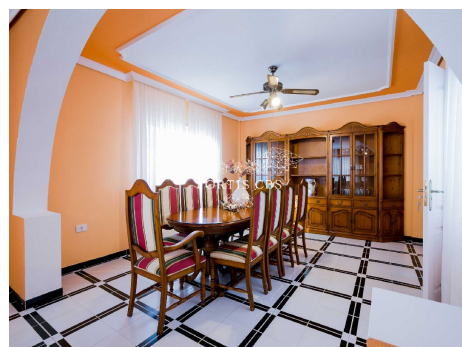
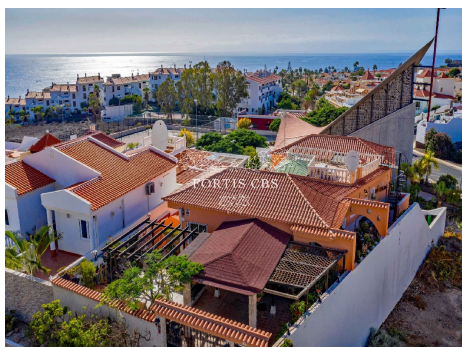




FORTIS CBS

Krásná samostatně stojící vila se šesti ložnicemi v oblíbené oblasti



Odkaz: 8666C

Lokalita: Callao Salvaje

Typ: House (Villa)

Postavení: For Sale

Cena: €870,000

Postele: 6

Vany: 5

Toalety pro hosty: 1

Kitchens: 2

Living: 2

Spiknutí (m2): 739 m²

Vnitřní (m2): 542 m²

Hodnocení energetické účinnosti:



- **Vyzdoba:** Excellent Condition, Fitted Cupboards, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Jacuzzi, Rustic Style, Spacious Accommodation, Tastefully Decorated
- **Vnejsi:** Balcony, BBQ Area, Garden, Roof Terrace, Sunny Terraces
- **Umístění:** Conveniently Situated For Golf, Conveniently Situated Tennis, Near Amenities, Near Transport, Popular Urbanisation, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Potential:** Space For Pool
- **Pokoje:** Dining Area, En Suite Bathroom, En Suite Shower Room, Gym, Lounge, Office, Separate Office, Shower Room, Solarium And Jacuzzi, Storeroom, Utility Room
- **Pohledy:** Sea
- **Dalsi:** Many Special Features

Krásná samostatně stojící vila se šesti ložnicemi v oblíbené oblasti

Společnost Fortis CBS s potěšením představuje tuto prostornou, krásnou, samostatně stojící vilu nacházející se v oblíbené oblasti Callao Salvaje v jihozápadní části Tenerife.

Callao Salvaje je malé letovisko, které se nachází téměř ve stejné vzdálenosti od města Adeje a Costa Adeje, obě jsou vzdálené asi 5-10 minut jízdy autem, a přibližně stejně daleko od Playa de las Americas a Los Cristianos. Nachází se v blízkosti prodloužené dálnice TF1, takže je to jen asi 25 minut jízdy na letiště Tenerife Jih. Callao Salvaje, ačkoli je daleko od ruchu větších letovisek, nabízí mnoho obchodů, barů a restaurací a má také vlastní fantastickou pláž jen kousek od tohoto ubytování. Vedle Callao Salvaje se nachází také Playa Paraiso s širokou nabídkou služeb, včetně nového nákupního centra The Rosa Centre, kde se nachází restaurace a restaurace.

Tato velmi atraktivní nemovitost je nabízena k prodeji kompletně zařízená a zabírá dva pozemky o celkové rozloze 739 m² s prostorem pro instalaci bazénu v případě potřeby. Nemovitost se pyšní několika terasami, které poskytují dostatek venkovního prostoru pro užívání si venkovního životního stylu, kterým je Tenerife proslulý.

Po vjezdu z ulice najdete soukromé parkování mimo silnici a dobře zavedené zahradní posezení, pergolu a točité schodiště na slunnou střešní terasu. Uvnitř vily se ocitnete v horním patře, kde najdete vstupní halu s galerijním schodištěm zalitým přirozeným světlem, samostatnou vybavenou kuchyň, obývací pokoj a jídelnu s krásnou terasou s výhledem na západ slunce, toaletu pro hosty a velmi prostornou hlavní ložnici s šatnou, vlastní koupelnou a soukromým balkonem. V přízemí se nacházejí další čtyři ložnice, dvě s vlastní koupelnou a jedna rodinná koupelna. Kromě toho jsou zde víceúčelové místnosti vhodné pro posilovnu, kancelář, hernu nebo 6. ložnici a také vinárna s druhou kuchyní/obývacím pokojem, skvělý prostor pro zábavu a výstup na terasu s vestavěným grilem a vířivkou.

Závěrem lze říci, že tato krásná nemovitost má vynikající potenciál a je ideálně situována pouhých 330 metrů od pláže Ajabo.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garancovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ně jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

