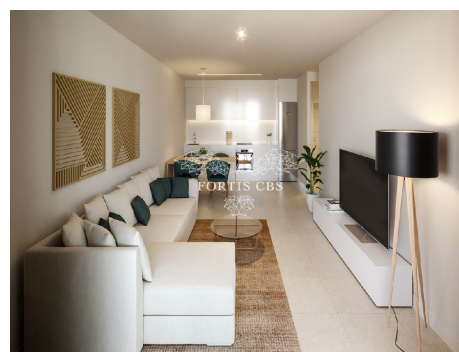
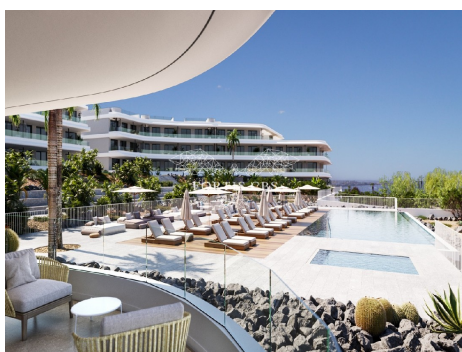


## Penthouse z dwiema sypialniami i tarasem na dachu



**Odniesienie:** 8636C

**Miejscowosc:** El Madroñal

**Zlozony:** Atlantic Homes

**Typ:** Apartment (Penthouse)

**Status:** For Sale

**Cena:** €750,000

**Ocena Efektywnosci Energetycznej:** Pending

- **Lózka:** 2
- **Laznia:** 2
- **Wewnetrzny (m2):** 65 m<sup>2</sup>
- **Taras (m2):** 42 m<sup>2</sup>
- **Pietro:** 3

- **Wspólnota:** Community Garden, Gated Complex, Heated Outdoor Pool, Lift
- **Dekoracje:** Built to High Standards, Fitted Wardrobes, Modern Style, Newly Built, Spacious Accommodation
- **Zewnetrzny:** Roof Terrace, Terrace
- **Lokalizacja:** Conveniently Situated Schools, Conveniently Situated Tennis, Near Amenities, Near Transport, Odległość do plaży, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** En Suite Shower Room, Living Room With Dining Area, Shower Room, Storeroom, Utility Room
- **Wyswietlenia:** Mountains, Sea
- **Dodatkowy:** Many Special Features, Pre-Installed Air Conditioning

# Penthouse z dwiema sypialniami i tarasem na dachu

Fortis CBS z przyjemnością oferuje na rynku nieruchomości na Teneryfie atrakcyjny, będący w trakcie budowy, dwupokojowy apartament typu penthouse z dwiema łazienkami w miejscowości El Madroñal w Costa Adeje.

El Madroñal de Fañabé to niezwykle pożądaný teren, tuż za autostradą TF1 od plaż, centrów handlowych, barów i restauracji Fañabé i Costa Adeje, które znajdują się w odległości piętnastu do dwudziestu minut spacerem. Playa de las Americas i Los Cristianos znajdują się pięć minut jazdy samochodem, a lotnisko Tenerife South jest oddalone o około dwadzieścia minut jazdy samochodem. Oprócz wyżej wymienionych udogodnień, w El Madroñal de Fañabé znajduje się fantastyczny park miejski i obiekt sportowy, klub tenisowy, spa i wiele innych wysokiej jakości małych firm, a w odległości pięciu minut spacerem można znaleźć centrum handlowe X Sur Shopping and Cinema Mall ze sklepami, restauracjami, supermarketem i kinem wielosalowym. Ta okolica naprawdę ma wszystko!

Ta wspaniała nowa inwestycja, nazwana „Atlantic Homes”, będzie oferowana w dwóch fazach i zapowiada się jako atrakcyjna inwestycja apartamentów z 1, 2 i 3 sypialniami, w sumie 67 nieruchomości, rozmieszczonych na trzech piętrach i skupionych wokół pięknego podgrzewanego basenu i słonecznych tropikalnych ogrodów. Każdy apartament będzie obejmował przydzielone miejsce parkingowe w podziemnym garażu wspólnym i prywatny magazyn. Budowa jest już ukończona.

Ta fantastyczna nieruchomość do odsprzedaży znajduje się na najwyższym piętrze, starannie zaprojektowana, aby jak najlepiej wykorzystać światło i widoki w głównych przestrzeniach mieszkalnych. Duży salon/kuchnia/jadalnia i wszystkie sypialnie zostały umieszczone z przodu nieruchomości, co zapewnia im jasność i bezpośredni dostęp do prywatnego tarasu o powierzchni 21 m<sup>2</sup>, z którego rozciąga się boczny widok na morze, oraz spiralne schody prowadzące na prywatny taras na dachu o powierzchni 21 m<sup>2</sup>, z którego rozciąga się 360-stopniowy widok na góry, ocean i sąsiednią wyspę La Gomera. Kuchnia będzie miała czysty, współczesny design, wyposażona w urządzenia marki Bosch lub równoważnej jakości oraz kompaktowe blaty kwarcowe, a nieruchomość będzie również korzystać z oddzielnego pomieszczenia gospodarczego. Sypialnia główna będzie miała wbudowane szafy i łazienkę z prysznicem z deszczownicą, podczas gdy druga sypialnia również ma wbudowane szafy z sąsiadującą łazienką z prysznicem dla gości.

Podsumowując, fantastyczny penthouse w pożądaney lokalizacji, teraz obniżony o 40 000 €! Będzie świetnym domem rodzinnym blisko szkoły International Costa Adeje lub idealnym domem wakacyjnym.

Zastrzeżenie: Materiał przedstawiony w tej prezentacji opiera się na informacjach dostarczonych przez strony trzecie, które uważamy za wiarygodne, jednakże nie możemy zagwarantować, że s\_ one kompletne ani w 100% dok\_adne, dlatego nie należy na nich polegać. Potencjalnym nabywcom zaleca się zasięgnięcie odpowiedniej porady prawnej w takich sprawach.

