



FORTIS CBS

Impresionante villa contemporánea de nueva construcción



Referencia: 8643C
Localidad: Playa Paraiso
Tipo: Casa (Villa)
Situación: A la venta
Precio: €5,500,000

Dormitorios: 4
Baños: 4
Cocinas: 2
Parcela (m²): 1021 m²
Interno (m²): 500 m²
Año de construcción: 2024
Plantas: 3

Clase de Eficiencia Energética:



- **Decoración:** Estantes Empotrados, Armarios Empotrados, En perfecto estado, Estilo Moderno, Recién Construido, Vivienda Amplia, Decoración con estilo, Decorado elegantemente
- **Exterior:** Garaje, Jardín, Piscina Privada, Varias Terrazas
- **Localidad:** Cerca del Golf, Cerca de Pista de Tenis, Cerca de entretenimiento, Cerca de Transporte, Zona Tranquila, Muy cerca de la playa, Muy cerca de restaurantes, Muy cerca de comercios, Muy cerca del centro
- **Habitaciones:** Comedor, Salón, Lavadero
- **Vistas:** Costa, Piscina, Mar, Ciudad
- **Adicional:** Aire Acondicionado, Sistema de Alarma, Ventiladores de Techo, Calefacción, Paneles solares

Impresionante villa contemporánea de nueva construcción

Fortis CBS tiene el honor de poder presentar esta villa de lujo contemporánea de nueva construcción en Playa Paraíso, en la prestigiosa zona de Costa Adeje.

Playa Paraíso, que forma parte de la prestigiosa zona de Costa Adeje, es una encantadora ciudad turística independiente en la costa suroeste de Tenerife, por lo que su ubicación es perfecta para disfrutar del mejor clima que ofrece la isla. Playa Paraíso es un poco más tranquila que las consolidadas ciudades turísticas de Los Cristianos y Playa de las Américas, pero ha experimentado una gran inversión en los últimos años, con la mejora de un paseo marítimo y la apertura de dos hoteles de 5 estrellas, incluido el Hard Rock Hotel, en las cercanías. Hay muchas tiendas, bares y restaurantes en la zona, además de una pequeña playa y todos los servicios que esperarías ver en una ciudad moderna. El pueblo de Callao Salvaje está cerca y también ofrece una gran variedad de servicios y otra atractiva playa de arena negra con chiringuito y restaurante. Además, en Playa Paraíso, hay un nuevo centro comercial y de restauración llamado Rosa Centre, que ofrece una gran variedad de opciones para ir de compras y comer.

Ubicada en una zona tranquila del complejo, esta villa ofrece el entorno ideal para relajarse y disfrutar del tranquilo estilo de vida tinerfeño en un entorno de lujo. Esta villa de nueva construcción es contemporánea y elegante, con líneas limpias y un diseño minimalista. Sus impecables acabados con materiales como hormigón pulido, madera y piedra natural le confieren un atractivo estético.

Esta espaciosa villa se distribuye en tres plantas y ofrece habitaciones elegantemente diseñadas, amplios y diáfanos espacios de estar, abundante luz natural y vistas impresionantes. En la planta baja hay aparcamiento para hasta seis vehículos, un apartamento de invitados completo, una amplia lavandería y trasteros/salas multiusos. En la primera planta, la entrada principal conduce a un amplio espacio diáfano que incluye la sala de estar, el comedor y una cocina moderna totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama, todo ello revestido con elegante madera africana. En esta planta también se encuentra un dormitorio doble con vestidor y baño en suite. En el exterior se encuentra la piscina climatizada de borde infinito en forma de L, rodeada de dos amplias zonas exteriores y un impresionante jardín subtropical.

En el nivel superior hay dos dormitorios dobles más con un baño familiar, así como hermosas terrazas con vistas a los jardines y al océano y la vecina isla de La Gomera.

Por supuesto, esta villa de vanguardia viene con muchos extras añadidos y características de alta tecnología como sistema de "casa inteligente" instalado, paneles solares, sistema de aerotermia, etc., lo que la convierte en una gran oportunidad para el cliente exigente que busca combinar comodidad y relajación con un diseño de vanguardia.

Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

