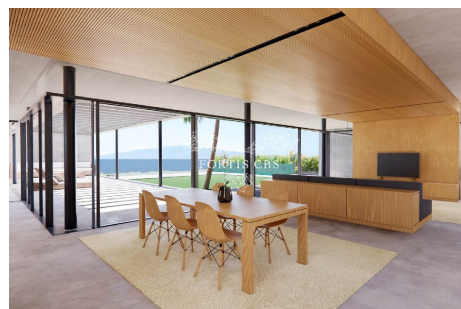


Nieuw gebouwde, prachtige, moderne villa



Referentie: 8643C
Plaats: Playa Paraiso
Type: Huis (Villa)
Toestand: Te koop
Prijs: €5,500,000

Slaapkamers: 4
Badkamers: 4
Keukens: 2
Perceel (m²): 1021 M²
intern (m²): 500 M²
Jaar: 2024
Verdiepingen: 3

Energie-efficiëntie klasse:



- **Decor:** Ingemaakte kasten, Ingemaakte kleerkasten, Uitstekende staat, Moderne Stijl, Recent gebouwd, Ruime accommodatie, Stijlvolle accommodatie, Smaakvol ingericht
- **Buitenkant:** Garage, Tuin, Privaat zwembad, Diverse Terrassen
- **Lokatie:** Gunstig gelegen nabij Golf, Gunstig gelegen nabij Tennis, Voorzieningen in de buurt, Vervoer in de buurt, Rustige ligging, Op loopafstand van het strand, Op loopafstand van de restaurants, Op loopafstand van winkels, Op loopafstand van het stadscentrum
- **Kamers:** Eethoek, Salon, Bijkeuken
- **Zicht:** Kust, Zwembad, Zee, Stad
- **Extra:** Airconditioning, Alarmsysteem, Ventilator aan het plafond, Verwarming, Systeem voor verwarming met zonneënergie

Nieuw gebouwde, prachtige, moderne villa

Fortis CBS is trots om u deze nieuw gebouwde, moderne luxe villa in Playa Paraíso, in de gerenommeerde wijk Costa Adeje, te mogen presenteren.

Playa Paraiso, onderdeel van het prestigieuze Costa Adeje, is een prachtige, zelfstandige badplaats aan de zuidwestkust van Tenerife. De perfecte locatie om te genieten van het beste klimaat dat het eiland te bieden heeft. Playa Paraiso, wat zich vertaalt als Paradijsstrand, is iets rustiger dan de bekende badplaatsen Los Cristianos en Playa de las Americas, maar er is de afgelopen jaren enorm veel geïnvesteerd in de aanleg van een verbeterde kustpromenade en de opening van twee vijfsterrenhotels, waaronder het Hard Rock Hotel, in de buurt. Er zijn veel winkels, bars en restaurants in de buurt, evenals een klein strand en alle voorzieningen die je in een moderne stad mag verwachten. Het stadje Callao Salvaje ligt vlakbij en biedt ook tal van voorzieningen en een aantrekkelijk zwart zandstrand met een strandbar en restaurant. Daarnaast is er in Playa Paraiso een gloednieuw restaurant- en winkelcentrum genaamd Rosa Centre, met een scala aan winkel- en eetgelegenheden.

Deze villa, gelegen in een rustig deel van het resort, biedt de ideale omgeving om te ontspannen en te genieten van de relaxte levensstijl van Tenerife in de meest luxueuze omgeving. Deze nieuw gebouwde villa is zowel modern als elegant, met strakke lijnen en een minimalistisch design. De onberispelijke afwerking met materialen zoals gepolijst beton, hout en natuursteen zorgt voor een esthetisch aantrekkelijke villa.

Deze ruime woonvilla is gebouwd over drie verdiepingen en biedt elegant ontworpen kamers, ruime en lichte woonruimtes, overvloedig natuurlijk licht en een indrukwekkend uitzicht. Op de benedenverdieping is er parkeergelegenheid voor maximaal zes auto's, evenals een volledig gastenverblijf, een grote wasruimte en opslagruimtes/multifunctionele ruimtes. Op de eerste verdieping leidt de hoofdingang naar een grote open ruimte met de woonkamer, eetkamer en een volledig uitgeruste moderne keuken met hoogwaardige apparatuur, geheel bekleed met strak Afrikaans hout. Op deze verdieping bevindt zich ook een tweepersoonsslaapkamer met kleedkamer en ensuite badkamer. Buiten bevindt zich het verwarmde, L-vormige infinity zwembad, omgeven door twee royale buitenruimtes en een prachtige subtropische tuin.

Op de bovenste verdieping bevinden zich nog twee tweepersoonsslaapkamers met een familiebadkamer en prachtige terrassen met uitzicht op de tuinen, de oceaan en het naburige eiland La Gomera.

Uiteraard is deze hypermoderne villa voorzien van vele extra's en hightech snufjes, zoals het geïnstalleerde "smart house"-systeem, zonnepanelen, een aerothermisch systeem, etc. Dit maakt het een geweldige kans voor de veeleisende klant die comfort en ontspanning wil combineren met avant-gardistisch design.

Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

