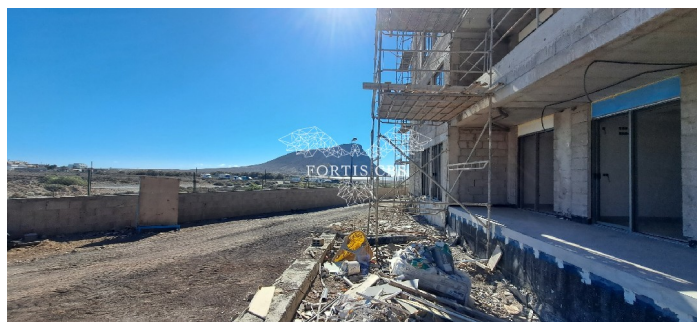
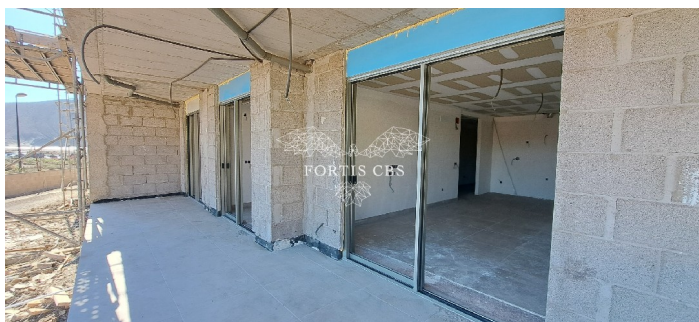


Apartmán se dvěma ložnicemi v komplexu Beach Front



Odkaz: 8668C

Lokalita: La Tejita

Komplex: Sotavento Suites

Typ: Apartment

Postaveni: For Sale

Cena: €395,000

Hodnocení energetické účinnosti: Pending

- **Postele:** 2
- **Vany:** 2
- **Vnitřní (m2):** 89 m²
- **Terasa (m2):** 62 m²
- **Uroveň podlahy:** Ground

- **Společenství:** Children's Pool, Community Garden, Gated Complex, Heated Outdoor Pool, Lift, Sports Facilities
- **Vyzdoba:** Built to High Standards, Completely Equipped Kitchen, Fitted Wardrobes, Modern Style, Newly Built, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation
- **Vnější:** Garden, Terrace
- **Umístění:** Access To Beach, Beach front, Conveniently Situated For Golf, Conveniently Situated Schools, Near Amenities, Near Transport, Popular Urbanisation, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** American Kitchen/Kitchenette, En Suite Shower Room, Living Room With Dining Area, Shower Room, Storeroom, Utility Room
- **Pohledy:** Beach, Sea
- **Další:** Many Special Features, One Level

Apartmán se dvěma ložnicemi v komplexu Beach Front

Společnost Fortis CBS s potěšením nabízí tuto krásnou, prostornou nemovitost v první linii v nádherném komplexu Sotavento Suites v oblasti La Tejita v El Médano, který je v současné době ve výstavbě a má být dokončen v únoru 2025.

La Tejita je klidná oblast nacházející se mezi malebnou rybářskou vesnicí Los Abrigos s krásným přírodním přístavem a lahodnými rybími restauracemi a městečkem El Médano, centrem vodních sportů na Tenerife. Necelých 10 minut jízdy autem od letiště Tenerife Jih. Jen kousek pěšky od komplexu se nachází zbrusu nové nákupní centrum La Tejita Street Market s výběrem restaurací a obchodů. Jedna z nejlepších přírodních písečných pláží na jihu Tenerife, Playa de la Tejita, je vzdálená jen pár metrů! Pro golfisty je to jen pár minut jízdy autem k 18jamkovým mistrovským golfovým hřištím Golf del Sur a Amarilla Golf a hlavní letoviska na jižním pobřeží, Los Cristianos, Playa de las Americas a Costa Adeje, jsou vzdálená asi 25 minut jízdy autem.

Sotavento Suites slibuje velmi atraktivní nízkopodlažní projekt s 84 apartmány se dvěma nebo třemi ložnicemi, rozmístěnými ve dvou blocích na třech podlažích. Komplex bude zahrnovat kurt na padelový tenis, vyhřívaný bazén a dětský bazén pro výhradní užívání obyvatel a stavitel do návrhu zahrnul také krásné společné zahrady. Zvenku bude ke každému apartmánu přiděleno parkovací místo v podzemní společné garáži a soukromý sklad.

Tato prostorná nemovitost (89 m²) se dvěma ložnicemi a dvěma koupelnami se nachází v přízemí s nádherným výhledem na pohoří Montaña Roja a bočními výhledy na pláž a moře. Vstupní hala vás zavede do prostorné kuchyně s otevřeným prostorem a obývacího pokoje s jídelnou, odkud máte přímý přístup na terasu o rozloze 22 m² a do zahrady o rozloze 40 m², ideální pro stolování pod širým nebem nebo opalování v krásném podnebí Tenerife. Obě ložnice budou mít vestavěné skříně a přístup na terasu, hlavní ložnice se může pochlubit vlastní koupelnou a k dispozici je také další koupelna pro hosty. Kuchyně v americkém stylu bude mít čistý, moderní design se spotřebiči Bosch nebo ekvivalentní kvality a kompaktními křemennými pracovními deskami. Nemovitost bude mít také samostatnou technickou místnost.

La Tejita se má stát jednou z nejoblíbenějších oblastí Tenerife a Sotavento Suites jedním z nejprestižnějších komplexů, jak je patrné z ilustrací. Tento apartmán byl původně nabízen za 499 000 EUR a nyní stojí 395 000 EUR. Pokud se tedy chcete o této fantastické příležitosti dozvědět více, kontaktujte prosím Fortis CBS, kde vám poskytneme další informace, nebo si s námi domluvíme prohlídku lokality s doprovodem.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garancovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ně jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

