

Splendida villa di lusso in posizione privilegiata



Riferimento: 8659C
Località: Adeje Golf
Tipo: Casa (Villa)
Stato: Vendita
Prezzo: €5,950,000

Camere: 6
Bagni: 6
Bagno per gli ospiti: 3
Trama (m²): 2502 m²
Interno (m²): 610 m²

Classe di efficienza energetica:



- **Decor:** Costruzione alta, Armadi a muro, Ottimo stato, Arredamento in lusso, Stile moderno, Ampio Alloggio, Alloggio elegante, Arredata con gusto
- **Esterno:** Giardino, Piscina personale, Terrazzo solare, Diverse terrazze
- **Posizione:** Vicinanze campo da golf, Vicinanze campo da tennis, In Vicinanza ai Comfort, Zona Rispettabile, Zona silenziosa
- **Camere:** Appartamento Ospiti, Ufficio separato
- **Viste:** Mare
- **Addizionale:** Pannelli solare per acqua

Splendida villa di lusso in posizione privilegiata

Dove l'eleganza senza tempo incontra il lusso moderno, Fortis CBS è orgogliosa di presentare in vendita questa straordinaria villa in una delle zone più esclusive di Tenerife.

Situata nella prestigiosa zona del Golf Costa Adeje, questa tenuta di 2.500 metri quadrati offre un'esperienza di vita senza pari a pochi minuti da La Caleta, rinomata per i suoi ristoranti di alto livello e le splendide spiagge.

La villa vanta 600 metri quadrati di design raffinato, con un ingresso maestoso che conduce a una fontana in marmo e a una Glorietta in stile romano, che danno il tono all'eleganza degli interni. Un ampio garage, che può ospitare fino a quattro veicoli, è perfettamente integrato nel paesaggio, offrendo comodità e stile. Entrando, si viene accolti da un incantevole ingresso impreziosito da un lampadario in vetro di Murano, che illumina la maestosa scalinata e il grande soggiorno. Questo spazio è inondato di luce naturale, grazie alle ampie porte finestre che si aprono sul rigoglioso giardino. La cucina completamente attrezzata, con vista mozzafiato sull'oceano, offre accesso diretto al giardino e alla piscina, ideale per riunioni e intrattenimenti all'aperto.

Al piano terra troverete tre camere da letto con bagno privato, ognuna con la propria terrazza privata, che offre viste tranquille e la massima privacy, mentre la suite padronale all'ultimo piano è un vero e proprio santuario, con cabina armadio e diverse terrazze che offrono viste panoramiche sull'oceano. A rendere ancora più unica questa proprietà, un appartamento separato con due camere da letto e accesso privato, perfetto per ospiti o famiglie numerose.

Tutti i piani sono collegati da un ascensore, garantendo la massima comodità in tutta la casa. L'area esterna è un vero paradiso, con una splendida piscina, un solarium soleggiato, un bar privato e un'area barbecue completamente attrezzata, perfetta per intrattenere gli ospiti con stile.

Eleganti corridoi esterni, che ricordano un hotel di lusso, esaltano il fascino della villa, completata da un sistema di domotica e da un sistema di allarme all'avanguardia. Situata in un quartiere esclusivo con facile accesso ai servizi essenziali, questa villa offre uno stile di vita di lusso e comfort senza pari, a pochi passi dal Golf Costa Adeje e da La Caleta.

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.

