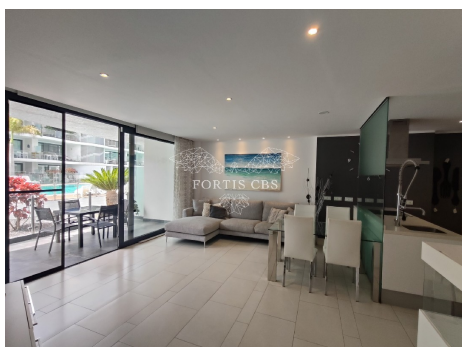




FORTIS CBS

Stylový dvoupokojový apartmán se zahradou ve skvělém komplexu



Odkaz: 8632

Lokalita: Palm Mar

Komplex: Las Olas

Typ: Apartment

Postavení: For Sale

Cena: €459,000

Hodnocení energetické účinnosti: Pending

- **Postele:** 2
- **Vany:** 2
- **Toalety pro hosty:** 1
- **Vnitřní (m²):** 85 m²
- **Terasa (m²):** 67 m²
- **Uroveň podlahy:** Ground

- **Společenství:** Children's Pool, Community Garden, Community Pool, Gated Complex, Lift, Sports Facilities, Well Maintained Community
- **Vyzdoba:** Built to High Standards, Completely Equipped Kitchen, Fitted Cupboards, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Immaculate Condition, Modern Style, Newly Built, Stylish Accommodation
- **Vnější:** Various Terraces
- **Umístění:** Conveniently Situated For Golf, Popular Urbanisation, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** American Kitchen/Kitchenette, Garden Apartment
- **Pohledy:** Pool

Stylový dvoupokojový apartmán se zahradou ve skvělém komplexu

Společnost Fortis CBS s potěšením představuje tento krásně zařízený prostorný dvoupokojový apartmán se zahradou v nedávno postaveném komplexu Las Olas, který se nachází v atraktivní pobřežní lokalitě Palm-Mar na jihu Tenerife.

Palm-Mar je báječné malé letovisko, které se nachází jen asi kilometr od Los Cristianos, ale je odděleno pohořím Montaña Guaza, takže se zde nenachází žádný shon větších letovisek na jižním pobřeží, místo toho se těší klidnější a sofistikovanější atmosféře. Částečně je to způsobeno absencí hotelů a Palm Mar nabízí mnoho služeb, včetně obchodů, restaurací, barů, bank, lékáren a mnoha dalších, které slouží majitelům vil a apartmánů v Palm-Mar. Kromě toho se zde nachází rozlehlá přírodní rezervace, ideální pro venčení psů nebo turisty, a stylový bar Bahia Beach na nábreží je ideálním místem pro oběd nebo koktejl při západu slunce. Palm-Mar je vzdálený jen 15-20 minut jízdy od letiště Tenerife Jih v jednom směru a také jen kousek jízdy od rušných měst Los Cristianos, Playa de las Americas a Costa Adeje v druhém směru.

Las Olas je moderní a dobře udržovaný komplex nacházející se u vchodu do Palm Mar, který vyniká svým jedinečným zaobleným designem. Nabízí úžasnou centrální bazénovou zónu s jedním z největších bazénů na jihu Tenerife, dále dostatek míst na opalování, spoustu zahrad, samostatný bazén pro děti a dva kurty na padel.

Tato krásná prostorná nemovitost, která se nachází v přízemí, byla postavena podle nejvyšších standardů a těží z velké zahrady a terasy. Skládá se ze dvou prostorných dvoulůžkových ložnic, obě s terasovými dveřmi vedoucími ven do uzavřené zahrady a vestavěnými skříněmi s atraktivními matnými skleněnými dveřmi, zatímco hlavní ložnice má vlastní sprchový kout. K dispozici je další sprchový kout pro hosty a velký obývací pokoj s jídelnou. Moderní otevřená kuchyň v americkém stylu je plně vybavená a zařízená s použitím nejvyšší kvality materiálů. Venku se nemovitost pyšní dvěma samostatnými prostory; terasou s výhledem na atraktivní bazénovou část, která je ideálním místem pro venkovní stolování, a větší zahradní plocha je přístupná z obou ložnic. K dispozici je umělý trávník, malá nafukovací vířivka a praktická elektrická markýza, skvělé místo pro celoroční užívání si tenerifského počasí.

K této nemovitosti náleží vyhrazené garážové stání s velkým úložným prostorem, které se nachází v podzemním parkovišti. Prodává se včetně vkusného zařízení a nabízí skvělou investiční příležitost v této stále oblíbenější oblasti. Nyní se slevou 20 000 €, tak neváhejte.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garancovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ne jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

