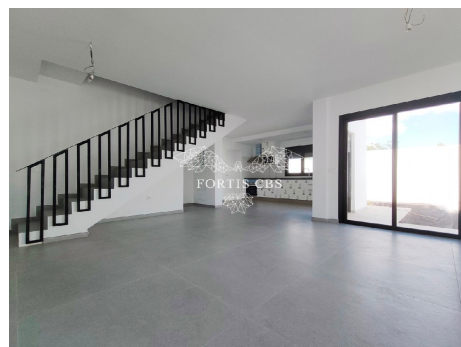
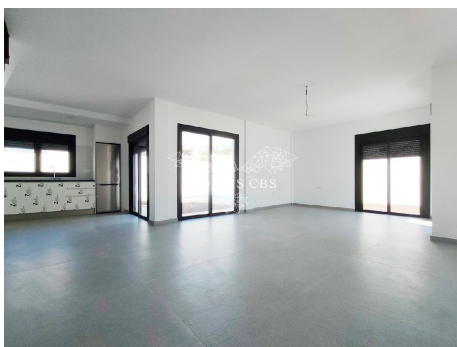




FORTIS CBS

Moderní golfový dům se 4 ložnicemi a soukromým bazénem



Odkaz: 8658

Lokalita: Amarilla Golf

Typ: House

Postavení: For Sale

Cena: €570,000

Hodnocení energetické účinnosti: Pending

- **Postele:** 4
- **Vany:** 3
- **Spiknutí (m2):** 254 m²
- **Vnitřní (m2):** 150 m²
- **Terasa (m2):** 320 m²
- **Rok výroby:** 2009

- **Vyzdobá:** Built to High Standards, Excellent Condition, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation
- **Vnější:** Private Plunge Pool, Roof Terrace, Various Terraces
- **Umístění:** Conveniently Situated For Golf, Conveniently Situated Tennis, Good Road Access, Residential Location, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops
- **Pokoje:** American Kitchen/Kitchenette, Dressing Room, En Suite Bathroom, Living Room With Dining Area, Utility Room
- **Pohledy:** Garden, Golf, Mountains, Sea
- **Další:** Ceramic Hob, Ideal Family Home, Microwave, Oven

Moderní golfový dům se 4 ložnicemi a soukromým bazénem

Společnost Fortis CBS s potěšením představuje tento prostorný dům se čtyřmi ložnicemi, třemi koupelnami a soukromým bazénem ve velmi oblíbeném přímořském letovisku Amarilla Golf na jihu Tenerife.

Amarilla Golf se nachází na klidném místě, pouhých deset minut jízdy po dálnici TF1 (jedna křižovatka na jih) od letiště Tenerife Jih a asi dvacet minut jízdy od hlavních letovisek na jižním pobřeží, Playa de las Americas, Los Cristianos a Costa Adeje. Amarilla Golf je propojena se sousedním letoviskem Golf del Sur, kde najdete v komplexu „San Blas“ a po celém obvodu letoviska širokou škálu kaváren, restaurací a obchodů a další užitečné vybavení. V blízkosti se nachází také přístav San Miguel Marina, kde můžete vidět velké množství jachet a lodí a další kavárny a restaurace.

Tato krásná nemovitost se nachází v klidné ulici obklopené greeny a fairwayi golfového hřiště, což z ní činí ideální místo pro vášnivé hráče. V oblasti probíhají značné investice a neustálý rozvoj, v blízkosti se staví nový supermarket.

Tento atraktivní dvojdomek nabízí prostor a atmosféru samostatné vily a nabízí skvělý otevřený výhled na okolí. Uvnitř nabízí rozsáhlou obytnou plochu 150 m² rozloženou na dvou podlažích. V přízemí se nachází otevřený obytný prostor s dostatkem přirozeného světla díky dvěma sadám terasových dveří a několika oknům, který zahrnuje jídelní kout, pohodlný obývací pokoj a kuchyň s otevřeným prostorem a užitečnou samostatnou technickou místností. V tomto patře se dále nachází koupelna se sprchovým koutem pro hosty a samostatný pokoj, který by mohl sloužit jako čtvrtá ložnice, televizní místnost nebo kancelář. V horním patře se nachází hlavní ložnice s vlastní koupelnou a šatnou. V tomto patře se nachází další rodinná koupelna a další dvě dvoulůžkové ložnice.

Vnější prostor nemovitosti se pyšní neuvěřitelnou venkovní plochou přes 150 m², která zahrnuje soukromý bazén, terasy a zahradu obklopující dům a také parkovací místo mimo silnici. K dispozici je také velká střešní terasa, kde si můžete užívat slunce a výhled na golfové hřiště a moře.

Tuto krásnou nemovitost je třeba vidět, abyste si ji mohli užít; pozemek i nemovitost jsou rozlehlé a dům je moderní a dobře dokončený, jen čeká na to, až si ho zařídíte podle svého vkusu a budete si ho užívat.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garancovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ně jako takové nemělo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

