Appartamento di lusso con due camere da letto a Miraval, Tijoco Bajo

Riferimento: 8661
Località: Tijoco Bajo
Complesso: Miraval
Tipo: Appartamento
Stato: Vendita
Prezzo: €495,000
Classe di efficienza energetica: In attesa

- **Camere:** 2
- **Bagni:** 2
- **Interno (m2):** 146 m^2
- **Terrazza (m2):** 17 m^2
- **Piano terra:** Ground

- **Comunità:** Piscina in comune, Edificio chiuso, Ascensore
- **Decor:** Costruzione alta, Armadi a muro, Stile moderno, Ampio Alloggio
- **Esterno:** Terrazza
- **Posizione:** Vicinanze scuole, Zona silenziosa
- **Camere:** Cantina, Cucina, Soggiorno, Sgabuzzino, Cucina con Lavabo
- **Viste:** Montagne
- **Addizionale:** Lavastoviglie, Molte particolarità, Forno, Compresa di Aria condizionata

Appartamento di lusso con due camere da letto a Miraval, Tijoco Bajo

Fortis CBS è lieta di presentare questa futura casa di Miraval, un progetto esclusivo di 16 appartamenti moderni e di alta qualità, con configurazioni da 2, 3 o 4 camere da letto, che offrono nuove prospettive sugli spazi abitativi e splendide viste frontali sulla costa e sull'Oceano Atlantico, a Tenerife, Adeje - Tijoco Bajo.

La sua posizione coniuga la tranquillità della vita residenziale con la comodità di avere tutti i servizi a portata di mano. A pochi minuti di auto si trovano supermercati, farmacie, banche, negozi, ristoranti, spiagge, centri sportivi, campi da golf e porti turistici, tra gli altri. Miraval sarà sviluppato da Magma Developments, un'agenzia immobiliare di grande esperienza, nota per il suo incrollabile impegno verso l'eccellenza, l'innovazione, la qualità e l'eccellente assistenza clienti. Le case Miraval offrono ampie superfici edificabili, da 96 m² a 336 m², offrendo spazi generosi e confortevoli.

A Miraval, le terrazze delle case sono esposte a sud, garantendo che la terrazza e il soggiorno ricevano la luce diretta del sole per tutto il giorno. Godrete di uno spazio immerso nella luce naturale, che crea un'atmosfera calda e accogliente. Gli appartamenti duplex vantano un'imponente terrazza panoramica di oltre 100 m², con vista sull'oceano. Miraval si propone di essere un edificio 100% sostenibile, progettato per massimizzare l'abbondante luce solare delle Isole Canarie. Le camere da letto di Miraval si trovano sul lato più tranquillo dell'edificio, nella zona nord, mantenendole fresche e tranquille, e la camera da letto principale dispone di un bagno privato con doccia e lavabo. Il WC è indipendente e chiuso, situato all'esterno della stanza. I bagni di Miraval sono moderni e dai colori chiari, creando un'atmosfera luminosa. Tutte le case includono una cucina a vista e una pratica lavanderia. Le cucine di Miraval sono eleganti e funzionali, con elettrodomestici di alta gamma, vantano un design minimalista pratico e di alta qualità. La cucina è completamente arredata con pensili e mobili bassi e un piano di lavoro in pietra di alta qualità.

A Miraval, la piscina a sfioro offrirà una vista impareggiabile e un senso di connessione con l'ambiente circostante. La piscina è circondata da un ampio solarium esposto a sud. A Miraval, avrete a disposizione un parcheggio con un ampio ripostiglio di circa 13 m², e tutti i posti auto sono predisposti per una stazione di ricarica per auto elettriche. A Miraval, avrete la possibilità di personalizzare vari aspetti della vostra nuova casa, inclusi arredi e attrezzature, come tende da sole esterne, ampi spazi privati e unità di aria condizionata interne/esterne, tra gli altri. Scoprite l'opportunità di partecipare al nostro progetto esclusivo fin dall'inizio. Saremo lieti di fornirvi maggiori informazioni in una presentazione personalizzata, dove potrete scoprire le unità disponibili in questo complesso e visualizzare le planimetrie di ogni residenza. Un paradiso da vivere tutto l'anno, da godersi come seconda casa o come investimento redditizio. Due camere da letto con ampio seminterrato di 40 m² a partire da €495.000. Data di inizio lavori: settembre 2024 Data di completamento: fine 2026

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.