



FORTIS CBS

Schönes Apartment mit einem Schlafzimmer in einem Komplex direkt am Meer



Referenz: 8660C

Gegend: Playa de la Arena

Komplex: Riviera

Typ: Wohnung

Status: Zu Verkaufen

Preis: €369,000

Energie-Effizienz-Einstufung: in der Planung/schwebend

- **Betten:** 1
- **Bäder:** 1
- **Intern (m²):** 62 m²
- **Terrasse (m²):** 24 m²
- **Erdgeschoss:** Ground

- **Gemeinschaft:** Gemeinschaftsschwimmbad, beheiztes Freibad
- **Dekor:** komplett eingerichtete Küche, Einbaukleiderschränke, komplett möbliert, einwandfreier Zustand, renoviert, geräumige Zimmer
- **Außenansicht:** Terrasse, eigene Terrasse
- **Ort:** nahe Annehmlichkeiten, nahe Verkehrsanbindung, angesehene Gegend, Strand zu Fuß erreichbar, Restaurants zu Fuß erreichbar, Geschäfte zu Fuß erreichbar, Stadtmitte zu Fuß erreichbar
- **Zimmer:** Kochnische
- **Aussicht:** Schwimmbad, Meer

Schönes Apartment mit einem Schlafzimmer in einem Komplex direkt am Meer

Fortis CBS freut sich, dieses außergewöhnlich gut präsentierte Apartment mit einem Schlafzimmer im begehrten Küstenkomplex La Riviera in Playa de la Arena an der sonnigen Südwestküste Teneriffas präsentieren zu können.

Dieses Anwesen befindet sich in der wunderschönen Gegend von Playa de la Arena, angrenzend an Puerto de Santiago und Los Gigantes, in einer unvergleichlichen Lage. Mit dem natürlichen schwarzen Sandstrand auf der einen Seite und der zerklüfteten Küste Teneriffas auf der anderen Seite ist es der perfekte Ausgangspunkt für Küstenwanderungen. Alle Resorts von Playa de la Arena, Los Gigantes und Puerto Santiago bieten zahlreiche Annehmlichkeiten vor Ort, darunter Dutzende von Bars und Restaurants für jeden Geschmack, eine gute Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr und sind dank des Ausbaus der Autobahn TF1 nun weniger als eine halbe Stunde vom Flughafen Teneriffa Süd entfernt. Diese Lage bietet auch einen idealen Ausgangspunkt für Besuche der wunderschönen spanischen Dörfer Santiago del Teide, Masca und Buenavista del Norte, um nur einige zu nennen.

Die geschlossene Anlage La Riviera zählt dank ihrer unglaublichen Lage direkt am Meer zu den begehrtesten der Region. Die gepflegte Anlage bietet großzügige Apartments rund um den attraktiven, beheizten Gemeinschaftspool mit direktem Blick auf den Atlantik und die Nachbarinsel La Gomera.

Diese großzügige Erdgeschosswohnung (62 m²) liegt direkt am Pool und bietet somit einen herrlichen, sonnigen Ausblick. Von der Terrasse aus gelangt man bequem direkt zum Poolbereich. Die Wohnung wurde komplett und hochwertig renoviert und präsentiert sich nun in tadellosem Zustand mit neuem Holzboden, einer eleganten, modernen offenen Küche mit integrierten Geräten und Sitzgelegenheiten sowie einem stilvollen Badezimmer mit ebenerdiger Dusche. Das Schlafzimmer verfügt über ein großes Fenster mit viel Tageslicht und Einbauschränken, während das Wohnzimmer sehr komfortabel und schön eingerichtet ist.

Dieses schöne Anwesen verfügt über zwei große Außenbereiche (Gesamtfläche 24 m²), einen am Eingang und einen auf der anderen Seite mit herrlichem Pool- und Meerblick. Das Anwesen wird zudem voll möbliert verkauft und bietet einen sicheren Parkplatz, der im Preis inbegriffen ist. Der Preis wurde kürzlich um 20.000 Euro von 389.000 Euro auf 369.000 Euro reduziert.

Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.

