Grundstück in renommiertem Resort mit Projekt für atemberaubende Luxusvilla

Referenz: 8630C
Gegend: Abama Golf
Typ: Grundstück
Status: Zu Verkaufen
Preis: €1,295,000
Energie-Effizienz-Einstufung: in der Planung/schwebend

- **Grundstück (m2):** 855 m^2

Grundstück in renommiertem Resort mit Projekt für atemberaubende Luxusvilla

Fortis CBS freut sich sehr, dieses herrliche Grundstück für den Bau einer individuell gestalteten Villa im hoch angesehenen Abama Golf Resort auf Teneriffa anbieten zu können.

Dieses 161 Hektar große Paradies liegt fernab vom Trubel der geschäftigen Touristengebiete Teneriffas und bietet luxuriösen und ruhigen Lebensstil in einer wahrhaft zauberhaften Umgebung. Das Resort ist ein konzeptionelles und architektonisches Meisterwerk, dessen Kombination exquisiter Elemente in perfekter Harmonie ein wahrhaft idyllisches Reiseziel schafft. Das imposante 5-Sterne-Hotel Ritz Carlton Abama thront majestätisch auf einer Klippe mit Blick auf den Ozean und bietet 12 Restaurants (zwei davon mit Michelin-Sternen) und Bars, ein luxuriöses Spa und weitere besondere Annehmlichkeiten. Direkt angrenzend befindet sich ein wunderschöner, abgeschiedener Sandstrand mit Bar/Restaurant. Der Rest des weitläufigen Resorts ist dem erstklassigen 18-Loch-Golfplatz und Tenniszentrum gewidmet, mit einer Reihe ausgewählter Wohnimmobilien, die idyllisch zwischen den Golf-Fairways liegen.

Abama Luxury Residences ist Teil dieses unglaublichen Resorts und bietet eine breite Palette an Immobilienmöglichkeiten, von luxuriösen Ferienwohnungen bis hin zu beeindruckenden freistehenden Villen. Das charmante Dorf Playa San Juan, das an das Abama Resort angrenzt, ist nur eine kurze Autofahrt entfernt und bietet entlang der attraktiven Strandpromenade zahlreiche Restaurants, Cafés und Geschäfte – allesamt mit echtem, traditionell spanischem Flair.

Dieses Grundstück hat eine Fläche von 855 m² und es liegt bereits ein vollständiges Projekt für den Bau einer atemberaubenden Luxusvilla vor, die nach den hohen Standards eines der renommiertesten Architekten Teneriffas, Leonardo Omar, entworfen wurde, der für einige der renommiertesten zeitgenössischen Designs auf der Insel und darüber hinaus verantwortlich ist. Dieses atemberaubende Projekt, für das auch eine aktuelle Baugenehmigung vorliegt, sieht den Bau einer Luxusvilla mit knapp 350 m² vor. Die Wohnfläche erstreckt sich über zwei Etagen plus ein Untergeschoss mit Garage und Mehrzweckräumen. Die vier Doppelschlafzimmer mit Badezimmern befinden sich im Erdgeschoss, während sich im Obergeschoss der beeindruckende offene Wohn-Ess-Küchenbereich befindet. Auf dieser Etage befindet sich auch die beeindruckende Poolterrasse, von der aus man dank dieser erhöhten Lage mit Sicherheit die beste Aussicht genießt.

Dieses unglaubliche Projekt bietet Ihnen durch den Kauf in dieser Phase das Beste aus beiden Welten: Das ursprüngliche Projekt steht bereits, und Sie können das endgültige Design und die Materialien nach Ihrem persönlichen Geschmack auswählen. Für alle, die ihre Vision einer Luxusimmobilie auf Teneriffa verwirklichen möchten, ist dies eine spannende Gelegenheit, die Sie sich nicht entgehen lassen sollten.

Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.