FORTIS CBS

Apartamento de dos habitaciones en desarrollo frente a la playa

Referencia: 8668C
Localidad: La Tejita
Complejo: Sotavento Suites
Tipo: Apartamento
Situación: A la venta
Precio: €450,000
Clase de Eficiencia Energética: Pendiente

- **Dormitorios:** 2
- **Baños:** 2
- **Interno (m2):** 89 m^2
- **Terraza (m2):** 62 m^2
- **Nivel del suelo:** Ground

- **Comunidad:** Piscina para Niños, Jardín Comunitario, Complejo Cerrado, Piscina Exterior Climatizada , Ascensor, Instalaciones Deportivas
- **Decoración:** Buena Calidad de Construcción, Cocina Completamente Equipada, Armarios Empotrados, Estilo Moderno, Recién Construido, Vivienda Amplia, Decoración con estilo
- **Exterior:** Jardín, Terraza
- **Localidad:** Acceso a la Playa, En Primera Línea de Playa, Cerca del Golf, Cerca de Colegios, Cerca de entretenimiento, Cerca de Transporte, Urbanización Popular, Muy cerca de la playa, Muy cerca de restaurantes, Muy cerca de comercios, Muy cerca del centro
- **Habitaciones:** Cocina americana, Ducha En-Suite, Sala de Estar con Comedor, Baño con ducha, Trastero, Lavadero
- **Vistas:** Playa, Mar
- **Adicional:** Muchas Características Especiales, En una sola planta

Apartamento de dos habitaciones en desarrollo frente a la playa

Fortis CBS se complace en ofrecer esta hermosa y espaciosa propiedad en primera línea en el maravilloso desarrollo Sotavento Suites, en la zona La Tejita de El Médano, actualmente en construcción y con finalización prevista para febrero de 2025.

La Tejita es una zona tranquila ubicada entre el pintoresco pueblo pesquero de Los Abrigos, con su hermoso puerto natural y sus encantadores restaurantes de pescado, y el pequeño pueblo de El Médano, centro de deportes acuáticos de Tenerife, y a menos de 10 minutos en coche del aeropuerto de Tenerife Sur. A pocos pasos de la urbanización se encuentra el nuevo centro comercial La Tejita Street Market, que ofrece una gran variedad de restaurantes y tiendas. Además, Playa de la Tejita, una de las mejores playas naturales de arena del sur de Tenerife, está a solo unos metros. Los golfistas, a solo unos minutos en coche, encontrarán Golf del Sur y Amarilla Golf, campos de golf de campeonato de 18 hoyos, y los principales destinos turísticos de la costa sur, Los Cristianos, Playa de las Américas y Costa Adeje, están a unos 25 minutos en coche.

Sotavento Suites promete ser un atractivo complejo de 84 apartamentos de dos o tres dormitorios, distribuidos en dos bloques y distribuidos en tres plantas. El complejo contará con pista de pádel, piscina climatizada y piscina infantil para uso exclusivo de los residentes. El constructor también ha incorporado bonitas zonas comunes ajardinadas. Cada apartamento incluirá plaza de aparcamiento asignada en el garaje comunitario subterráneo y un trastero privado.

Esta espaciosa propiedad (89 m²) de dos dormitorios y dos baños se encuentra en la planta baja y ofrece maravillosas vistas a la Montaña Roja, con vistas laterales a la playa y al mar. El recibidor da acceso a la espaciosa cocina americana y al salón-comedor, desde donde se accede directamente a la terraza de 22 m² y al jardín de 40 m², ideal para comer al aire libre o disfrutar del agradable clima tinerfeño. Ambos dormitorios cuentan con armarios empotrados y acceso a la terraza; el dormitorio principal cuenta con baño en suite y hay un aseo de cortesía adicional. La cocina americana presenta un diseño limpio y contemporáneo, con electrodomésticos Bosch o de calidad similar y encimeras de cuarzo compacto. La propiedad también cuenta con un lavadero independiente.

La Tejita está destinada a convertirse en una de las zonas más populares de Tenerife y Sotavento Suites será uno de sus complejos más prestigiosos, como se puede apreciar en las ilustraciones. Este apartamento se ofreció inicialmente por 499.000 € y ahora cuesta 395.000 €. Si desea obtener más información sobre esta fantástica oportunidad, póngase en contacto con Fortis CBS para obtener más información o para concertar una visita guiada.

Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.