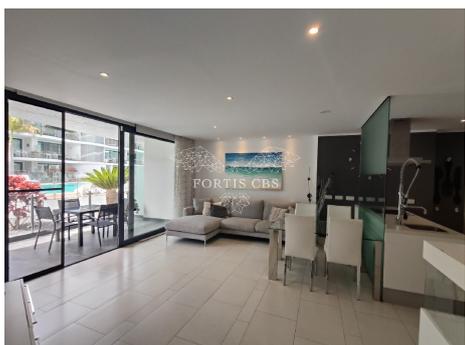


## Elegante apartamento de dos dormitorios con jardín en un gran complejo



**Referencia:** 8632

**Localidad:** Palm Mar

**Complejo:** Las Olas

**Tipo:** Apartamento

**Situación:** A la venta

**Precio:** €459,000

**Clase de Eficiencia Energética:** Pendiente

- **Dormitorios:** 2
- **Baños:** 2
- **Aseos:** 1
- **Interno (m2):** 85 m<sup>2</sup>
- **Terraza (m2):** 67 m<sup>2</sup>
- **Nivel del suelo:** Ground

- **Comunidad:** Piscina para Niños, Jardín Comunitario, Piscina Comunitaria, Complejo Cerrado, Ascensor, Instalaciones Deportivas, Comunidad Bien Cuidada
- **Decoración:** Buena Calidad de Construcción, Cocina Completamente Equipada, Estantes Empotrados, Armarios Empotrados, Completamente Amueblado, En perfecto estado, Estilo Moderno, Recién Construido, Decoración con estilo
- **Exterior:** Varias Terrazas
- **Localidad:** Cerca del Golf, Urbanización Popular, Muy cerca de la playa, Muy cerca de restaurantes, Muy cerca de comercios, Muy cerca del centro
- **Habitaciones:** Cocina americana, Apartamento con Jardín
- **Vistas:** Piscina

# Elegante apartamento de dos dormitorios con jardín en un gran complejo

Fortis CBS se complace en presentar este espacioso apartamento con jardín de dos dormitorios bellamente decorado en el complejo de reciente construcción Las Olas, ubicado en la atractiva ubicación costera de Palm-Mar en el sur de Tenerife.

Palm-Mar es un fabuloso y pequeño pueblo turístico, ubicado a tan solo un kilómetro de Los Cristianos, pero separado por la Montaña Guaza, por lo que no tiene el bullicio de los grandes complejos turísticos de la costa sur, sino que disfruta de un ambiente más tranquilo y sofisticado. Esto se debe en parte a la ausencia de hoteles, y Palm Mar cuenta con numerosos servicios, como tiendas, restaurantes, bares, banco, farmacia y mucho más, para los propietarios de villas y apartamentos en Palm-Mar. Además, cuenta con una extensa reserva natural, ideal para pasear perros o hacer senderismo, y el elegante bar Bahía Beach, frente al mar, es perfecto para almorzar o disfrutar de un cóctel al atardecer. Palm-Mar está a solo 15-20 minutos en coche del aeropuerto de Tenerife Sur (ida y vuelta) y a poca distancia de las animadas localidades de Los Cristianos, Playa de las Américas y Costa Adeje (ida y vuelta).

Las Olas es un complejo moderno y bien cuidado, ubicado a la entrada de Palm Mar, que destaca por su singular diseño curvo. Cuenta con una impresionante zona de piscina central, una de las más grandes del sur de Tenerife, además de amplias zonas para tomar el sol, amplios jardines, una piscina infantil independiente y dos pistas de pádel.

Ubicada en la planta baja, esta encantadora y espaciosa propiedad ha sido construida con los más altos estándares de calidad y cuenta con magníficas zonas de jardín y terraza. Consta de dos amplios dormitorios dobles, ambos con puertas que dan al jardín cerrado y armarios empotrados con atractivas puertas de cristal esmerilado. El dormitorio principal cuenta con baño en suite con ducha. Hay otro baño de invitados con ducha y un amplio salón-comedor. La moderna cocina americana, totalmente equipada, está diseñada con materiales de primera calidad. En el exterior, la propiedad disfruta de dos espacios independientes: una terraza con acceso desde el salón, con vistas a la atractiva zona de la piscina y un lugar perfecto para comer al aire libre, y un jardín más amplio, accesible desde ambos dormitorios. Este cuenta con césped artificial, un pequeño jacuzzi inflable y un práctico toldo eléctrico, un lugar ideal para disfrutar del clima tinerfeño durante todo el año.

Esta propiedad incluye una plaza de garaje designada y un amplio trastero en el aparcamiento subterráneo. Se vende con el elegante mobiliario y ofrece una excelente oportunidad para invertir en esta zona cada vez más popular. ¡Ahora rebajado en 20.000 €! ¡No espere!

Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

