



# FORTIS CBS

## Pozemek v prestižním resortu s projektem na úžasnou luxusní vilu



**Odkaz:** 8630C

**Lokalita:** Abama Golf

**Typ:** Land

**Postavení:** For Sale

**Cena:** €1,295,000

**Hodnocení energetické účinnosti:** Pending

• **Spiknutí (m2):** 855 m<sup>2</sup>

# Pozemek v prestižním resortu s projektem na úžasnou luxusní vilu

Společnost Fortis CBS s potěšením nabízí tento nádherný pozemek pro výstavbu vily na míru ve vysoce ceněném golfovém resortu Abama na Tenerife.

Tento ráj o rozloze 160 hektarů je světem vzdáleným shonu a ruchu turistických oblastí Tenerife a nabízí luxusní a klidný životní styl v skutečně magickém prostředí. Resort je koncepčním a architektonickým mistrovským dílem, v němž kombinace vynikajících prvků v dokonalé harmonii vytváří skutečně idylickou destinaci. Impozantní 5\* hotel Ritz Carlton Abama se majestátně tyčí na útesu s výhledem na oceán a nabízí 12 restaurací (2 s michelinským hvězdami) a barů, luxusní lázně a další speciální funkce. Vedle něj se nachází krásná, odlehlá písčná pláž s barem/restaurací. Zbytek tohoto rozlehlého resortu je věnován 18jamkovému golfovému hřišti světové třídy a tenisovému centru s řadou vybraných rezidenčních nemovitostí idylicky zasazených mezi golfové fairwaye.

Abama Luxury Residences je součástí tohoto neuvěřitelného resortu a nabízí řadu realitních příležitostí od luxusních turistických apartmánů až po neuvěřitelné samostatně stojící vily. Hned vedle resortu Abama se nachází okouzlující vesnička Playa San Juan, která je vzdálena jen kousek jízdy autem a nabízí mnoho restaurací, kaváren a obchodů podél své atraktivní pobřežní promenády, to vše s opravdovou tradiční španělskou atmosférou.

Tento pozemek má rozlohu 855 m<sup>2</sup> a již má rozpracovaný projekt na výstavbu úžasné luxusní vily, která byla navržena podle náročných standardů jednoho z nejuznávanějších architektů Tenerife, Leonarda Omara, jenž je zodpovědný za některé z nejprestižnějších současných návrhů na ostrově i v jeho okolí. Tento úžasný projekt, který má také platné schválené stavební povolení, zahrnuje výstavbu luxusní vily o rozloze téměř 350 m<sup>2</sup> s obytnou plochou na dvou podlažích a suterénem s garáží a víceúčelovými místnostmi. V přízemí se nacházejí čtyři dvoulůžkové ložnice s vlastní koupelnou, zatímco v horním patře se nachází úžasný otevřený koncept obývacího pokoje s jídelnou a kuchyní. V tomto horním patře se nachází také úžasná terasa s bazénem, která z této vyvýšené polohy jistě nabízí ten nejlepší výhled.

Jedná se o neuvěřitelný projekt, který v této fázi nabízí to nejlepší z obou světů – původní projekt je již hotový, ale finální design a výběr materiálů si můžete upravit podle vlastního vkusu. Pro každého, kdo si přeje realizovat svou vizi super luxusní nemovitosti na Tenerife, je to velmi vzrušující příležitost, kterou byste si neměli nechat ujít.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garancovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ne jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

