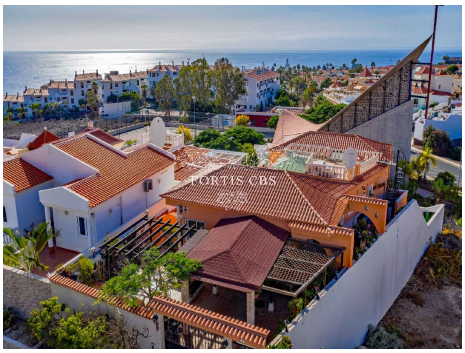
FORTIS CBS

Hermosa villa independiente de seis habitaciones en una zona popular



Referencia: 8666C
Localidad: Callao Salvaje
Tipo: Casa (Villa)
Situación: A la venta
Precio: €870,000

Dormitorios: 6
Baños: 5
Aseos: 1
Cocinas: 2
Salón: 2
Parcela (m2): 739 m^2
Interno (m2): 542 m^2

Clase de Eficiencia Energética:

- **Decoración:** En Excelentes Condiciones, Estantes Empotrados, Armarios Empotrados, Completamente Amueblado, Jacuzzi, Estilo Rústico, Vivienda Amplia, Decorado elegantemente
- **Exterior:** Balcón, Zona de Barbacoa, Jardín, Azotea, Terrazas soleadas
- **Localidad:** Cerca del Golf, Cerca de Pista de Tenis, Cerca de entretenimiento, Cerca de Transporte, Urbanización Popular, Muy cerca de la playa, Muy cerca de restaurantes, Muy cerca de comercios, Muy cerca del centro
- **Potencial:** Espacio para piscina
- **Habitaciones:** Comedor, Baño En-Suite, Ducha En-Suite, Gimnasio , Salón, Despacho, Oficina Independiente, Baño con ducha, Solárium y Jacuzzi, Trastero, Lavadero
- **Vistas:** Mar
- **Adicional:** Muchas Características Especiales

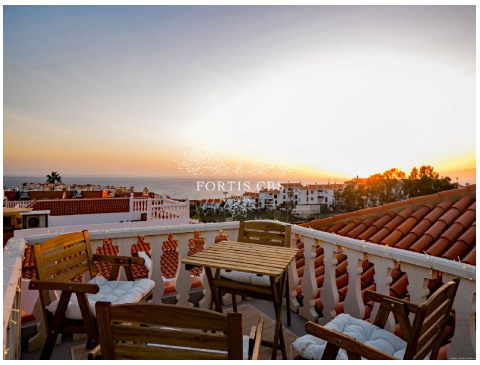
Hermosa villa independiente de seis habitaciones en una zona popular

Fortis CBS tiene el gran placer de presentar esta hermosa y sustancial villa independiente ubicada en la popular zona de Callao Salvaje, en el suroeste de Tenerife.

Callao Salvaje es un pequeño pueblo turístico situado prácticamente equidistante de Adeje y Costa Adeje, ambos a unos 5-10 minutos en coche, y a una distancia similar de Playa de las Américas y Los Cristianos. Se encuentra cerca de la ampliación de la autopista TF1, por lo que el aeropuerto de Tenerife Sur está a solo 25 minutos en coche. Callao Salvaje, aunque alejado del bullicio de los grandes pueblos turísticos, cuenta con numerosas tiendas, bares y restaurantes, y su propia playa fantástica a poca distancia de esta propiedad. Junto a Callao Salvaje se encuentra Playa Paraíso, con una amplia selección de servicios, incluyendo el nuevo centro comercial y de restauración, The Rosa Centre.

Esta propiedad muy atractiva se ofrece a la venta completamente amueblada y ocupa dos parcelas que suman 739m² con espacio para instalar una piscina si se desea y la propiedad cuenta con varias terrazas que brindan una gran cantidad de espacio externo para disfrutar del estilo de vida al aire libre por el que Tenerife es famosa.

Al entrar desde la calle, encontrará aparcamiento privado y una zona de estar en el jardín, una pérgola y una escalera de caracol que conduce a la soleada azotea. Una vez dentro de la villa, en la planta superior encontrará el recibidor con una escalera de caracol inundada de luz natural, una cocina independiente equipada, salón-comedor con una hermosa terraza con vistas al atardecer, un aseo de invitados y la espaciosa suite principal, que cuenta con vestidor, baño en suite y balcón privado. En la planta baja, se encuentran otros cuatro dormitorios, dos de ellos con baño en suite y un baño familiar. Además, hay salas multiusos que pueden utilizarse como gimnasio, oficina, sala de juegos o un sexto dormitorio, además de una bodega con una segunda cocina-salón, un espacio ideal para el entretenimiento y con salida a la terraza, que cuenta con zona de barbacoa y jacuzzi.

En conclusión, esta encantadora propiedad representa un excelente potencial y una ubicación ideal a solo 330 metros de la playa de Ajabo.

Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.