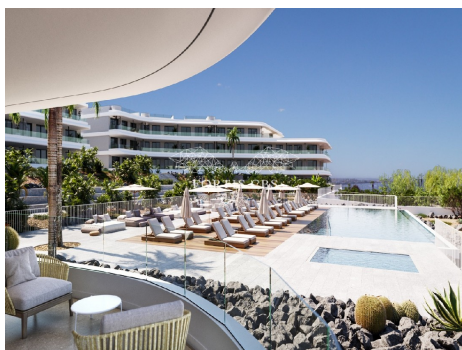


Penthouse met twee slaapkamers en dakterras



Referentie: 8636C

Plaats: El Madroñal

Complex: Atlantic Homes

Type: Appartement (Penthouse)

Toestand: Te koop

Prijs: €750,000

Energie-efficiëntie klasse: In afwachting van

- **Slaapkamers:** 2
- **Badkamers:** 2
- **intern (m2):** 65 M²
- **Terras (m2):** 42 M²
- **Etage:** 3

- **Gemeenschap:** Gemeenschappelijke Tuin, Afgesloten complex, Verwarmd buitenzwembad, Lift
- **Decor:** Gebouwd aan hoge normen, Ingemaakte kleerkasten, Moderne Stijl, Recent gebouwd, Ruime accommodatie
- **Buitenkant:** Dakterras, Terras
- **Lokatie:** Gunstig gelegen nabij scholen, Gunstig gelegen nabij Tennis, Voorzieningen in de buurt, Vervoer in de buurt, Op loopafstand van het strand, Op loopafstand van de restaurants, Op loopafstand van winkels, Op loopafstand van het stadscentrum
- **Kamers:** Aparte badkamer met douche, Woonkamer met eethoek, Douche Kamer, Opslagruimte, Bijkeuken
- **Zicht:** Bergen, Zee
- **Extra:** Vele speciale kenmerken, Ingebouwde airconditioning

Penthouse met twee slaapkamers en dakterras

Fortis CBS is verheugd om dit aantrekkelijke, nog in aanbouw zijnde penthouse-appartement met twee slaapkamers en twee badkamers in El Madroñal, Costa Adeje, aan te bieden op de vastgoedmarkt van Tenerife.

El Madroñal de Fañabé is een zeer gewilde, vlakke wijk, net voorbij de snelweg TF1, van de stranden, winkelcentra, bars en restaurants van Fañabé en Costa Adeje, die allemaal binnen vijftien tot twintig minuten lopen te bereiken zijn. Playa de las Americas en Los Cristianos liggen op vijf minuten rijden en de luchthaven Tenerife Zuid ligt op ongeveer twintig minuten rijden. Naast de bovengenoemde faciliteiten vindt u in El Madroñal de Fañabé een fantastisch stadspark en sportfaciliteiten, een tennisclub, een spa en nog veel meer hoogwaardige kleine bedrijven. Bovendien vindt u op vijf minuten lopen het winkelcentrum X Sur met winkels, restaurants, een supermarkt en een bioscoop. Deze wijk heeft werkelijk alles!

Deze schitterende nieuwbouwproject, genaamd "Atlantic Homes", wordt in twee fasen opgeleverd en belooft een aantrekkelijke ontwikkeling te worden van appartementen met 1, 2 en 3 slaapkamers, met in totaal 67 woningen, verdeeld over drie verdiepingen, gecentreerd rond een prachtig verwarmd zwembad en zonnige tropische tuinen. Elk appartement beschikt over een eigen parkeerplaats in de ondergrondse gemeenschappelijke garage en een eigen berging. De bouw is inmiddels voltooid.

Deze fantastische wederverkoopwoning bevindt zich op de bovenste verdieping en is zorgvuldig ontworpen om optimaal te profiteren van het licht en het uitzicht in de belangrijkste leefruimtes. De grote woon-/keuken-/eetkamer en alle slaapkamers zijn aan de voorzijde van de woning geplaatst, waardoor ze licht zijn en direct toegang bieden tot het privéterras van 21 m² met zijdelings zeezicht en een wenteltrap die leidt naar het privédakterras van 21 m² met 360° uitzicht op de bergen, de oceaan en het naburige eiland La Gomera. De keuken heeft een strak, modern design, met Bosch- of gelijkwaardige apparatuur en compacte kwartswerkbladen. De woning beschikt tevens over een aparte bijkeuken. De hoofdslaapkamer beschikt over inbouwkasten en een en-suite badkamer met regendouche, terwijl de tweede slaapkamer eveneens inbouwkasten heeft met een aangrenzende gastendouche.

Kortom, een fantastisch penthouse op een gewilde locatie, nu met € 40.000 verlaagd! Het zou een fantastische gezinswoning zijn vlakbij de internationale school van Costa Adeje of de perfecte vakantiewoning.

Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

