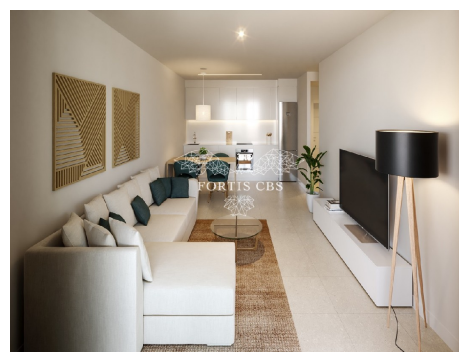
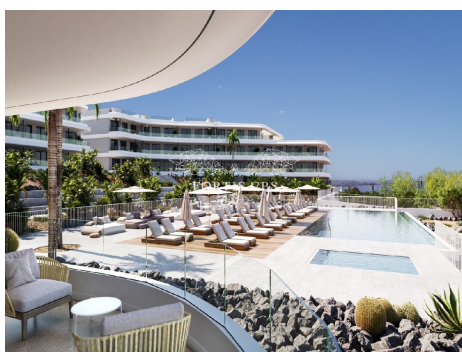


Penthouse se 2 ložnicemi a střešní terasou



Odkaz: 8636C

Lokalita: El Madroñal

Komplex: Atlantic Homes

Typ: Apartment (Penthouse)

Postavení: For Sale

Cena: €750,000

Hodnocení energetické účinnosti: Pending

- **Postele:** 2
- **Vany:** 2
- **Vnitřní (m²):** 65 m²
- **Terasa (m²):** 42 m²
- **Úroveň podlahy:** 3

- **Společenství:** Community Garden, Gated Complex, Heated Outdoor Pool, Lift
- **Vyzdoba:** Built to High Standards, Fitted Wardrobes, Modern Style, Newly Built, Spacious Accommodation
- **Vnější:** Roof Terrace, Terrace
- **Umístění:** Conveniently Situated Schools, Conveniently Situated Tennis, Near Amenities, Near Transport, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** En Suite Shower Room, Living Room With Dining Area, Shower Room, Storeroom, Utility Room
- **Pohledy:** Mountains, Sea
- **Další:** Many Special Features, Pre-Installed Air Conditioning

Penthouse se 2 ložnicemi a střešní terasou

Společnost Fortis CBS s potěšením nabízí na realitním trhu na Tenerife tento atraktivní, předprodejní mezonetový byt se dvěma ložnicemi a dvěma koupelnami v El Madroñal na Costa Adeje.

El Madroñal de Fañabé je mimořádně žádaná rovinatá oblast, hned za dálnicí TF1, od pláží, nákupních center, barů a restaurací ve Fañabé a Costa Adeje, které jsou všechny vzdálené patnáct až dvacet minut chůze. Playa de las Americas a Los Cristianos jsou vzdálené pět minut jízdy autem a letiště Tenerife Jih je vzdálené asi dvacet minut jízdy autem. Kromě výše zmíněných zařízení se v El Madroñal de Fañabé nachází fantastický městský park a sportovní zařízení, tenisový klub, lázně a mnoho dalších kvalitních malých podniků. Do pěti minut chůze se nachází také nákupní a kino X Sur s obchody, restauracemi, supermarketem a multikinem. Tato oblast má opravdu všechno!

Tento vynikající nový developerský projekt s názvem „Atlantic Homes“ bude nabízen ve dvou fázích a slibuje atraktivní výstavbu apartmánů s 1, 2 a 3 ložnicemi, celkem 67 nemovitostí, rozmístěných na třech podlažích a soustředěných kolem krásného vyhřívaného bazénu a slunečných tropických zahrad. Každý apartmán bude mít přidělené parkovací místo v podzemní společné garáži a soukromý sklad. Stavba je nyní dokončena.

Tato fantastická nemovitost k prodeji se nachází v nejvyšším patře a je promyšleně uspořádaná tak, aby maximálně využila světlo a výhledy z hlavních obytných prostor. Velký obývací pokoj / kuchyň / jídelna a všechny ložnice byly umístěny v přední části nemovitosti, což zajišťuje jejich prosvětlení a přímý přístup na soukromou terasu o rozloze 21 m² s bočním výhledem na moře a točitým schodištěm vedoucím na soukromou střešní terasu o rozloze 21 m² s 360° výhledem na hory, oceán a sousední ostrov La Gomera. Kuchyně bude mít čistý, moderní design, bude vybavena spotřebiči Bosch nebo ekvivalentní kvality a kompaktními křemennými pracovními deskami. Nemovitost bude také mít samostatnou technickou místnost. Hlavní ložnice bude mít vestavěné skříně a vlastní koupelnu se sprchovým koutem s dešťovou sprchou, zatímco druhá ložnice bude mít také vestavěné skříně s přílehlou sprchou pro hosty.

Stručně řečeno, fantastický penthouse v žádané lokalitě, nyní zlevněný o 40 000 €! Byl by to skvělý rodinný dům poblíž mezinárodní školy Costa Adeje nebo perfektní rekreační dům.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garancovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ne jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

