FORTIS CBS

Atemberaubende Luxusvilla in bester Lage

Referenz: 8659C
Gegend: Adeje Golf
Typ: Haus (Villa)
Status: Zu Verkaufen
Preis: €5,950,000

Betten: 6
Bäder: 6
Besuchertoilette: 3
Grundstück (m2): 2502 m^2
Intern (m2): 610 m^2

Energie-Effizienz-Einstufung:

- **Dekor:** hohe Bauqualität, Einbaukleiderschränke, einwandfreier Zustand, luxuriöse Ausstattung, moderner Stil, geräumige Zimmer, elegante Zimmer, geschmackvoll eingerichtet
- **Außenansicht:** Garten, privates Schwimmbad, sonnige Terrassen, mehrere Terrassen
- **Ort:** in der Nähe vom Golfplatz, in der Nähe vom Tennisplatz, nahe Annehmlichkeiten, angesehene Gegend, ruhige Lage
- **Zimmer:** Gästewohnung, separates Büro
- **Aussicht:** Meer
- **Zusätzliche:** solarbeheiztes Wasser

Atemberaubende Luxusvilla in bester Lage

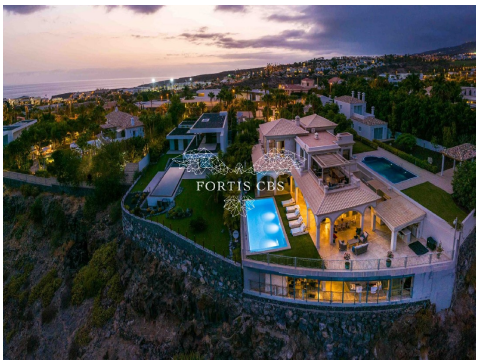
Wo zeitlose Eleganz auf modernen Luxus trifft, präsentiert Fortis CBS stolz diese außergewöhnliche Villa in einer der exklusivsten Gegenden Teneriffas zum Verkauf.

Eingebettet in die prestigeträchtige Gegend Golf Costa Adeje bietet dieses 2.500 Quadratmeter große Anwesen ein unvergleichliches Wohnerlebnis nur wenige Minuten von La Caleta entfernt, das für seine erstklassigen Restaurants und atemberaubenden Strände bekannt ist.

Die Villa besticht durch ihr 600 Quadratmeter großes, exquisites Design und einen prachtvollen Eingang, der zu einem Marmorbrunnen und einer Glorietta im römischen Stil führt, die den eleganten Innenraum prägen. Eine geräumige Garage für bis zu vier Fahrzeuge fügt sich nahtlos in die Landschaft ein und bietet Komfort und Stil. Beim Betreten empfängt Sie eine bezaubernde Halle mit einem Kronleuchter aus Muranoglas, der die majestätische Treppe und das großzügige Wohnzimmer erhellt. Dank großer Glastüren, die sich zum üppigen Garten öffnen, ist dieser Raum in natürliches Licht getaucht. Die voll ausgestattete Küche mit atemberaubendem Meerblick bietet direkten Zugang zum Garten und Poolbereich – ideal für gesellige Runden und Unterhaltung im Freien.

Im Erdgeschoss befinden sich drei Schlafzimmer mit eigenem Bad und jeweils eigener Terrasse, die einen herrlichen Ausblick und absolute Privatsphäre bieten. Die Master-Suite im Obergeschoss ist ein wahrer Rückzugsort mit begehbarem Kleiderschrank und mehreren Terrassen mit Panoramablick auf das Meer. Ein separates Apartment mit zwei Schlafzimmern und eigenem Zugang rundet die Einzigartigkeit dieses Anwesens ab – ideal für Gäste oder die Großfamilie.

Alle Etagen sind durch einen Aufzug verbunden, sodass Sie sich im gesamten Haus bequem bewegen können. Der Außenbereich ist ein Paradies mit einem atemberaubenden Pool, einem sonnendurchfluteten Solarium, einer privaten Bar und einem voll ausgestatteten Grillplatz – perfekt für stilvolle Unterhaltung.

Elegante Außenkorridore, die an ein Luxushotel erinnern, unterstreichen den Charme der Villa, ergänzt durch ein Smart-Home-System und eine hochmoderne Alarmanlage. Diese Villa befindet sich in einer exklusiven Wohngegend mit einfachem Zugang zu wichtigen Dienstleistungen und bietet einen Lebensstil von unvergleichlichem Luxus und Komfort am Golf Costa Adeje und La Caleta.

Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.