

Perceel grond in prestigieus resort met project voor prachtige luxe villa



Referentie: 8630C

Plaats: Abama Golf

Type: Land

Toestand: Te koop

Prijs: €1,295,000

Energie-efficiëntie klasse: In afwachting van

• **Perceel (m2):** 855 M²

Perceel grond in prestigieus resort met project voor prachtige luxe villa

Fortis CBS biedt u met genoegen dit schitterende perceel grond aan voor de bouw van een op maat gemaakte villa in het gerenommeerde Abama Golf Resort op Tenerife.

Dit 400 hectare grote paradijs is een wereld verwijderd van de drukte van de drukke toeristische gebieden op Tenerife en biedt een levensstijl van luxe en rust in een werkelijk magische omgeving. Het resort is een conceptueel en architectonisch meesterwerk, met een combinatie van prachtige elementen die in perfecte harmonie samenwerken om een werkelijk idyllische bestemming te creëren. Het imposante 5* Ritz Carlton Abama Hotel staat majestueus op de klif met uitzicht op de oceaan en biedt 12 restaurants (waarvan 2 met Michelinsterren) en bars, een luxueuze spa en meer speciale voorzieningen. Aangrenzend ligt een prachtig, afgelegen zandstrand met bar/restaurant. De rest van dit uitgestrekte resort is gewijd aan de 18-holes golfbaan van wereldklasse en een tenniscentrum met een scala aan exclusieve woningen, idyllisch gelegen tussen de fairways.

Abama Luxury Residences maakt deel uit van dit fantastische resort en biedt een scala aan vastgoedmogelijkheden, van luxe toeristische appartementen tot fantastische vrijstaande villa's. Het charmante dorpje Playa San Juan grenst aan het Abama resort en ligt op slechts een klein eindje rijden. Het biedt talloze restaurants, cafés en winkels langs de aantrekkelijke boulevard, allemaal met een authentieke Spaanse sfeer.

Dit perceel heeft een oppervlakte van 855 m² en is reeds in aanbouw voor de bouw van een prachtige luxe villa. Deze villa is ontworpen volgens de strenge normen van een van de meest gerespecteerde architecten van Tenerife, Leonardo Omar, die verantwoordelijk is voor enkele van de meest prestigieuze hedendaagse ontwerpen op het eiland en daarbuiten. Dit prachtige project, waarvoor tevens een geldige bouwvergunning is afgegeven, betreft de bouw van een luxe villa van bijna 350 m² met een woonoppervlakte verdeeld over twee verdiepingen plus een kelderverdieping met garage en multifunctionele ruimtes. De vier slaapkamers met een tweepersoonsbed en een eigen badkamer bevinden zich op de begane grond, terwijl de prachtige open woon-/eet-/keukenruimte zich op de bovenverdieping bevindt. Op deze bovenverdieping bevindt zich ook het prachtige terras bij het zwembad, dat vanaf deze verhoogde ligging gegarandeerd een prachtig uitzicht biedt.

Dit is een ongelooflijk project dat, nu het in dit stadium wordt aangekocht, het beste van twee werelden biedt: het initiële project staat al klaar, maar het uiteindelijke ontwerp en de materiaalkeuzes kunnen nog steeds naar eigen smaak worden gemaakt. Voor iedereen die zijn of haar droom van een superluxe woning op Tenerife wil verwezenlijken, is dit een zeer interessante kans die u niet mag missen.

Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

