



FORTIS CBS

Exclusief duplex appartement met drie slaapkamers in Tijoco Bajo



Referentie: 8664

Plaats: Tijoco Bajo

Complex: Miraval

Type: Appartement (Duplex)

Toestand: Te koop

Prijs: €625,000

Energie-efficiëntie klasse: In afwachting van

• **Slaapkamers:** 3

• **Badkamers:** 2

• **intern (m2):** 120 M²

• **Terras (m2):** 120 M²

• **Etage:** 2

- **Gemeenschap:** Gemeenschappelijk zwembad, Afgesloten complex, Lift
- **Decor:** Ingemaakte kleerkasten, Moderne Stijl, Ruime accommodatie
- **Buitenkant:** Dakterras, Terras
- **Lokatie:** Gunstig gelegen nabij scholen, Rustige ligging
- **Kamers:** Keuken met eethoek, Salon, Opslagruimte, Bijkeuken
- **Zicht:** Bergen, Zee
- **Extra:** Vaatwasser, Vele speciale kenmerken, Oven, Ingebouwde airconditioning

Exclusief duplex appartement met drie slaapkamers in Tijoco Bajo

Fortis CBSs presenteert met genoegen deze toekomstige woning van Miraval new Development, een exclusief project met 16 moderne, hoogwaardige appartementen met 2, 3 of 4 slaapkamers. Deze bieden nieuwe perspectieven op woonruimtes en een prachtig uitzicht aan de voorzijde op de kust en de Atlantische Oceaan, in Tenerife, Adeje - Tijoco Bajo.

De locatie combineert de rust van een woonwijk met het gemak van alle voorzieningen binnen handbereik. Op slechts een paar minuten rijden vindt u supermarkten, apotheken, banken, winkels, restaurants, stranden, sportcentra, golfbanen en jachthavens. Miraval wordt ontwikkeld door Magma Developments, een ervaren ontwikkelaar die bekend staat om zijn onwrikbare toewijding aan uitmuntendheid, innovatie, kwaliteit en uitzonderlijke klantenservice. De woningen in Miraval beschikken over ruime woonoppervlaktes variërend van 96 m² tot 336 m², met royale en comfortabele ruimtes.

De terrassen van de woningen in Miraval zijn op het zuiden gelegen, waardoor uw terras en woonkamer de hele dag door direct zonlicht ontvangen. U geniet van een ruimte die baadt in natuurlijk licht, wat een warme en gastvrije sfeer creëert. De duplexappartementen beschikken over een indrukwekkend dakterras van meer dan 100 m² met uitzicht op de oceaan. Miraval streeft ernaar een 100% duurzaam gebouw te zijn, ontworpen om het overvloedige zonlicht van de Canarische Eilanden te maximaliseren. De slaapkamers in Miraval bevinden zich aan de rustigste kant van het gebouw, in het noorden, waardoor ze koel en sereen blijven. De hoofdslaapkamer beschikt over een en-suite badkamer met douche en wastafel en het toilet is apart, gelegen buiten de kamer. De badkamers in Miraval zijn modern en licht van kleur, wat zorgt voor een lichte sfeer. Alle woningen beschikken over een open keuken en een praktische wasruimte. De keukens in Miraval zijn elegant en functioneel, met hoogwaardige apparatuur, een praktisch minimalistisch design en premium kwaliteit. De keuken is volledig ingericht met boven- en onderkasten en een hoogwaardig stenen aanrechtblad.

In Miraval biedt het infinity zwembad een ongeëvenaard uitzicht en een gevoel van verbondenheid met de omgeving. Het zwembad wordt omgeven door een ruim solarium op het zuiden. In Miraval beschikt u over een parkeerplaats met een royale berging van circa 13 m². Alle parkeerplaatsen zijn tevens voorzien van een voorinstallatie voor een elektrische autolader. In Miraval heeft u de mogelijkheid om diverse aspecten van uw nieuwe woning te personaliseren, waaronder meubilair en apparatuur, zoals buitenzonwering, een groter privéterras en binnen- en buitenairstoelen. Ontdek de mogelijkheid om vanaf het begin deel uit te maken van ons exclusieve project. We geven u graag meer informatie in een persoonlijke presentatie, waar u meer te weten kunt komen over de beschikbare woningen in ons complex en de individuele plattegronden van elke woning kunt bekijken. Een paradijs om het hele jaar door te wonen, als tweede woning of als winstgevende investering. Duplex met drie slaapkamers en dakterras vanaf € 625.000. Startdatum bouw: september 2024 Oplevering: eind 2026.

Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

