FORTIS CBS

Lenyűgöző három hálósobás villa exkluzív helyen



Referencia: 8629C

Helység: Abama Golf

Összetett: Las Atalayas

Típus: House (Villa)

Állapot: For Sale

Ár: €1,890,000

Energiahatékonysági besorolás: Pending

- **Ágyak:** 3
- **Fürd_k:** 3
- **Vendég WC-k:** 1
- **Cselekmény (m2):** 267 m²
- **Belso (m2):** 312 m²
- **Year Constructed:** 2023

- **Dekoráció:** Built to High Standards, Fitted Wardrobes, Immaculate Condition, Luxury Fittings, Newly Built, Stylish Accommodation, Tastefully Decorated
- **Külso:** Balcony, Garden, Private Pool, Sunny Terraces, Swimming Pool
- **Elhelyezkedés:** Megfelelő Hely Golfozásra, Conveniently Situated Tennis, Prestigious Area, Quiet Location, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants
- **Szobák:** Dining Area, En Suite Bathroom
- **Nézetek:** Golf, Sea
- **További:** Air Conditioning

Lenyűgöző három hálószobás villa exkluzív helyen

A Fortis CBS megtiszteltetésnek tartja, hogy bemutathatja ezt a kifogástalan, három hálószobás villát a Las Atalayas fejlesztésben, egy luxus villákból álló fejlesztésben, amely a nagyobb és hihetetlenül exkluzív Abama Golf Resort részét képezi.

Tenerife napsütötte délnyugati partján található Guia de Isora ad otthont az exkluzív üdülő- és lakóhelynek, az Abama Golf Resortnak. Ez a 400 hektáros, félreeső paradicsom egy világ, távol Tenerife zsúfolt turisztikai területeinek nyüzsgésétől, tiszta luxust és nyugalmat kínálva egy igazán varázslatos környezetben. Az üdülőhely egy építészeti remekmű, amelyben a kifinomult elemek tökéletes harmóniában működnek. Az impozáns, 5 csillagos Ritz Carlton Abama Hotel fenségesen áll egy sziklán, az óceánra néz, 12 étteremmel (kettő Michelin-csillagos), bárokkal és egy fényűző gyógyfürdővel. Mellette egy félreeső homokos strand található bár-étteremmel. A üdülőhely többi részét a 18 lyukú, világszínvonalú golfpályának szentelik, ahol az Abama különféle lakóingatlanai idilli módon helyezkednek el a fairwayek között. A tengerparti Playa San Juan falu hagyományos éttermeivel és gyönyörű tengerparti sétányával rövid távolságra található. A nemrégiben meghosszabbított TF1-es autópálya is 30 perc alatt lerövidíti az utazási időt a Tenerife South repülőtérrel.

A Las Atalayas egy újonnan elkészült fejlesztés, amely 10 hihetetlen luxusvillából áll, az Abama Golf üdülőhely páratlan környezetében. Ez a vonzó fejlesztés a legmagasabb színvonalon készült, a legmagasabb minőségű anyagokból épült és készült el.

Ez a csodálatos, három hálószobás, három fürdőszobás villa nagyszerű helyen található, és nyitott terű nappali koncepcióval rendelkezik; a tágas lakótér magában foglal egy elegáns, fehér, modern konyhát központi szigettel, vendég WC-t, étkezőt és nappalit gipszkarton fallal és modern kandallóval, mindezt természetes fény fürdeti a két falon átívelő padlótól a mennyezetig érő üvegajtókon keresztül. Ez a fantasztikus tér zökkenőmentesen nyílik a szabadba, amely magában foglal egy kellemes pihenőteraszt és étkezőt, ahonnan nagyszerű kilátás nyílik az óceánra, oldalirányban pedig egy természetes gyeptű kertet és egy rendkívül fontos privát úszómedencét és napozóterületet.

Az alsó szinten található egy saját fürdőszobás hálószoba, amely a medence teraszára vezet, valamint egy további, saját fürdőszobás hálószoba saját terrasszal az emeleten, és természetesen a mesés fő hálószoba saját nagy terrasszal, amely lenyűgöző kilátást nyújt a üdülőhelyre és az óceánra; tökéletes hely a kikapcsolódásra és a gyönyörű tenerifei naplementék élvezetére. Minden hálószobában beépített szekrények találhatók, a villa pedig mindenhol légkondicionált, és egy nagy, privát garázs tartozik hozzá két autó számára.

Ez kétségtelenül egy kihagyhatatlan ingatlan, amely a legkiválóbb stílust és minőséget kínálja, irigylésre méltó helyen, így tökéletes választás a legigényesebb ügyfelek számára is.

Felelősség kizárása: Az ebben a prezentációban bemutatott anyagok harmadik felek által szolgáltatott információkon alapulnak, amelyeket megbízhatónak tartunk, de nem tudjuk garantálni, hogy azok teljesek vagy 100%-ban pontosak, ezért nem lehet rájuk mint olyanra hagyatkozni. A leendő vásárlóknak azt tanácsoljuk, hogy vegyenek igénybe megfelelő jogi tanácsot ezekben a kérdésekben.

